

## بررسی اثرات عینی و ذهنی الحق روزتا به شهر (مطالعه موردی: روستاهای پیرامون شهر نورآباد، استان لرستان)

مسعود صفائی پور<sup>۱</sup>، حسین منصوریان<sup>۲</sup>، علی کیومرثی<sup>۳</sup>

۱-دانشیار، گروه جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشکده علوم زمین، دانشگاه شهید چمران اهواز، اهواز، ایران.

۲-استادیار، گروه جغرافیای انسانی، دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

۳-دانشجوی کارشناسی ارشد، گروه جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشگاه علوم زمین، دانشگاه شهید چمران اهواز، اهواز، ایران.

### حکم<sup>۰</sup>

تاریخ دریافت: ۲۱ شهریور ۱۳۹۵

تاریخ پذیرش: ۱۷ دی ۱۳۹۵

رشد شتابان جمعیت شهری ایران در چند دهه اخیر، سبب گسترش فیزیکی شهرها و الحق و ادغام بسیاری از سکونتگاه‌های روستایی پیراشه‌ری در محدوده رسمی شهرها شده است. الحق و ادغام روستاهای پیرامونی در شهر، با توجه به شرایط مکانی و زمانی دارای فرایند و اثرات خاص خود است. بر این اساس، هدف مطالعه حاضر بررسی اثرات اجتماعی، اقتصادی، محیطی و کالبدی الحق چهار روستایی کاظم‌آباد، کرم‌آباد، خلیفه‌آباد و چشم‌خانی به شهر نورآباد در استان لرستان است. برای دستیابی به اهداف تحقیق، نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن، تصاویر ماهواره‌ای و داده‌های حاصل از پیمایش خانوار با استفاده از پرسشنامه محقق‌ساخته استفاده شد. نتایج تحقیق نشان داد که الحق روزتا به شهر، فرایندی پیچیده، چندبعدی و چندمرحله‌ای است که به فراخور شرایط مکانی و زمانی، نیازمند اقدامات خاص خود است. بررسی اثرات ذهنی الحق روزتا به شهر پهلویو یافته است. در میان مؤلفه‌های حاصل از تحلیل عاملی، چهار مؤلفه وضعیت کالبدی روزتا، میزان تولید پس از الحق روزتا به شهر پهلویو یافته است. در میان مؤلفه‌های حاصل از تحلیل عاملی، چهار مؤلفه وضعیت کالبدی روزتا، میزان تولید و انگیزه فعلیت در پخش کشاورزی و دامداری، دسترسی به امکانات و تأسیسات زیربنایی مهم‌ترین پیش‌بینی‌کننده‌های میزان رضایت از الحق روزتا به شهر هستند.

### کلیدواژه‌ها:

الحق روزتا به شهر، اثرات عینی و ذهنی شهر نورآباد

### مقدمه

با وقوع انقلاب صنعتی در اواسط قرن ۱۸ میلادی، فرایند شهرنشینی و رشد شهری در مقیاسی وسیع، همه کشورهای دنیا را تحت تأثیر قرار داد؛ به طوری که جمعیت شهری جهان از ۱۴ درصد در سال ۱۹۰۰ به ۵۰ درصد در سال ۲۰۰۷ افزایش یافت و پیش‌بینی‌های اخیر نشان می‌دهند که در سال ۲۰۳۰ حدود ۶۰ درصد از جمعیت جهان در شهرها زندگی خواهند کرد (United Nations, 2010). با وجود فرآیند پدیده شهرنشینی و رشد شهری، در چند دهه اخیر شدت تأثیرگذاری این پدیده در کشورهای در حال توسعه بسیار چشمگیرتر از کشورهای توسعه‌یافته بوده است. برآوردها نشان می‌دهد که جمعیت شهری جهان در حال توسعه از ۲۰۴۸ میلیارد در سال ۲۰۰۰ به ۳۹۹۱ میلیارد در سال ۲۰۳۰ خواهد رسید، در حالی که انتظار می‌رود جمعیت شهری جهان توسعه‌یافته با اندک افزایشی از ۸۷۰ میلیون به ۱۰۱ میلیارد نفر برسد (Wu, 2008). در واقع، رشد جمعیت روستایی متوقف می‌شود

و انتظار می‌رود که همه رشد آتی جمعیت در نواحی شهری و بهخصوص نواحی شهری کشورهای در حال توسعه رخ دهد (Wu, 2011; Pacione, 2011).

Jenerette, Buyantuyev, & Redman, 2011; Pacione, 2011).

اگرچه شهرنشینی پدیده‌ای جهانی است، این پدیده به طور چشمگیری در ایران پویاست؛ به طوری که رشد شهری بی‌سابقه‌ای در پنج دهه اخیر در ایران روی داده است. طی ۵۵ سال گذشته، نسبت شهرنشینی در ایران، از ۳۱ درصد در سال ۱۳۳۵، به بیش از ۷۱ درصد در سال ۱۳۹۰ افزایش یافته است. شهرنشینی در ایران طی چند دهه اخیر، همانند دیگر کشورهای در حال توسعه رو به افزایش بوده و مرکز ثقل جمعیت کشور به طور کنترل‌ناپذیری از روستاهای شهرها انتقال یافته است (منصوریان، ۲۰۱۴).

مهم‌ترین جلوه فضایی افزایش جمعیت شهری، رشد فیزیکی شهرهای است. با رشد فیزیکی شهرها، بسیاری از روستاهای پیرامونی در بافت فیزیکی شهرها الحق و ادغام می‌شوند و با طی مراحل مختلف به عنوان بخشی از بافت اصلی شهر به حیات خود

\* نویسنده مسئول:

دکتر حسین منصوریان

نشانی: تهران، دانشگاه تهران، دانشکده جغرافیا، گروه جغرافیای انسانی.

تلفن: +۹۸ ۰۶۰ ۷۷۴۷ (۹۱۶) ۶۶۰

پست الکترونیکی: h.mansourian59@ut.ac.ir

داده است (Kong, Yin, Nakagoshi, & James, 2012) (رشد شهری به عنوان فرایندی فضایی و جمعیتی دارای دو وجه متضاد است؛ از یک طرف، شهرها به عنوان موتورهای رشد اقتصادی و اجتماعی عمل می‌کنند و از طرف دیگر اغلب این شهرها با مشکلات و مسائل اجتماعی، اقتصادی و محیطی نظیر فقر، دست‌اندازی به زمین‌های بالارش کشاورزی، افزایش استفاده از خودروی شخصی و مصرف سوخت، زوال شهر مرکزی و بهره‌برداری کم از نواحی ساخته‌شده فعلی مواجه هستند.

رشد شهری بهخصوص در شکل نامطلوب آن، یعنی پراکنده-رویی شهری به سبب اثرات منفی بر محیط، منابع طبیعی، سلامت انسان و مسائل اجتماعی و اقتصادی همراه نکوهش شده است. به طور مثال، میزان اراضی کشاورزی، جنگلهای، مراتع، فضاهای باز بهشت کاهش یافته است و اکوسیستم‌ها و سکونتگاه‌های جانوری با آنهنگ هشدار‌دهنده‌ای از هم گسیخته‌اند و کیفیت هوا و آب و به دنبال آن‌ها سلامت انسانی و کیفیت زندگی کاهش یافته است؛ بنابراین بسیار واضح است که رشد شهرهای نکته کلیدی در بسیاری از چالش‌هایی است که ما در تعاملات خود با محیط با آن‌ها مواجه هستیم. در واقع، شهرنشینی و رشد شهری چشمگیرترین شکل تبدیل برگشت‌ناپذیر زمین است که هم چشم‌انداز و هم مردم ساکن شهرها و اطراف شهرها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. با درنظر گرفتن این موضوع که شهرنشینی با رشد شتابان خود، در آینده‌ای نزدیک به یکی از تغییرات محیطی عمدۀ در جهان تبدیل خواهد شد، تشخیص و درک الگوهای در حال تغییر رشد شهری بسیار حیاتی و ضروری است. (Seto & Fragkias, 2005).

یکی از مهم‌ترین محدوده‌های مکانی در هم‌آمیختگی تحولات شهر و روستا، نواحی پیراشه‌ری است. نواحی روستایی پیرامون شهرها، همواره با تقاضای فراینده و دست‌اندازی شهرها به زمین‌های کشاورزی روبرو هستند؛ بنابراین کشاورزی که از نظر تاریخی مصرف‌کننده اصلی اراضی روستایی است، در حال حاضر برای دراختیار گرفتن زمین‌های پیرامون شهر با دیگر حوزه‌های کارکردی از قبیل مسکن، صنعت، فعالیت‌های تجاری و مناطق تفریحی رقابت می‌کند. این فشار فراینده بر زمین‌های روستایی پیرامون شهر و ضرورت توسعه چند کارکردی نواحی روستایی پیراشه‌ری در اسناد مختلف از قبیل چشم‌انداز توسعه فضایی اروپا و همچنین در دیگر ادبیات مرتبط از قبیل کمریند سبز لندن کانون توجه قرار گرفته و سیستم‌ها و ابزارهای مختلف مدیریت رشد شهری، کنترل تغییرات کاربری زمین و محافظت از فضاهای باز و اراضی کشاورزی، شکل گرفته است. (Kerselaers, Rogge, Vanempten, Lauwers, & Van Huylenbroeck, 2013).

غالب‌ترین جلوه فضایی روابط میان شهر و روستا در مناطق پیراشه‌ری، گسترش فیزیکی شهرها و الحاق سکونتگاه‌های روستایی در شهرهای در حال گسترش است. به عبارت دیگر،

ادامه می‌دهند. مطالعات متعددی در زمینه الحق و ادغام روستا در شهر در ایران انجام گرفته است. سعیدی و حسینی حاصل (۲۰۰۷) در شهر تهران، نظریان و کنارودی (۲۰۱۰) در شهر تهران، فیروزنا و همکاران (۲۰۱۲) در شهر کاشان، سرور و همکاران (۲۰۱۲) در شهر میاندوآب، احمدیان و قاسمی (۲۰۱۳) در شهر مشهد، اصغری زمانی و همکاران (۲۰۱۳) در شهر تبریز، قادرمزی و همکاران (۲۰۱۴) در شهر سنندج، نجفی کانی و همکاران (۲۰۱۴) در شهر گرگان، شفیعی ثابت (۲۰۱۴) در شهر تهران و ظاهری و رحیمی‌پور (۲۰۱۴) در شهر تبریز، الحق و ادغام روستا در شهر و پیامدهای آن را بررسی و تجزیه و تحلیل کرده‌اند. نتایج مطالعات نشان می‌دهد که الحق و ادغام روستاهای پیرامونی در شهر با توجه به شرایط مکانی و زمانی، پیامدهای مثبت و منفی متعددی از قبیل بهبود وضعیت زیرساخت‌های کالبدی، توسعه خدمات رسانی شهری، افزایش ساخت‌وساز، تنوع فعالیت‌های اقتصادی (Firooznia, Moosakazemi, & Sadeghi Taheri, 2014b) حاشیه‌نشینی، نابودی اراضی کشاورزی، گستینگی بافت فیزیکی، تغییر جمعیت تولیدکننده به جمعیت مصرف‌کننده، افزایش هزینه‌های زندگی (Firooznia et al., 2014b) را در نواحی پیراشه‌ری به دنبال داشته است.

شهر نورآباد در استان لرستان همانند بسیاری از شهرهای ایران در چند دهه اخیر، رشد جمعیتی شتابانی را تجربه کرده است؛ به این ترتیب که جمعیت این شهر از ۲۲۵۳ نفر در سال ۱۳۴۵ به بیش از ۷۱ هزار نفر در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته است. نرخ رشد سالانه جمعیت شهر نورآباد در ۵۰ سال اخیر برابر ۷,۱۵ درصد بوده است. مهم‌ترین عوامل مؤثر بر رشد جمعیت شهر نورآباد، زیادبودن نرخ رشد طبیعی جمعیت، مهاجرت‌های روستاشه‌ری و الحاق سکونتگاه‌های روستایی پیرامونی به محدوده رسمی شهر بوده است. با وجود کندشدن روند رشد جمعیت شهر نورآباد در سال‌های اخیر، به دلایل مختلفی از قبیل نبود مدیریت یکپارچه در نواحی پیراشه‌ری، تورم جمعیتی روستاهای پیرامون، دست‌اندازی سازمان‌های دولتی به زمین‌های کشاورزی پیرامون، دست‌اندازی از قبیل نبود مدیریت، گسترش فیزیکی این شهر و شکل گیری بورس بازی زمین، گسترش فیزیکی این شهر و الحاق روستاهای پیرامونی به آن، همچنان ادامه دارد. بر این اساس، هدف مطالعه حاضر بررسی اثرات عینی و ذهنی الحاق روستاهای پیرامونی به شهر نورآباد در یک دهه اخیر است.

## مروری بر ادبیات موضوع

با وجود افزایش شتابان جمعیت شهری جهان، نواحی شهری تنها حدود ۳ درصد از مساحت سطح زمین را در برگرفته‌اند (Wu et al., 2011). با این حال نمی‌توان این نسبت کوچک را نادیده گرفت؛ زیرا پویش مداوم فرایندهای تغییر شهری و به طور خاص گسترش جهانی جمعیت شهری و نواحی شهری شده، سیستم‌های طبیعی و انسانی را در همه مقیاس‌های جغرافیایی تحت تأثیر قرار



فصلنامه پژوهش‌های روستایی

تصویر ۱. محدوده مطالعه‌شده تحقیق (Reference: Google Earth)

نمونه از میان ساکنان چهار روستای در حال مطالعه به صورت تصادفی ساده انتخاب شد و با استفاده از شاخص‌های ذهنی، آثار الحق روزتا به شهر بر ابعاد گوناگون زندگی آن‌ها مطالعه شد. حجم نمونه با استفاده از فرمول کوکران و با دنظرگرفتن محدودیت‌های زمانی و هزینه‌ای تحقیق، تعیین شد. پرسش‌نامه استفاده‌شده، عمدتاً از پرسش‌های بسته با پاسخ‌های در طیف لیکرت پنج مقیاسی (خیلی بهتر شده: ۵، تا خیلی بدتر شده: ۱) تشکیل شده است و در ادامه سوالاتی درباره ویژگی‌های فردی و خانوادگی افراد پاسخ‌دهنده مطرح شده است. به منظور سنجش اعتبار درونی، ابتدا از روش اعتبار محتوا برای افزایش اعتبار پرسشنامه استفاده شده است. در این روش، با استفاده از مقیاس‌های آزمون شده در پژوهش‌های مرتبط و نظرخواهی از استادان و کارشناسان، گام نخست برداشته شد.

سپس پرسشنامه تدوین شده طی دو مرحله مقدماتی و نهایی پر شد و با بررسی پاسخ‌های به دست آمده از ۴۰ پرسشنامه و انجام محاسبات آماری مناسب، پرسشنامه نهایی تدوین شد. به منظور سنجش پایایی ابزار تحقیق از آلفای کرونباخ استفاده شد که مقدار آن در تحقیق حاضر برابر  $0.83^3$  بوده است. از آمار توصیفی برای خلاصه‌سازی نتایج پیمایش، آزمون آماری  $T$  برای مقایسه میانگین‌ها، تحلیل مؤلفه‌های اصلی برای شناسایی ابعاد ذهنی اثرات الحق روزتا به شهر و در نهایت از تحلیل رگرسیون برای ایجاد مدل علی اثرات الحق روزتا به شهر در محیط نرم‌افزار آماری SPSS استفاده شده است.

علاوه بر این، نرم‌افزار Google Erath برای تهیه تصاویر ماهواره‌ای و نرم‌افزار ArcGIS برای زمین مرجع کردن تصاویر و پایش تغییرات کالبدی روستاهای در حال مطالعه، به کار گرفته شد. محدوده در حال مطالعه این تحقیق شامل شهر نورآباد در شهرستان دلفان، استان لرستان و چهار روستای پیرامون آن شامل خلیفه‌آباد، کاظم‌آباد، کرم‌آباد و چشم‌های خانی است (تصویر شماره ۱). این چهار روستا، شامل تمامی روستاهای الحق شده به شهر نورآباد در یک دهه اخیر هستند.

گسترش فیزیکی شهرها و روستاهای به سوی یکدیگر سبب الحق و ادغام سکونتگاه کوچک‌تر (روستا) در سکونتگاه بزرگ‌تر (شهر) می‌شود (Firooznia et al., 2014b). این وضعیت در کشورهای در حال توسعه به دلیل رشد شتابان شهرها، فقدان مدیریت یکپارچه فضایی، نبود قوانین کارآمد و نبود ناظارت کافی بر قوانین و برنامه‌های موجود سبب شده است تا نواحی پیراشه‌ری تحت فشار شدید گسترش شهری قرار بگیرند و با تغییر از فعالیت‌های روستایی به فعالیت‌ها و کاربری‌های ترکیبی (روستایی و شهری) مواجه شوند (Winarsro, Hudalah, & Firman, 2015). علاوه بر کارکردهای در حال تغییر زمین در نواحی پیراشه‌ری و شکل دهی چشم‌اندازهای طبیعی، اجتماعی و فرهنگی، پراکنده‌روی شهری اثرات معناداری را بر ساکنان محلی و شیوه زندگی آن‌ها به همراه داشته است (Zrobek-Rozanska & Zadworny, 2016).

این اثرات و پیامدها در غالب تغییرات سبک زندگی، شیوه تولید و مصرف، سرمایه اجتماعی، حس تعلق به مکان، آرامش و جدایی‌گرینی اجتماعی و اقتصادی به عنوان پیامدهای شهری شدن مناطق پیراشه‌ری در مطالعات مختلفی همچون بروان و شاکسمیت<sup>۱</sup> (۲۰۱۶)، شکوروبا و همکاران<sup>۲</sup> (۲۰۱۶)، یو و همکاران<sup>۳</sup> (۲۰۱۴)، وینارسو و همکاران<sup>۴</sup> (۲۰۱۵)، یو و همکاران<sup>۵</sup> (۲۰۱۵)، واتس و فیاستن<sup>۶</sup> (۲۰۱۳)، لانگ و همکاران<sup>۷</sup> (۲۰۱۰) و آکاوی شده‌اند، بنابراین، برنامه‌ریزی پیراشه‌ری از رویکرد کشاورزی مبنا به رویکرد محیط‌منابع تغییر یافته است و مدل برنامه‌ریزی دوگانه شامل فضای باز توسعه شهری به مدلی سه‌گانه شامل کشاورزی طبیعت‌توسعه شهری تغییر یافته است (Kerselaers et al., 2013).

## روش‌شناسی تحقیق

در مطالعه حاضر به منظور بررسی اثرات و پیامدهای الحق روزتا به شهر در ابعاد عینی و ذهنی از داده‌های جمعیتی، تصاویر ماهواره‌ای و پرسشنامه محقق‌ساخته استفاده شد. داده‌های جمعیتی حاصل از سرشماری‌های عمومی نفوس و مسکن و تصاویر ماهواره‌ای به منظور بررسی تغییرات عینی در ابعاد جمعیتی و کالبدی استفاده شد. شناسایی اثرات ذهنی الحق روزتا به شهر با استفاده از پرسشنامه محقق‌ساخته مشکل از ۳۷ سؤال در ابعاد مختلف اجتماعی، اقتصادی، محیطی و کالبدی انجام گرفت. روش انجام تحقیق به صورت توصیفی تحلیلی است. برای جمع‌آوری داده‌های ذهنی ۲۰۰

1. Brown & Schucksmith
2. Shkaruba et al.
3. Yu et al
4. Winarsro et al.
5. Watts and Pheasant
6. Long et al.

## اثرات عینی الحق روزتا به شهر

## یافته‌ها

یکی از مهم‌ترین اثرات الحق روزتا به شهر، رشد جمعیتی و فیزیکی روستاهای است. در واقع، روستاهای پیرامون شهر با ارائه زمین ارزان‌تر، امکان جذب جمعیت بیشتر را فراهم می‌کنند که به دنبال آن افزایش جمعیت، گسترش فیزیکی روستاهای شتاب بیشتری به خود گرفته و گستره فیزیکی آن‌ها وسیع‌تر می‌شود. در روستاهای مطالعه‌شده در تحقیق حاضر نیز تحولات جمعیتی و کالبدی شتابانی در یک دهه اخیر رخ داده است. برای بررسی تحولات جمعیتی از نتایج سرشماری‌های عمومی نفوس و تحولات اطلاعات موجود در مراکز بهداشت و درمان استفاده شده است؛ اما به دلیل دسترسی‌نشاشتن به تصاویر ماهواره‌ای با قدرت تفکیک مکانی بالا از تصاویر Google Earth برای بررسی تغییرات کالبدی در محدوده روستاهای در حال مطالعه، استفاده شد. نتایج حاصل در تصاویر شماره ۲ و جدول‌های شماره ۱ و ۲ ارائه شده است.

بررسی تحولات جمعیتی شهر نورآباد و روستاهای مطالعه‌شده نشان می‌دهد که شهر نورآباد در چند دهه اخیر رشد جمعیتی شتابانی را تجربه کرده است؛ به طوری که جمعیت این شهر از حدود ۲۲۰۰ نفر در سال ۱۳۴۵ به بیش از ۷۱ هزار نفر در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته است. نرخ رشد سالانه جمعیت شهر نورآباد در بازه زمانی ۱۳۴۵-۹۵ ۷/۱۵ درصد بوده است که از میانگین رشد جمعیت شهری ایران بسیار بیشتر است. بیشترین میزان رشد جمعیت شهر نورآباد مربوط به دهه ۱۳۴۰ تا اواخر دهه ۱۳۶۰ است. پس از

## ویژگی‌های نمونه مطالعه‌شده

نمونه مطالعه‌شده تحقیق حاضر، ۲۰۰ نفر از افراد سپرست خانوار در چهار روستای الحق شده به شهر نورآباد در استان لرستان هستند. میانگین سن افراد مطالعه‌شده حدود ۴۰/۹۷، کمترین سن ۱۷ و بیشترین سن ۹۰ سال است. همچنین بیش از ۷۲ درصد افراد نمونه مرد هستند. از نظر وضعیت شغلی، ۴۵/۴ درصد پاسخ‌گویان شاغل هستند. حدود ۳ درصد افراد شاغل به عنوان کارمند، ۲ درصد کشاورز، ۷ درصد کارگر، ۲۵/۵ درصد کاسب، ۲۷ درصد شغل آزاد و ۲۵ درصد خانه‌دار مشغول فعالیت هستند. برحسب میزان تحصیلات، بیش از ۳۸ درصد افراد مطالعه‌شده بیسواد، ۴۵/۵ درصد دارای تحصیلات زیر دیپلم، ۱۰ درصد دارای دیپلم و ۱۲ درصد آن‌ها دارای تحصیلات دانشگاهی هستند.

از نظر محل تولد، ۱۶/۵ درصد افراد مطالعه‌شده در همین مکان متولد شده‌اند؛ ۱۶ درصد در شهر نورآباد، ۵/۸ درصد در دیگر شهرها و ۵۹ درصد افراد مطالعه‌شده در روستاهای دیگری متولد شده‌اند. میانگین تعداد افراد خانوار در نمونه مطالعه‌شده برابر ۴/۶۷ بیشترین تعداد افراد خانوار ۱۲ و کمترین تعداد افراد خانوار یک نفر گزارش شده است. برحسب وضعیت مالکیت مسکن، ۷۹/۵ درصد پاسخ‌گویان مالک و ۲۰/۵ درصد مستأجر هستند. میانگین تعداد اتاق‌ها در نمونه مطالعه‌شده برابر ۱/۵۵، بیشترین تعداد ۳ و کمترین تعداد یک اتاق است. میانگین مترأز واحدهای مسکونی برابر ۱۰/۱۵۴، بیشترین مترأز ۲۰۰ و کمترین مترأز حدود ۴۰ مترمربع است.

جدول ۱. تحولات جمعیتی شهر نورآباد و روستاهای پیرامون (۹۰-۱۳۴۵)

شهر/روستا	سال	جمعیت (نفر)	نرخ رشد (درصد)	نرخ رشد (نفر)	نرخ رشد (درصد)	نرخ رشد (نفر)	نرخ رشد (درصد)	نرخ رشد (نفر)	نرخ رشد (درصد)
نورآباد	۱۳۹۵	۷۱۲۵۰	۶۱۱۴۲	۵۶۵۳۰	۴۹۱۷۳	۲۹۱۸۸	۸۷۳۴	۲۲۵۳	جمعیت (نفر)
	۱۳۹۰	۳/۱۱	۱/۵۸	۱/۴۰	۵/۳۵	۱۲/۸۲	۱۴/۵۱	-	نرخ رشد (درصد)
	۱۳۸۵	۱۶۷۳	۱۱۸۲	۹۰۹	۷۷۰	۵۲۸	۴۱۴	۳۳۱	جمعیت (نفر)
	۱۳۷۵	۷/۲۰	۵/۳۹	۱/۶۷	۳/۸۵	۲/۴۶	۲/۲۶	-	نرخ رشد (درصد)
خلیفه‌آباد	۱۳۶۵	۱۲۹۹	۱۲۱۹	۶۷۶	۲۶۴	۳۳۳	۲۰۶	۱۴۳	جمعیت (نفر)
	۱۳۵۵	۱/۲۸	۱۲/۵۲	۹/۸۶	-۲/۳۰	۴/۹۲	۳/۷۲	-	نرخ رشد (درصد)
	۱۳۴۵	۸۴۷	۵۵۸	۱۹۴	۱۷۴	۱۷۰	۱۱۱	۷۶	جمعیت (نفر)
	۱۳۴۰	۸/۷۱	۲۳/۵۳	۱/۰۹	-۰/۲۳	۴/۳۵	۴/۱۴	-	نرخ رشد (درصد)
کاظم‌آباد	۱۳۹۵	۱۶۵۲	۹۱۷	۳۴۷	۲۴۸	۱۹۲	۱۴۴	-	جمعیت (نفر)
	۱۳۹۰	۱۲/۴۹	۲۱/۴۵	۳/۴۲	۲/۵۲	۲/۹۲	-	-	نرخ رشد (درصد)
چشم‌خانی	۱۳۸۵	۱۳۷۵	۱۳۶۵	۱۳۵۵	۱۳۴۵	۱۳۴۰	۱۳۹۰	۱۳۹۵	۱۳۸۵

منبع: سازمان آمار، مراکز بهداشت و درمان و محاسبات نگارندگان.



فصلنامه پژوهش‌های روستایی



(Reference: Google Earth) ۱۳۹۴ و ۱۳۸۳ در سال‌های چشم‌خانی روستایی

رشد جمعیت در این روستا را نشان می‌دهد.

در روستای کاظم‌آباد میانگین نرخ رشد جمعیت در بازه زمانی ۱۳۴۵ تا ۹۵ حدود ۴/۵۱ درصد در سال بوده است که این میزان در فاصله سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ حدود ۹/۸۶ درصد و ۱۲/۵۲ درصد افزایش می‌یابد. این وضعیت در روستای کرم‌آباد نیز مشاهده می‌شود؛ در حالی که میانگین نرخ رشد سالانه جمعیت این روستا در بازه زمانی ۱۳۴۵ تا ۱۳۹۵ حدود ۵ درصد در سال بوده است، از اواسط دهه ۱۳۸۰ نرخ رشد سالانه جمعیت این روستا به ۲۳/۵۳ درصد در سال افزایش می‌یابد. در بازه زمانی ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ نیز نرخ رشد جمعیت این روستا برابر ۸/۷۱ درصد بوده است؛ که در مقایسه با میانگین بلندمدت عدد بیشتری را نشان می‌دهد.

در روستای چشم‌خانی، آهنگ شتابان نرخ رشد جمعیت از اواسط دهه ۱۳۸۰ آغاز شده است. متوسط نرخ رشد سالانه جمعیت روستای چشم‌خانی در ۵۰ سال اخیر برابر ۶/۲۹ درصد بوده است. با این حال نرخ رشد سالانه جمعیت در بازه‌های زمانی ۱۳۹۰ تا ۱۳۸۵

دهه ۱۳۶۰، نرخ رشد جمعیت شهر نورآباد به طور معناداری کاهش پیدا کرده است. با این حال در پنج سال اخیر، مجدداً نرخ رشد جمعیت این شهر روندی صعودی در پیش گرفته است. مهم‌ترین دلیل صعودی شدن مجدد نرخ رشد جمعیت شهری در محدوده مطالعه‌شده، بروز خشکسالی‌های متعدد در یک دهه اخیر است که بسیاری از روستاهای را با مشکل کم‌آبی و مهاجرت به شهر نورآباد مواجه کرده است.

بررسی و تحلیل داده‌های جمعیتی نشان می‌دهد که رشد شتابان جمعیتی در روستاهای الحاق شده به شهر، تقریباً از اوایل دهه ۱۳۸۰ آغاز شده است. میانگین نرخ رشد سالانه جمعیت روستای خلیفه‌آباد در فاصله سهاهای ۱۳۴۵ تا ۱۳۹۵ برابر ۳/۲۹ درصد است؛ اما در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۸۵ به یکباره نرخ رشد سالانه جمعیت در این روستا به عدد ۵/۳۹ درصد افزایش می‌یابد و در پنج سال بعدی یعنی در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ نرخ رشد سالانه جمعیت به عدد ۷/۲ درصد می‌رسد که روندی متمایز از متوسط بلندمدت نرخ



فصلنامه پژوهش‌های روستایی



(Reference: Google Earth) ۱۳۹۴ و ۱۳۸۳ در سال‌های کاظم‌آباد و کرم‌آباد



فصلنامه پژوهش‌های روستایی



(Reference: Google Earth) ۱۳۹۴ و ۱۳۸۳ سال‌های خلیفه‌آباد روزتای

معادل ۲۶/۲۹ درصد در سال بوده است (تصویر شماره ۳). روستای خلیفه‌آباد نیز رشد مطلق حدود ۲۳/۹ هکتاری را در بازه زمانی ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۴ تجربه کرده است. مساحت تقریبی روستای خلیفه‌آباد در سال ۱۳۸۳ حدود ۱۱ هکتار بوده است که در سال ۱۳۹۴ با افزایش در خور توجهی به حدود ۳۵ هکتار رسیده است. بر این اساس، نرخ رشد سالانه اراضی ساخته شده در روستای خلیفه‌آباد در این فاصله زمانی ۱۱ ساله برابر ۱۰/۸۵ درصد در سال بوده است (تصویر شماره ۴).

به طور کلی، تغییرات فضایی زمانی رشد اراضی ساخته شده در چهار روستایی الحقق شده به شهر نورآباد در یک دهه اخیر بسیار چشمگیر بوده است. مساحت تقریبی این روستاهای در سال ۱۳۸۳ حدود ۲۴ هکتار بوده است. در سال ۱۳۹۴ مساحت چهار روستای مطالعه شده به حدود ۱۰۲ هکتار رسیده است؛ بنابراین نرخ رشد سالانه اراضی ساخته شده در چهار روستایی، کاظم آباد، کرم آباد و خلیفه آباد در بازه زمانی ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۴ برابر ۱۴/۱۸ درصد در سال بوده است (جدول شماره ۲).

**اثرات الحقق روستا به شهر از نظر ساکنان محلی**  
به منظور بررسی میزان تأثیرات اجتماعی، اقتصادی و محیطی

و ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ به ترتیب برابر ۲۱/۴۵ و ۱۲/۴۹ درصد در سال بوده است. تحولات جمعیتی شهر نورآباد و روستاهای مطالعه شده در بازه زمانی ۱۳۴۵ تا ۱۳۹۵ در جدول شماره ۱ آمده است.

نتایج حاصل از تحلیل تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد که روستای چشم‌خانی گسترش فیزیکی شتابانی را در یک دهه اخیر تجربه کرده است. در سال ۱۳۸۳ مساحت تقریبی این روستا حدود ۵ هکتار بوده است، در حالی که مساحت این روستا در سال ۱۳۹۴ با رشد در خور توجهی به بیش از ۲۸ هکتار افزایش یافته است؛ بنابراین نرخ رشد سالانه اراضی ساخته شده در این روستا در فاصله سال‌های ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۴ برابر ۱۷/۰۸ درصد در سال بوده است (تصویر شماره ۲).

شدت تغییرات فیزیکی در دو روستای کاظم آباد و کرم آباد نیز شایان توجه است. مساحت تقریبی دو روستای کاظم آباد و کرم آباد در سال ۱۳۸۳ به ترتیب حدود ۵/۹۲ و ۱/۵۵ هکتار بوده است. مساحت روستای کاظم آباد در سال ۱۳۹۴ به بیش از ۱۸/۷۴ هکتار و مساحت روستای کرم آباد نیز به بیش از ۲۰ هکتار در سال ۱۳۹۴ افزایش یافته است. نرخ رشد سالانه اراضی ساخته شده در روستای کاظم آباد در حدفاصل سال‌های ۱۳۸۳ تا ۱۳۹۴ برابر ۱۱/۰۴ درصد و در روستای کرم آباد

جدول ۲. تغییرات اراضی ساخته شده در روستاهای مطالعه شده (۱۳۹۴-۱۳۸۳)

روستا	مساحت در سال ۱۳۸۳ (هکتار)	مساحت در سال ۱۳۹۴ (هکتار)	نرخ رشد فیزیکی (درصد)
چشم‌خانی	۴/۹۹	۲۸/۲۷	۱۷/۰۸
خلیفه‌آباد	۱۱/۳۷	۳۵/۳	۱۰/۸۵
کاظم آباد	۵/۹۲	۱۸/۷۴	۱۱/۰۴
کرم آباد	۱/۵۵	۲۰/۲۱	۲۶/۲۹
مجموع	۲۳/۸۳	۱۰۲/۵۲	۱۴/۱۸

فصلنامه پژوهش‌های روستایی

منبع: محاسبات نگارندگان.

جدول ۳. نتایج به دست آمده از آزمون مقایسه میانگین درباره معرفهای مربوط به تأثیرات الحق روستا به شهر

معرف	میانگین	انحراف استاندارد	ارزش t	سطح معناداری
وضعیت اشتغال ساکنان	۲/۴۷	۰/۵۶۶	-۱۳/۳۶۷	.۰/۰۰
وضعیت درآمدی ساکنان	۲/۵۳	۰/۶۷۲	-۹/۹۹۶	.۰/۰۰
توزع درآمد میان ساکنان	۲/۸۳	۰/۴۸۲	-۴/۹۸۹	.۰/۰۰
وضیت پسانداز خانوارها	۲/۹۳	۰/۵۹۷	-۱۳/۶۲۶	.۰/۰۰
فرصت‌های شغلی جدید در بخش کشاورزی	۲/۲۳	۰/۵۷۵	-۱۶/۵۹۱	.۰/۰۰
فرصت‌های شغلی جدید در بخش خدمات	۳/۸۵	۰/۵۰۲	۲۳/۷۹۴	.۰/۰۰
فرصت‌های برای جوانان	۱/۱۵	۰/۳۹۰	-۶۶/۹۸۴	.۰/۰۰
فرصت‌های شغلی برای زنان	۱/۱۷	۰/۴۲۳	-۶۱/۳۹۴	.۰/۰۰
قیمت زمین	۴/۱۲	۰/۲۸۳	۴۱/۴۰۶	.۰/۰۰
قیمت مسکن	۴/۱۰	۰/۳۴۱	۴۵/۳۵۸	.۰/۰۰
وضعیت ساخت و ساز	۳/۹۰	۰/۵۵۵	۲۳/۰۸۰	.۰/۰۰
میزان مالکیت مسکن	۳/۵۵	۰/۴۹۳	۱۳/۷۶۹	.۰/۰۰
میزان تولید محصولات کشاورزی	۲/۲۴	۰/۶۰۴	-۱۷/۸۰۹	.۰/۰۰
میزان تولید محصولات لبنی	۲/۲۱	۰/۵۴۵	-۲۰/۴۸۷	.۰/۰۰
صرف کالاهای لوکس و تجملی	۲/۵۷	۰/۷۵۳	-۵/۲۷۰	.۰/۰۰
انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی	۲/۲۹	۰/۷۰۶	-۱۴/۲۲۳	.۰/۰۰
تمایل به پرورش دام و طیور	۲/۱۴	۰/۶۷۸	-۱۸/۰۵۵	.۰/۰۰
روابط مردم محل با یکدیگر	۳/۸۱	۰/۶۶۰	۱۷/۳۴۷	.۰/۰۰
اعتماد اهالی محل نسبت به یکدیگر	۴/۰۲	۰/۴۸۰	۳۰/۰۳۹	.۰/۰۰
احساس تعلق به محیط روستا	۳/۸۴	۰/۴۶۴	۲۵/۵۹۱	.۰/۰۰
کمک به همسایگان در حل مشکلات	۳/۸۴	۰/۵۳۴	۲۱/۸۴۹	.۰/۰۰
مشارکت در فعالیت‌های داوطلبانه	۳/۵۳	۰/۶۳۴	۱۱/۸۳۵	.۰/۰۰
احساس امنیت	۴/۳۱	۰/۶۶۲	۲۸/۱۰۱	.۰/۰۰
رضایت از زندگی	۳/۹۱	۰/۶۷۷	۱۸/۹۰۶	.۰/۰۰
تغییر کاربری زمین (از کشاورزی به مسکونی)	۴/۲۲	۰/۴۵۳	۳۸/۲۲۵	.۰/۰۰
تغییر کاربری زمین (از کشاورزی و مسکونی به تجاری)	۲/۹۴	۰/۴۵۳	-۱/۶۷۲	.۰/۰۶
دسترسی به آب لوله‌کشی بهداشتی	۴/۷۱	۰/۶۷۷	۳۵/۷۲۶	.۰/۰۰
دسترسی به برق	۴/۵۲	۰/۵۷۵	۳۷/۴۸۴	.۰/۰۰
دسترسی به امکانات آموزشی	۳/۶۷	۰/۶۵۸	۱۴/۳۹۵	.۰/۰۰
دسترسی به امکانات بهداشتی درمانی	۲/۹۴	۰/۸۱۸	-۱/۰۳۷	.۰/۰۱

معرف	میانگین	انحراف استاندارد	ارزش t	سطح معناداری
دسترسی به فضاهای تفریحی و ورزشی	۲/۳۹	۰/۸۵۵	-۱۰/۱۷	۰/۰/۰
دسترسی به اینترنت	۳/۱۴	۰/۷۲۳	۲/۷۳۸	۰/۰/۷
دسترسی به گاز لوله کشی	۴/۵۸	۰/۷۰۴	۳۱/۷۲۵	۰/۰/۰
کیفیت معابر درون و پیرامون روستا	۳/۱۱	۰/۶۹۳	۲/۲۴۵	۰/۰/۶
وضعيت جمع‌آوری زباله	۳/۵۰	۰/۷۸۹	۸/۸۶۸	۰/۰/۰
پاکیزگی و زیبایی محیط محلی	۳/۲۲	۰/۶۵۱	۴/۷۸۰	۰/۰/۰
کیفیت مسکن‌های ساخته شده	۴/۳۴	۰/۵۱۴	۳۶/۷۳۸	۰/۰/۰

منبع: نگارندگان تحقیق.

**فصلنامه پژوهش‌های روستایی**از آزمون مقایسه میانگین در **جدول شماره ۳** ارائه شده است.**شناسایی ابعاد ذهنی اثرات الحقاق روستا به شهر**

الحقاق روستا به شهر و اثرات آن، موضوعی چندبعدی محسوب می‌شود که این گونه موضوعات در ابعاد مختلف اجتماعی، اقتصادی و محیطی در خود بحث و بررسی هستند؛ بنابراین در این مطالعه به منظور شناسایی ابعاد ذهنی اثرات الحقاق روستا به شهر از تکنیک آماری تحلیل عاملی استفاده شده است. تحلیل عاملی، تکنیکی آماری است که معمولاً برای استخراج زیرمجموعه‌های غیرهم‌بسته معرفه‌هایی که واریانس مشاهده شده در مجموعه داده اولیه را تبیین می‌کند، استفاده قرار می‌شود (Rezvani, Matkan, Mansourian, & Sattari, 2009).

نتایج ابعاد ذهنی بوده که از طریق پیمایش خانوارها در روستاهای الحقاق شده به شهر نورآباد، گردآوری شده‌اند.

ارزش KMO برای این مطالعه ۰/۸۲۵ و آزمون بارتلت دارای سطح معناداری در حدود ۰/۰ است که نشان می‌دهد داده‌های استفاده شده برای تحلیل، عاملی مناسب هستند. نتایج حاصل از تحلیل عاملی در **جدول شماره ۴** ارائه شده است. تعداد عامل‌های استخراج شده به وسیله معيار مقدار ویژه و اسکری پلات هشت عامل است که در مجموع حدود ۷۷/۲۶۹ درصد کل واریانس موجود در مجموعه داده‌های اولیه را تبیین کرده است. میزان پایایی برای معرفه‌های مطالعه شده براساس آلفای کرونباخ در این تحقیق برابر ۰/۸۳۳ است.

عامل نخست: این عامل بیشترین بارهای عاملی را با معرفه‌های دسترسی به امکانات بهداشتی درمانی، دسترسی به فضاهای تفریحی ورزشی و دسترسی به امکانات آموزشی دارد؛ بنابراین می‌توان این عامل را با عنوان دسترسی به امکانات نام‌گذاری کرد. هر سه معرف دارای همبستگی مثبت با این عامل هستند. این عامل به عنوان مهم‌ترین عامل، حدود ۱۲/۶ درصد واریانس موجود در داده‌ها را تبیین می‌کند.

ناشی از الحقاق روستا به شهر، معرفه‌های متعددی از نظر ساکنان محلی ارزیابی شدند و در واقع، از ساکنان محلی خواسته شد تا میزان تأثیرات ناشی از الحقاق محل زندگی خود را به شهر نورآباد در ابعاد اقتصادی، اجتماعی و محیطی در طیف لیکرت پنج مقیاسی ارزیابی کنند. نتایج به دست آمده نشان می‌دهد که بیشترین ارزش میانگین مربوط به معرفه‌های دسترسی به آب آشامیدنی لوله کشی، دسترسی به گاز لوله کشی، دسترسی به برق، کیفیت مسکن ساخته شده و احساس امنیت است. در مقابل، کمترین ارزش میانگین مربوط به معرفه‌های ایجاد فرصت‌های شغلی برای جوانان و زنان، تمایل به پرورش دام و طیور، میزان تولید محصولات لبنی و کشاورزی و انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی است.

نتایج به دست آمده از آزمون *T* نشان می‌دهد که از نظر ساکنان محلی پس از الحقاق روستا به شهر در معرفه‌های کیفیت معابر درون و پیرامون روستا، دسترسی به اینترنت، پاکیزگی و زیبایی محیط محلی، وضعیت جمع‌آوری زباله، مشارکت در فعالیت‌های داوطلبانه، میزان مالکیت مسکن، دسترسی به امکانات آموزشی، روابط مردم محل با یکدیگر، رضایت از زندگی، کمک به همسایگان در حل مشکلات، وضعیت ساخته ساز، فرصت‌های شغلی جدید در بخش خدمات، احساس تعلق به محیط روستا، احساس امنیت، اعتماد اهالی محل نسبت به یکدیگر، دسترسی به گاز لوله کشی، دسترسی به آب لوله کشی بهداشتی، کیفیت مسکن ساخته شده، دسترسی به برق، تغییر کاربری زمین از کشاورزی به مسکونی، قیمت زمین و قیمت مسکن بهبود معناداری ایجاد شده است. با این حال در معرفه‌هایی از قبیل دسترسی به فضاهای تفریحی و ورزشی، وضعیت اشتغال ساکنان، وضعیت پسانداز خانوارها، انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی، فرصت‌های شغلی جدید در بخش کشاورزی، میزان تولید محصولات کشاورزی، تمایل به پرورش دام و طیور، میزان تولید محصولات لبنی، توزیع درآمد میان ساکنان، مصرف کالاهای لوکس و تجملی، فرصت‌های شغلی برای زنان، فرصت‌های شغلی برای جوانان و وضعیت درآمدی ساکنان تغییرات مثبتی ایجاد نشده است. نتایج حاصل

جدول ۲. ماتریس بارهای عاملی برای شناسایی ابعاد ذهنی اثرات الحق روزتا به شهر از نظر ساکنان محلی

عامل	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	معرف
								۰/۷۷۸	دسترسی به امکانات بهداشتی درمانی
								۰/۷۱۲	دسترسی به فضاهای تفریحی ورزشی
								۰/۶۹۶	دسترسی به امکانات آموزشی
							۰/۷۶۹	تولید محصولات کشاورزی	
							۰/۷۶۱	انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی	
							۰/۵۶۱	تولید محصولات لبنی	
							۰/۴۹۸	تمایل به پرورش دام و طیور	
							۰/۷۸۷	دسترسی به برق	
							۰/۷۶۲	دسترسی به آب لوله‌کشی	
							۰/۷۰۱	دسترسی به گاز لوله‌کشی	
					۰/۷۷۲				کیفیت معابر درون و پیرامون روستا
					۰/۷۰۲				پاکیزگی و زیبایی محیط روستا
					۰/۴۹۹				کیفیت مسکن
					۰/۸۷۱				قیمت زمین
					۰/۸۶۰				قیمت مسکن
				۰/۷۱۹					تغییر کاربری زمین از کشاورزی به مسکونی
				۰/۵۴۷					وضعیت ساخت‌وساز
				۰/۵۲۳					میزان مالکیت مسکن
				۰/۷۱۲					وضعیت اشتغال ساکنان
				۰/۵۹۳					وضعیت درآمد ساکنان
				۰/۸۵۰					اعتماد اهالی محل نسبت به یکدیگر
				۰/۵۵۸					احساس امنیت
	۱/۲۶۳	۱/۳۴۴	۱/۵۳۹	۱/۷۱۶	۱/۷۵۹	۱/۸۱۸	۱/۹۲۰	۲/۳۴۰	مقدار ویژه
۶/۷۴۲	۸/۱۰۸	۸/۹۹۷	۹/۸۰۱	۹/۹۹۴	۱۰/۲۶۴	۱۰/۷۷۸	۱۲/۶۳۵		درصد واریانس
				۷/۲۶۹					مجموع واریانس تبیین شده (درصد)

منبع: نگارندگان تحقیق.

## فصلنامه پژوهش‌های روستایی

عامل سوم: معرفهای دسترسی به برق، دسترسی به آب لوله‌کشی بهداشتی و دسترسی به گاز لوله‌کشی در درون این عامل قرار گرفته‌اند. با توجه به ماهیت معرفه‌ها، می‌توان این عامل را تحت عنوان دسترسی به تأسیسات زیربنایی نام‌گذاری کرد. این عامل حدود ۱۰/۳ درصد واریانس موجود در داده‌ها را شامل می‌شود.

عامل دوم: این عامل دارای بیشترین بارهای عاملی بر معرفهای کشاورزی، میزان تولید محصولات لبنی و تمایل به پرورش دام و طیور است؛ بنابراین می‌توان این عامل را با عنوان میزان تولید و انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی و دامداری نام‌گذاری کرد. این عامل حدود ۱۰/۷ درصد واریانس کل داده‌ها را شامل می‌شود.

جدول ۵ پیش‌بینی کننده‌های رضایت از الحق روزتا به شهر

پیش‌بینی کننده‌ها	R <sup>2</sup>	R <sup>2</sup>	تعدیل یافته	Beta	t	سطح معناداری
گام نخست: وضعیت کالبدی روزتا	۰/۴۸۲	۰/۴۸۲	۰/۲۲۹	۰/۴۸۲	۱۵/۱۰	۰/۰۰
گام دوم: میزان تولید و انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی و دامداری	۰/۴۷۳	۰/۴۶۶	۰/۳۸۴	۰/۳۸۴	۱۲/۰۱	۰/۰۰
گام سوم: دسترسی به امکانات	۰/۷۱۳	۰/۷۱۳	۰/۳۶۰	۰/۳۶۰	۱۱/۲۶	۰/۰۰
گام چهارم: دسترسی به تأسیسات زیربنایی	۰/۷۸۵	۰/۷۸۵	۰/۳۲۸	۰/۳۲۸	۱۰/۲۶	۰/۰۰
گام پنجم: اعتماد و امنیت	۰/۸۳۴	۰/۸۳۴	۰/۶۸۷	۰/۶۸۷	۸/۷۸	۰/۰۰
گام ششم: وضعیت کمی و کیفی مسکن	۰/۸۷۴	۰/۸۷۴	۰/۷۵۷	۰/۷۶۴	۸/۷۶	۰/۰۰
گام هفتم: ارزش زمین و مسکن	۰/۸۹۰	۰/۸۹۰	۰/۷۸۴	۰/۱۶۵	۵/۱۸	۰/۰۰
گاه هشتم: وضعیت اقتصادی ساکنان	۰/۸۹۷	۰/۸۹۷	۰/۷۹۷	۰/۱۱۶	۳/۶۲	۰/۰۰

فصلنامه پژوهش‌های روستایی

منبع: نگارندگان تحقیق.

به شهر که واریانس میزان رضایت از الحق روزتا به شهر را در محدوده مطالعه شده تبیین می‌کنند، از رگرسیون گام به گام استفاده شد. رضایت از اثرات کلی الحق روزتا به شهر به عنوان متغیر وابسته و قلمروهای هشتگانه حاصل از تحلیل عاملی شامل دسترسی به امکانات، میزان تولید و انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی و دامداری، دسترسی به تأسیسات زیربنایی، وضعیت کالبدی روزتا، ارزش زمین و مسکن، وضعیت کمی و کیفی مسکن، وضعیت اقتصادی ساکنان و اعتماد و امنیت به عنوان پیش‌بینی کننده‌ها استفاده شدند. نتایج به دست آمده از تحلیل رگرسیون در جدول شماره ۵ ارائه شده است.

نتایج حاصل از تحلیل رگرسیون به روش گام به گام نشان می‌دهد که عامل‌های هشتگانه استخراج شده از تحلیل عاملی در مجموع حدود ۹۰ درصد واریانس رضایت از اثرات الحق روزتا به شهر را در محدوده مطالعه شده تبیین می‌کنند. در گام نخست، عامل وضعیت کالبدی روزتا؛ در گام دوم، عامل میزان تولید و انگیزه فعالیت در بخش کشاورزی و دامداری؛ در گام سوم، عامل دسترسی به امکانات؛ در گام چهارم، عامل دسترسی به تأسیسات زیربنایی؛ در گام پنجم، عامل اعتماد و امنیت؛ در گام ششم، عامل وضعیت کمی و کیفی مسکن؛ در گام هفتم، عامل ارزش زمین و مسکن و در نهایت در گام هشتم، عامل وضعیت اقتصادی ساکنان وارد مدل می‌شوند و در مجموع حدود ۹۰ درصد واریانس رضایت از الحق روزتا به شهر را تبیین می‌کنند.

### بحث و نتیجه‌گیری

مقاله حاضر در بی‌بررسی و شناسایی اثرات عینی و ذهنی الحق روزتا به شهر در ابعاد مختلف اقتصادی، اجتماعی، محیطی و کالبدی در شهر نورآباد دلفان و روستاهای پیرامون آن است. با شروع تحولات جمعیتی در یک ناحیه، بیشتر شهر اصلی مقصد

عامل چهارم: این عامل دارای بیشترین بارهای عاملی با معرفه‌های کیفیت معاابر درون و پیرامون روزتا، پاکیزگی و زیبایی محیط روزتا و کیفیت مسکن است؛ بنابراین می‌توان این عامل را با عنوان وضعیت کالبدی روزتا نام‌گذاری کرد. این عامل حدود ۱۰ درصد از کل واریانس موجود در داده‌ها را تبیین می‌کند.

عامل پنجم: معرفه‌های قیمت زمین و قیمت مسکن دارای بیشترین هم‌بستگی با عامل پنجم هستند؛ بنابراین می‌توان این عامل را به عنوان ارزش زمین و مسکن نام‌گذاری کرد. عامل پنجم حدود ۹,۸ درصد واریانس داده‌ها را تبیین می‌کند.

عامل ششم: این عامل دارای بیشترین بارهای عاملی با معرفه‌های تغییر کاربری زمین از کشاورزی به مسکونی، وضعیت ساخت‌وساز و میزان مالکیت مسکن است؛ بنابراین می‌توان این عامل را با نام وضعیت کمی و کیفی مسکن تفسیر کرد. این عامل بیش از ۸/۹ درصد واریانس موجود در داده‌ها را تبیین می‌کند.

عامل هفتم: این عامل دارای بیشترین بارهای عاملی با معرفه‌های وضعیت اشتغال ساکنان و وضعیت درآمد ساکنان است؛ از این‌رو می‌توان آن را تحت عنوان وضعیت اقتصادی ساکنان نام‌گذاری کرد. این عامل حدود ۸ درصد واریانس موجود در داده‌ها را شامل می‌شود.

عامل هشتم: این عامل به عنوان آخرین عامل استخراج شده از تحلیل عاملی، دارای بیشترین بارهای عاملی با معرفه‌های اعتماد اهالی محل نسبت به یکدیگر و احساس امنیت در محیط روزتا است؛ بنابراین می‌توان این عامل را به عنوان اعتماد و امنیت نام‌گذاری کرد. این عامل بیش از ۶/۷ درصد از واریانس داده‌ها را شامل می‌شود.

مدل علی اثرات الحق روزتا به شهر

به منظور تعیین مهم‌ترین ابعاد ذهنی اثرات الحق روزتا

بود. کاهش تولید در بخش کشاورزی و دامداری، کاهش انگیزه فعالیت در این دو بخش، تغییر وسیع کاربری زمین از کشاورزی به مسکونی و تجاری برخی از مهم‌ترین اثرات منفی فرایند الحق روزتا به شهر در محدوده مطالعه شده هستند؛ به طوری که تنها در ۱۰ سال اخیر حدود ۷۹ هکتار از اراضی کشاورزی در چهار روستای مطالعه شده به اراضی ساخته شده، تبدیل شده‌اند. نتایج مطالعه در این بخش، یافته‌های **فیروزنا و همکاران (۲۰۱۲b)**، **احمدیان و قاسمی (۲۰۱۳)**، **اصغری زمانی (۲۰۱۳)**، **سرور و دیگران (۲۰۱۲)** و **شفیعی ثابت (۲۰۱۴)** را تأیید می‌کند.

یافته‌های مطالعه حاضر، فرایند الحق روزتا به شهر را به عنوان پدیده‌ای چندبعدی نشان می‌دهد. نتایج تحلیل عاملی، هشت بعد ذهنی را برای اثرات الحق روزتا به شهر شناسایی کرد که در میان این هشت عامل، وضعیت کالبدی روزتا، میزان تولید و انگیزه فعلیت در بخش کشاورزی و دامداری، دسترسی به امکانات و تأسیسات زیربنایی به عنوان مهم‌ترین عوامل مؤثر بر میزان رضایت از الحق روزتا به شهر شناسایی شدند.

به طور کلی باید گفت که فرایند الحق روزتا به شهر، فرایندی پیچیده، چندبعدی و چندمرحله‌ای است که فراخور شرایط مکانی و زمانی در هر مرحله نیازمند برنامه‌ها و اقدامات متناسب است. نگاه خطی و تک بعدی به این فرایند پیچیده، نه تنها سکونتگاه‌های روستایی را در معرض فروپاشی اقتصادی، اجتماعی و محیطی قرار می‌دهد، بلکه مشکلات آن در بلندمدت دامن گیر شهرهای خواهد شد که تنها به عنوان «حياط خلوت» به این روزتها نگریسته‌اند.

#### تشکر و قدردانی

این مقاله از پایان‌نامه کارشناسی ارشد آقای علی کیومرثی در دانشگاه شهید چمران اهواز گرفته شده است.

نهایی مهاجرت‌های روستاشهری است. در این مرحله، نرخ رشد جمعیت شهر اصلی در مقایسه با دیگر سکونتگاه‌های پیرامونی بسیار بیشتر است. نتایج به دست آمده از تحلیل‌های جمعیتی در محدوده مطالعه شده نشان می‌دهد که در فاصله سال‌های ۱۳۴۵ تا ۱۳۵۵ و ۱۳۵۵ تا ۱۳۶۰ نرخ رشد سالانه جمعیت در شهر نورآباد به ترتیب برابر ۱۴/۵ درصد و ۱۲/۸ درصد بوده است، در حالی که متوسط نرخ رشد جمعیت در سکونتگاه‌های روستایی پیرامون حدود ۳/۵ درصد است. با تداوم رشد جمعیتی و فیزیکی شهر و براساس اصل صرفه‌های ناشی از تجمع، پس از مدتی رشد شهر اصلی گند یا متوقف شده و روزتهاهای پیرامونی به عنوان مقصد جدید مهاجرت‌های روستاشهری ظاهر می‌شوند.

نتایج به دست آمده از مطالعه حاضر نشان داد که از اوایل دهه ۱۳۸۰ نرخ رشد جمعیت در سکونتگاه‌های روستایی پیرامون به یکباره روند صعودی شتابانی یافته است؛ برای مثال نرخ رشد سالانه جمعیت روستای کاظم‌آباد در فاصله زمانی ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۵ به ۹/۸ درصد در سال افزایش یافته و در بازه زمانی ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ نیز نرخ رشد سالانه جمعیت در روزتهاهای کرم‌آباد، کاظم‌آباد و چشم‌خانی به ترتیب برابر ۲۳/۵ درصد، ۲۱/۴ درصد و ۱۲/۵ درصد بوده است. علاوه بر این، بررسی ویژگی‌های فردی پاسخ‌گویان نشان داد که حدود ۵۹ درصد افراد مطالعه شده در روزتهاهای دیگری متولد شده‌اند. شواهد به دست آمده، افزایش نقش و اهمیت روزتهاهای پیرامونی را در تغییر جهت مهاجرت‌های روستاشهری نشان داد. قیمت ارزان تر زمین و مسکن در مقایسه با مناطق شهری از مهم‌ترین عوامل جذب جمعیت به روزتهاهای پیرامون محسوب می‌شود.

**نتایج مطالعه ظاهری و رحیمی‌پور (۲۰۱۴)** در شهر تبریز نشان می‌دهد که دلیل مهاجرت حدود ۶۰ درصد از درون کوچان به روزتهاهای پیرامونی، تأمین زمین و مسکن ارزان بوده است. در این مرحله، دستاندازی به اراضی کشاورزی روزتهاهای پیرامون شهر توسط بورس بازان شهری آغاز می‌شود؛ به طوری که قیمت زمین روندی صعودی در پیش می‌گیرد. بررسی‌های میدانی در محدوده مطالعه شده نشان داد که بخش خصوصی (عمدتاً به صورت خریداران منفرد) و بخش دولتی در قالب تعاونی‌های مسکن در این مرحله اقدام به خریداری زمین برای ساخت مسکن کرده‌اند. علاوه بر این، برون‌فکنی برخی فعالیت‌های زمین‌بر و آلائینده از قبیل کارگاه‌های بلوکزنی، انبار جمع‌آوری ضایعات و تفکیک زباله از شهر به روزتهاهای پیرامون در این مرحله مشاهده می‌شود.

نتایج مطالعه نشان داد که به طور کلی میزان رضایت از اثرات الحق روزتا به شهر زیاد بوده و اثرات مثبت این فرایند از نظر ساکنان محلی بیش از اثرات منفی بوده است. بهبود دسترسی به خدمات عمومی، تأسیسات زیربنایی، ارتقای کیفیت کالبدی و محیطی روستا برخی از جنبه‌های مثبت فرایند الحق روزتا به شهر بوده است؛ با این حال، نباید از اثرات منفی این فرایند نیز غافل

## References

- Ahmadyan, M. A., & Gasemi, M. (2013). [Integration of villages in spatial-skeletal structure of cities (Case study: Mashhad) (Persian)]. *Journal of Research and Rural Planning*, 2(2), 143-168.
- Asghari Zamani, A., Zadvali, Sh., Zadvali, F., & Bakhshizadeh, P. (2013). [Evaluation of land use changes in villages annexed to Tabriz metropolis during the period 2002-2012 (Case study: Akhmaqaya) (Persian)]. *Journal of Geography and Environmental Studies*, 2(7), 35-48.
- Brown, D. L., & Schucksmith, M. (2016). A new lens for examining rural change. *European Countryside*, 8(2), 183-88. doi: 10.1515/euco-2016-0015
- Firooznia, G., Moosakazemi, S. M., & Sadeghi Taheri, A. (2012a). [Analysis of distance impact on integration of rural settlements in Kashan (Persian)]. *Journal of Rural Research*, 2(8), 123-152.
- Firooznia, G., Moosakazemi, S. M., Sadeghi Taheri, A. (2012b). [Studying the impact of the integration of villages in the city (rural settlements in Kashan) (Persian)]. *Quarterly Geography and Development*, 9(25), 79-96.
- Ghadermarzy, H., Zareh, B., & Ziari, K. (2014). [The assessment of quality of annexed villages environment in Sanandaj (Case study: Hasanabad and Nisar) (Persian)]. *Quarterly Journal of Space Economy and Rural Development*, 2(5), 39-56.
- Kerselaers, E., Rogge, E., Vanempten, E., Lauwers, L., & Van Huylenbroeck, G. (2013). Changing land use in the countryside: Stakeholders' perception of the ongoing rural planning processes in Flanders. *Land Use Policy*, 32, 197-206. doi: 10.1016/j.landusepol.2012.10.016
- Kong, F., Yin, H., Nakagoshi, N., & James, P. (2012). Simulating urban growth processes incorporating a potential model with spatial metrics. *Ecological Indicators*, 20, 82-91. doi: 10.1016/j.ecind.2012.02.003
- Long, H., Liu, Y., Li, X., & Chen, Y. (2010). Building new countryside in China: A geographical perspective. *Land Use Policy*, 27(2), 457-70. doi: 10.1016/j.landusepol.2009.06.006
- Mansourian, H. (2014). [Explaining urban growth patterns in Tehran metropolitan region (Persian)] (PhD Thesis). Tehran: University of Tehran.
- NajafiKani, A., Sadeghi, N., & Rahmani, M. (2014). [Challenges and strategies regarding spatial development of the annexed villages of Gorgan (Persian)]. *Quarterly Journal of Space Economy and Rural Development*, 2(5), 101-118.
- Nazarian, A., & Konaroodi, S. (2010). [Social developments of integration of rural areas to spatial-physical organization of Tehran (Persian)]. *Geographical Quarterly of Zagros Landscape*, 2(3), 47-63.
- Pacione, M. (2011). Introduction: The policy context of urbanization. In H. S. Geyer (ed.), *International Handbook of Urban Policy*. Cheltenham: Edward Elgar Publishing Limited. doi: 10.4337/9781849802024.00007
- Rezvani, M. R., Matkan, A. A., Mansourian, H., & Sattari, M. H. (2009). [Development and assessment of indicators of urban life quality (Case study: Nurabad Delfan) (Persian)]. *Urban Regional Studies and research*, 1(2), 87-110.
- Saeedi, A., & Hosseini, S. (2007). [Integration metropolitan rural settlements with looking at the metropolis Tehran and around (Persian)]. *Quarterly Geography*, 5(12-13), 7-18.
- Sarvar, R., Chatr, P., & Kazemizad, Sh. (2012). [Study outcome of villages texture integration in city (Case study: Miandoab) (Persian)]. *Journal of Human Settlements Planning*, 7(20), 43-56.
- Seifodini, F. (2007). [Technical language for urban and regional planning (Persian)]. Tehran: Aeezh Publishing.
- Seto, K. C., & Fragkias, M. (2005). Quantifying spatiotemporal patterns of urban land-use change in four cities of China with time series landscape metrics. *Landscape Ecology*, 20(7), 871-88. doi: 10.1007/s10980-005-5238-8
- Shafiei Sabet, N. (2014). [Tehran metropolitan sprawl and unsustainable agriculture in the peripheral villages (Persian)]. *Quarterly Journal of Environmental Based Territorial Planning*, 7(24), 145-162.
- Shkaruba, A., Kireyeu, V., & Likhacheva, O. (2016). Rural-urban peripheries under socioeconomic transitions: Changing planning contexts, lasting legacies, and growing pressure. *Landscape and Urban Planning*. doi: 10.1016/j.landurbplan.2016.05.006
- Skog, K. L., & Steinnes, M. (2016). How do centrality, population growth and urban sprawl impact farmland conversion in Norway. *Land Use Policy*, 59, 185-96. doi: 10.1016/j.landusepol.2016.08.035
- United Nations, Department of Economic and Social Affairs, Population Division. (2011). *World population prospects: The 2010 revision, Volume I: comprehensive tables*. New York: United Nations.
- Watts, G. R., & Pheasant, R. J. (2013). Factors affecting tranquillity in the countryside. *Applied Acoustics*, 74(9), 1094-105. doi: 10.1016/j.apacoust.2013.03.007
- Winarno, H., Hudalah, D., & Firman, T. (2015). Peri-urban transformation in the Jakarta metropolitan area. *Habitat International*, 49, 221-9. doi: 10.1016/j.habitatint.2015.05.024
- Wu, J. (2008). Making the case for landscape ecology: An effective approach to urban sustainability. *Landscape Journal*, 27(1), 41-50. doi: 10.3368/lj.27.1.41
- Wu, J., Jenerette, G. D., Buyantuyev, A., & Redman, C. L. (2011). Quantifying spatiotemporal patterns of urbanization: The case of the two fastest growing metropolitan regions in the United States. *Ecological Complexity*, 8(1), 1-8. doi: 10.1016/j.ecocom.2010.03.002
- Yu, A. T. W., Wu, Y., Shen, J., Zhang, X., Shen, L., & Shan, L. (2015). The key causes of urban-rural conflict in China. *Habitat International*, 49, 65-73. doi: 10.1016/j.habitatint.2015.05.009
- Yu, A. T. W., Wu, Y., Zheng, B., Zhang, X., & Shen, L. (2014). Identifying risk factors of urban-rural conflict in urbanization: A case of China. *Habitat International*, 44, 177-85. doi: 10.1016/j.habitatint.2014.06.007
- Zaheri, M., & Rahimpoor, B. (2014). [The survey of the effecting factors on the functional changes of rural settlements in the influence of metropolitan zones (Case study: Biragh, Heravi, Haj Abdol, and Dizaj Leyli Khani Villages located in Lyghvan valley, East Azerbaijan) (Persian)]. *Journal of Housing and Rural Environment*, 33(146), 121-39.
- Žróbek-Rózańska, A., & Zadworny, D. (2016). Can urban sprawl lead to urban people governing rural areas? Evidence from the Dywit Commune, Poland. *Cities*, 59, 57-65. doi: 10.1016/j.cities.2016.06.003