

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
Urban Management No.24 Autumn & Winter

۳۷-۵۰

زمان دریافت مقاله:
۱۳۸۸/۳/۵
زمان پذیرش نهایی:
۱۳۸۸/۵/۱۹

بررسی شاخص‌های تعیین‌کننده مفاهیم فضایی و عملکردی پارک‌های درون‌شهری در مقیاس محلی با تأکید بر پارک شفق

محمد رضا بمانیان* - دانشیار دانشکده هنر و معماری دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران.
احمدرضا کشتکار قلاتی - کارشناس ارشد معماری منظر دانشکده هنر و معماری دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران.
فرنوش ظرفچی شیرازی - کارشناس ارشد معماری منظر دانشکده هنر و معماری دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران.
یاسمین موزیسین - کارشناس معماری دانشکده معماری دانشگاه شهید رجایی، تهران، ایران

Study of determining indicators of spatial and functional definitions in inner-city local parks based on Shafag Park

Abstract:

Human being is naturally derived to the nature and is calm in nature, but cities as one of the most important places of people life in last two centuries has invaded the nature and natural ecosystem. Having social internal and environmental problems and issues are some consequences of this threat. Factors like environmental planning, green space development, life improvement and paying attention to social and ecological values are some most important guidelines of this century for constant urban development. Case study of Shafag Park is done considering ecological values to improve life condition so that using separate analysis of each element in the park such as site, its spaces, water, facilities and services we reach standards for functional and spatial concepts. This article is written based on library documents and studies. The result is that local parks are shaped using spatial and functional standards and spatial management and studies. The result is that local parks are shaped using spatial and functional standards and spatial management and considering the variety, equilibrium, form, color and scale in a very ordered way.

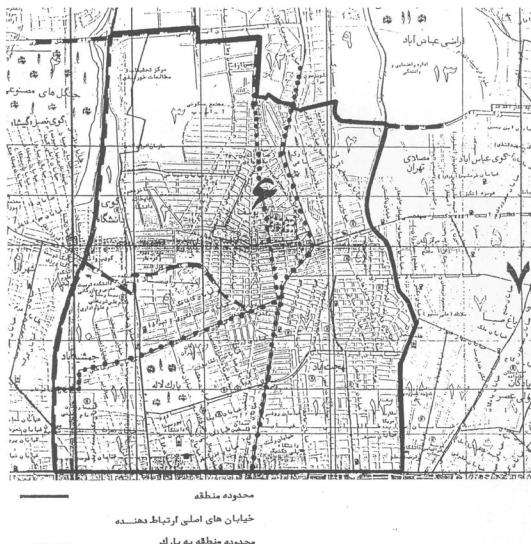
Keywords: green space, landscape making, standards, urban life, inner-city parks.

چکیده
انسان به طور فطری و غریزی به محیط طبیعی گرایش دارد و در آن به آرامش می‌رسد. ولی شهروها به عنوان یکی از مهم‌ترین مکان‌های زیست انسان در دو قرن گذشته طبیعت و اکوسیستم طبیعی را مورد تعریض قرار داده‌اند. بروز مسائل و مشکلات اجتماعی، کالبدی و زیست‌محیطی از پیامدهای این تهدید می‌باشد. عواملی همچون برنامه‌ریزی محیطی، توسعه فضای سبز، بهبود شرایط زیستی و توجه به ارزش‌های اکولوژیکی و اجتماعی از مهم‌ترین راهبردهای قرن حاضر برای توسعه پایدار شهری به شمار می‌رودند. مطالعه و بررسی پارک نمونه‌ای شرق با توجه به ارزش‌های اکولوژیکی و در راستای بهبود شرایط زیستی انجام پذیرفته است تا از طریق تجزیه و تحلیل جداگانه هریک از عناصر این پارک اعم از سایت و فضاهای آن شامل نظم آب، تجهیزات و خدمات به شاخص‌هایی که مفهوم فضایی، عملکردی و ویژگی‌های پارک‌های درون‌شهری در مقیاس محلی را قابل لمس می‌سازد، دست یابیم. مقاله حاضر بر اساس اسناد و مطالعات کتابخانه‌ای تهیه شده است. نتیجه آنکه ترکیب فضایی پارک‌های محلی با رعایت اصول نظم، تنوع، تعادل، سلسله‌مراتب، فرم، رنگ و مقیاس شکل گرفته و با استفاده از شاخص‌های فضایی و عملکردی، مدیریت فضاهای متنوع پارک در یک نظام منسجم و همگون میسر می‌گردد.

واژگان کلیدی: فضای سبز، منظرسازی، معیارها، زندگی شهری، پارک‌های درون‌شهری.

پارک محسوب می شود به نحوی که توزیع زمان های استفاده مراجعین در دفعات روز، هفته و... در پارک شفق از تداوم و همگونی بیشتری نسبت به پارک های بزرگتر برخوردار است. این امر از قابل دسترس بودن و انگیزه استفاده از آن ناشی می شود. حریم پارک نسبت به محیط اطراف (خیابان ها) و امنیت و پاکیزگی پارک و آرامش و صفاتی آن، تأثیر مطلوبی در نحوه استفاده از پارک ایجاد می کند.

۲-۱- سایت و توپوگرافی: طراحی سایت از فرم توپوگرافی زمین تأثیر پذیرفته است و از شبیب زمین برای ایجاد خطوط منحنی در مسیرهای حرکتی و یا فضاهای کاربردی بهره گیری شده و فرم فضاهای پارک در پیروی از ویژگی های سایت طرح ریزی شده است. سایت پارک شرق از شکل هندسی ذوزنقه ای برخوردار است و طراحی آن با ظرفت اندیشه، متنبی بر توپوگرافی زمین انجام پذیرفته است. استفاده از شبیب طبیعی زمین و فرم نامنظم فضاهای از ویژگی های فضای سبز این پارک به شمار می رود.



نقشه ۱. موقعیت استقرار پارک شرق در منطقه ۶ شهرداری تهران
(مأخذ: اداره آمار ایران)

۱- مقدمه
در شهر تهران با وجود ساخت و سازهای مکرر و از دیاد روزبه روز تراکم جمعیت، مرتباً نسبت فضای سبز و طبیعی به فضای مصنوع و ساخته شده توسط شهرنشینان کمتر شده و با وجود ایجاد پارک و بوستان سرانه فضای سبز شهری رو به کاهش نهاده است. در این شرایط فضای طبیعی بالارزش و تاریخی موجود در تهران باید حفظ، مرمت و بازسازی شده و هرچه بیشتر در توسعه و افزایش عملکرد و بهره وری آن افزوده شود و با ایجاد عملکردهای جدید و کاربری های متعدد و مختلف، بر تعداد مراجعین و استفاده کنندگان از آنها افزوده شود. در این پژوهش ابتدا ویژگی های پارک شرق را بر شمرده، سپس به تجزیه و تحلیل کاشت و روش های به کار فته در آبیاری مجموعه پرداخته و در پایان شاخص های تعیین کننده مفاهیم فضایی و عملکردی پارک را مشخص خواهیم کرد.

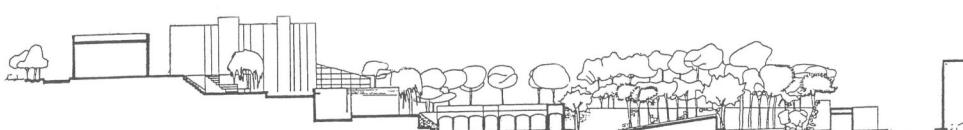
۲- ویژگی های پارک شرق

پارک شرق به عنوان یکی از پارک های محله ای تهران عمل می نماید. سایر خصوصیات این پارک عبارت است از:
۱-۲- موقعیت شهری و اجتماعی: پارک شرق به عنوان یکی از پارک های محله ای تهران عمل می نماید. این پارک در محله ۳ منطقه ۶ شهرداری واقع شده است. جمعیت این محله طبق گزارش مهندسین مشاور آتش ۱۲۷۲۱ نفر در سال ۱۳۷۲ بوده است و هم اکنون ۲۱۷۱۲۷ نفر می باشد و وسعت آن به ۱۶۹ هکتار می رسد. (سرشماری نفوس و مسکن، ۱۳۸۵) پارک شرق مساحتی در حدود ۱/۸ هکتار را در بر می گیرد که در بافت مسکونی شهر، کنار بیمارستان حضرت فاطمه (ع) واقع شده است و دسترسی به آن از خیابان اصلی یوسف آباد (سید جمال الدین اسدآبادی) امکان پذیر می شود. در مجموع فاصله مناسب پارک از خیابان اصلی و فرعی و سهولت دسترسی به آن عامل عمده ای در جذب مراجعین به این

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
No.24 Autumn & Winter

۳۸

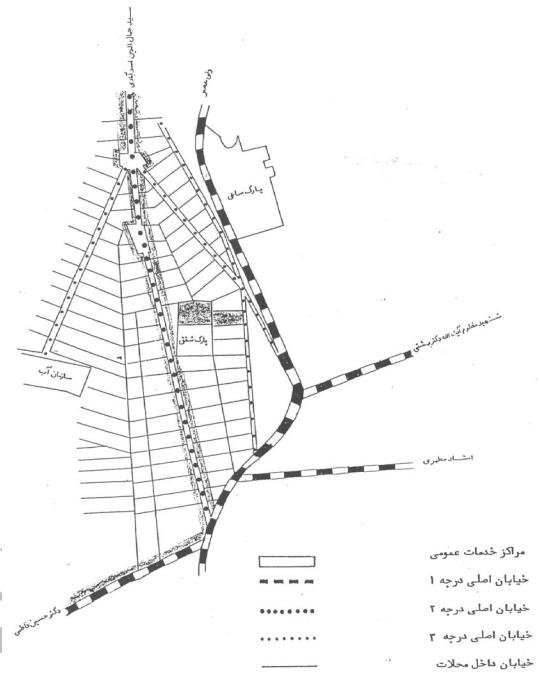


نقشه ۲. مقطع طولی سایت پارک شرق و نحوه استفاده از شبیب زمین در طراحی
(مأخذ: مهندسین مشاور آمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۴۵)

و اتصال به مسیرهای اصلی و فرعی استفاده شده است. گذرهای اصلی در پارک به نحوی است که اگر فردی نخواهد لحظه‌ای مکث نشست داشته باشد، می‌تواند بدون عبور از گذرهای فرعی و یا محله‌ای دنچ به مسیر خود ادامه دهد. انتهای بعضی از مسیرهای فرعی با پیچ و خم‌هایی به محوطه مکث ختم می‌شود که مراجعه‌کننده را دعوت به نشستن و استراحت می‌کند.



تصویر ۱. ایجاد تنوع در طراحی پارک شفق با بهره‌گیری از شبب و اختلاف سطوح (مأخذ: نگارندگان)



نقشه ۳. وضعیت شبکه‌های ارتباطی و مراکز خدمات عمومی در شعاع نفوذ پارک محله‌ای شفق
(مأخذ: همان، ص ۴۴)

مدیریت شهری

دو فصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
No.24 Autumn & Winter

■ ۳۹ ■



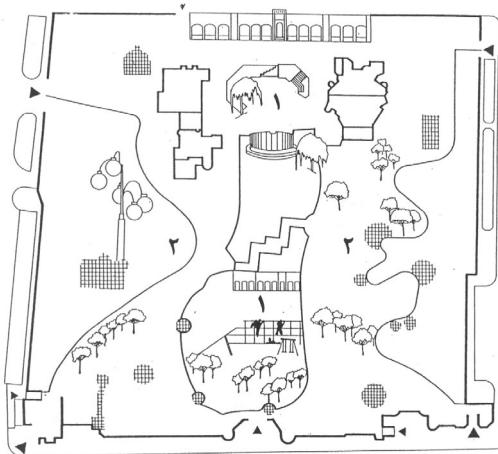
تصویر ۲. نحوه استفاده از شبب زمین در طراحی زمین بازی کودکان (مأخذ: نگارندگان)

مسیرهای اصلی و فرعی: استفاده از فرم‌های نامنظم در مسیرهای فرعی پارک و فراهام آوردن گشايش‌هایی در فضاهه عنوان نقاط مکث، امكان حرکت آرام و توجه به گیاه در نقاط مختلف پارک را فراهم آورده است. مسیرهای فرعی از میان فضاهه ای سبز می‌گذرد و به وسیله پرچین‌های سنگی و سطوح مفروش از پوشش‌های گیاهی جدا می‌شود. قراردادن مسیرها در جهت شبب و منشعب از محور اصلی امکان استفاده از پارک برای

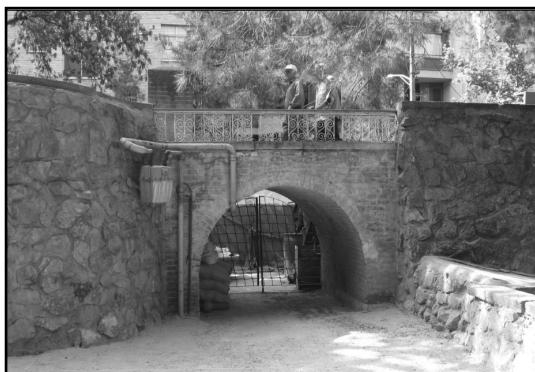
پارک عبارت است از:
پارک اصلی: از لحاظ طراحی، محور اصلی پارک در یک

نظر به چشم نمی‌آید، اما با بررسی دقیق مشخص می‌شود که تمامی سازه‌های اصلی و فرعی، ساختمان‌های کتابخانه و تئاتر، آبنما، زمین بازی بچه‌ها و مسیرهای اصلی اطراف این محور به مثابه ستون فقرات پارک جای گرفته‌اند. این محور که از شمال تا جنوب امتداد دارد، در قسمت شمالی به اصطبل قدیمی که از دیرباز در این منطقه وجود داشته است و در حال حاضر به عنوان دفتر پارک مورد استفاده قرار گرفته می‌رسد. محور اصلی در قسمت جنوبی به زمین بازی کودکان منتهی می‌شود که متأثر از شبب سایت طراحی شده است. این زمین از جمله فضاهایی است که با توجه به شبب زمین و هویت عملکردی خود ساخته شده است و در عمیق‌ترین نقطه سایت با درب جداگانه‌ای که برای استفاده کودکان تعابیه شده، قرار گرفته است. این بخش جدا از تراس بزرگ‌سالان است، اما از این قسمت نظارت بر کودکان به سهولت میسر است. در این محور از شبب زمین جهت رفت و آمد

است. به طوری که در این فضای پارک بصری از کلیت پارک نیز سریعاً حاصل می شود.^۳ سه ورودی شمالی پارک^۴ با فضای مرکزی باز پارک در ارتباط هستند. در ورود به این فضای مجسمه های بنزی که حالات عادی مراجعت کنندگان را بیان می کنند، مستقرند. آبنمای آبی رنگ و ساختمان های کتابخانه، سینما و دفتر پارک، با معماری قدیمی و آجری در این قسمت از پارک، دارای جلوه قابل توجهی هستند. در ضلع جنوبی باعبور از چندین پله که در کنار آن رامپ نیز تعییه شده است، می توان به محوطه کاملاً پر درخت و فضای سبز پارک وارد شد که در اینجا نیز این ورودی با برخورداری از فضای مکث، امکان انتخاب فضای موردنظر در پارک را فراهم می سازد. در وسط ضلع جنوبی پارک نیز یک ورودی با مقیاس کوکانه ساخته شده که



نقشه ۴. تفکیک فضاهای پارک شرقی با استفاده از محور اصلی و گذرهای جانبی (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۴۷)



تصویر ۳. ورودی کوکان در ضلع جنوبی (مأخذ: نگارندگان)



تصویر ۴. ورودی جنوبی (مأخذ: نگارندگان)

معلومین رانیز فراهم آورده است. البته باید توجه داشت که در بعضی قسمت هاشیب معاوییش از ۲۰ درصد است و راه رفتن در آن به سهولت انجام نمی شود، اما این نشیب و فراز و کاشت درختان روی شیب و تپه ها، تنوع دلنشیینی را به فضای پارک بخشیده است. به نحوی که شیب موجود در پارک باعث تنوع بصری در نقاط مختلف پارک شده است.^۱ ورودی ها: پارک شرقی با ۵ ورودی به شبکه های اطراف متصل می شود. ورودی های اصلی پارک در چهار کنج پارک واقع شده اند. ورودی های ضلع جنوبی از خیابان های اطراف اختلاف سطح دارند و حدفاصل آنان، پیش فضاهای مناسبی برای ورود به پارک محسوب می شوند. درب شمالی مراجعت کنندگان را از پیش فضای ورودی به فضای ورودی و از آن جا به یک فضای بزرگ هدایت می کند، که فضای مکثی محسوب می شود و امکان انتخاب فضای موردنظر در پارک را برای مراجعین فراهم می آورد. در این قسمت پلکان هایی برای نشستن و تماشای آبنا و محور اصلی پارک تعییه شده است.^۲ در این فضای بزرگ ورودی، زاویه دید بسیار باز و وسیع

دریست شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان
No.24 Autumn & Winter

۴۰

۱. از این روست که طراحی آن نیز با تأکید بر اختلاف سطوح انجام پذیرفته است.

۲. این پلکان ها یکی از ویژگی های ضلع شمالی پارک به شمار می روند.

۳. از این زاویه فضاهای در یک نگاه از شمال به جنوب و از جنوب به شمال قابل تشخیص هستند.

۴. ورودی شمالی، شمال شرقی و شمال غربی

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
No.24 Autumn & Winter

۴۱

فواره‌های تزئینی تجلی یافته که آبنمایی ساکن به شمار می‌رود.

معماری منظر: پارک شفق توسط دیواره‌های سنگ‌چین، آجری و هرمه‌آهنی از فضای بیرونی جدا می‌شود. دیواره‌های سنگ‌چین و حريم‌های سبز در پارک شفق، المان‌هایی هستند که فضاهای مختلف را به اقتضای شبی زمین از هم جدا می‌سازند، بهنحوی که مسیرهای حرکتی، فضاهای نشستن و فضاهای سبز با استفاده از این المان‌ها از یکدیگر تفکیک می‌شوند. دیواره‌های سنگ‌چین شده، به تنها‌یی و یا در مواردی همراه با گیاهان رونده روی شبی، حالت حصاری ایجاد کرده‌اند که در ارتفاع بیشتر از خط چشم پشت حصار را از دید پنهان می‌سازند و در ارتفاع پایین‌تر از خط چشم نیز به‌منظور جدا ساختن فضای سبز و معبر و نیز تعیین جهت به‌کار گرفته شده‌اند. در پارک شفق عملکرد و زیبایی، ترکیب موزونی از طبیعت و هنر در فضاهای مختلف را به وجود آورده است. آبشاری از گیاهان رونده روی دیوارهای سنگ‌چین، فراز و نشیب پارک با درختان سایه‌دار و زمین چمن، راه‌های پیچ و خم‌دار با گوشه‌های دنج، فضای بازو دلگشا پس از ورودی و آبنمای داخل فضای باز پارک، مجموعاً فضای مطلوب و روح‌انگیزی را به وجود آورده‌اند. به خصوص زمین بازی کودکان که احساس تعلق مطلق برای آنان ایجاد می‌کند، نمود خوشایندی در مجموعه پارک می‌یابد. محیط‌های فضای کاربردی در سایت، در رابطه تنگاتنگی با یکدیگر قرار دارند که مرز و حدود آنها با اختلاف سطح، رامپ، پله، راه‌های پیچ در پیچ و ... مشخص شده است. فضای شلوغ بازی کودکان از فضاهای فرهنگی جداست و اختلاف سطح این جدایی را نشان می‌دهد. در این پارک به دلیل اشراف بر محیط، احساس اعتماد و تسلط بر جوانب مختلف فضایی پارک ایجاد می‌شود. میزان ابهام بعد از گردش در پارک به میزان حضور در فضا و اطلاع از آن تبدیل می‌شود، چون عمق میدان مناظر تقریباً زیاد است و مشاهده آن به ایجاد لذت و آرامش منجر می‌شود. در این پارک ابعاد گیاهان و سطوح گذرنده مبداء و مکان

کودکان را مستقیماً و بدون عبور از سایر فضاهای پارک، به داخل زمین بازی هدایت می‌کند. این وضعیت یکی دیگر از ویژگی‌های طراحی پارک شرق محسوب می‌شود، اما از آنجاکه بار ترافیک و سائنس نقلیه در خیابان مجاور زیاد است خطرات ناشی از آن همواره وجود دارد.^۵ البته باید توجه داشت که ورودی‌های جنوبی، به ظاهر از نظر سلسه‌مراتب، از درجه اهمیت بیشتری برخوردارند.



تصویر ۵. ورودی جنوب شرقی (مأخذ: نگارندگان)



تصویر ۶. آبنمای مرکزی پارک (مأخذ: نگارندگان)

نظم آب: آب که خیالی‌ترین عنصر باغ است در شکل ساکن و متحرک خود نه تنها گیاهان را حیات می‌بخشد بلکه سبب آرامش، خنکی و طراوت در باغ می‌شود. آب در فضای مرکزی، روی دو سطح مختلف، آبشارکوچکی را به وجود می‌آورد که برای مراجعه‌کنندگانی که اطراف آن می‌نشینند، صدا و طراوت مطلوبی را فراهم می‌آورد اما آب به صورت ساکن، در حوضچه‌ای به‌شکل دایره با

۵. این ورودی در حال حاضر به دلیل مسایل ایمنی بسته شده است.

هندسی نقاط دید محسوب می شوند. گل های حاشیه پارک، برگ های رونده روی سنگ چین ها و باغچه های پارک، نزدیک ترین گیاهانی هستند که در مسیر حرکت به چشم ناظر می خورند در مجموع پارک شرق به علت داشتن فضاهای متنوع در شب طبیعی زمین، آمیختگی متنوع و مطلوبی را برای بیننده فراهم می آورد.

تجهیزات: تجهیزات پارک شرق اعم از وسائل تزیینی از قبیل نیمکت ها و چراغ ها ... و وسایل بازی کودکان، شامل امکاناتی می گردد که در هر پارک دیگر نیز مورد استفاده قرار می گیرند. در این زمینه تنها چند نمونه سرسره که آن هم بر روی شب طراحی شده و با اختلاف سطح می توان به آن دستیابی پیدا کرد، به طور استثناء، متفاوت از وسایل دیگر پارک ها مشاهده می شود. البته باید توجه داشت که چراغ در پارک شرق عمدتاً به عنوان یک عامل تزیینی به کار گرفته شده و عملکرد خود را برای روشنایی قسمت های عمدۀ و اصلی پارک از دست داده است.^۶

حصارها: طرح پارک با توجه به ویژگی ها و خواست و ساختار اجتماعی تهیه شده و از این روز است که با ایجاد حرائم آجری در اطراف پارک و بستن اطراف آن با حصار سنگ چین، آجر و هرمه آهنی، محربت و درونگرایی پارک حفظ شده است. در عین حال باید توجه داشت که این پارک دور از مسیرهای حرکتی شهری و منطقه ای قرار گرفته و استفاده از آن عمومیت ندارد. شمشادها به عنوان حصارهای سبز اطراف باغچه ها برای جهت دادن به مسیر حرکت و جدا ساختن فضای محوطه پارک برای هستند. دیوارهای سنگ چین محوطه پارک برای جداساختن و محصور نمودن فضاهای محیطی طبق شیب موجود ساخته شده اند. مرزبندی توسط حصارها در عین جدای کردن فضاهای و تشخیص بخشیدن به سطوح، خود شبیب زنجیری است که قطعات مختلف پارک را به هم متصل می سازد و گاه به عنوان کادر دور محوطه ای عمل می کند. (مانند محوطه آبنما)

ویژگی	عوامل
امتداد از شمال تا جنوب	
محور جنوبی منتهی به زمین بازی کودکان و متأثر از شب سایت	محور اصلی
استفاده از شب چهت رفت و آمد و اتصال به سیرهای اصلی و فرعی	
فرم های نامنظم در مسیرهای فرعی	
امکان حرکت ازام و توجه به گیاه در نقاط مختلف به وسیله گشایش های فضا به عنوان نقاط مک	
عبور مسیرهای فرعی از میان فضای سبز و به وسیله پرچین های سنگی و سطوح مفروش از پوشش گیاهی	مسیرها
مسیرها در چهت شب و مشعب از محور اصلی	
نشیب و فراز و کاشت درختان روی شب و تپه ها	
۵ ورودی	
ورودی های اصلی در چهار کنج	
ارتباط ورودی های شمالی، شمال شرقی و شمال غربی با فضای مرکزی باز پارک	
ورودی جنوبی (کودکان) به دلایل اینمنی بسته است.	
اهمیت بیشتر ورودی های جنوبی از نظر سلسه مراتب	
در فضای مرکزی، روی دو سطح مختلف	نظم اب
ترتیب موزونی از طبیعت و هنر	
راه های پیچ و خم دار با گوششه های دنج	
اشراف بر محیط	
اعتماد و سلطان بر جوانب مختلف فضایی	
فضاهای متنوع در شب طبیعی	
نیمکت ها و چراغ ها و وسایل بازی	تجهیزات
با سنگ چین، آجر و هرمه آهنی	
محربت و درونگرایی	
دور از مسیر شهری	
عمومیت ندارد	
جهت دادن به مسیر و جدایی فضای سبز	حصار اطراف
جدای فضاهای و تشخیص به سطوح	
	حصارها
حصارهای سبز	
شمidad اطراف	
باغچه ها	
دیوارهای سنگ -	
چن محوطه	
پارک	

دربیه شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان
No.24 Autumn & Winter

۴۲

۵. این ورودی در حال حاضر به دلیل مسایل اینمنی بسته شده است.

۶. به نحوی که چراغ ها در اصلی ترین نقاط باغچه قرار گرفته اند و المان اصلی در باغچه به نظر می رسد و فقط برای روشنایی فضای سبز به کار رفته اند.

استفاده کند و همچنان برای افراد محل به مثابه فضای خصوصی باقی می‌ماند.

ج- شعاع نفوذ پارک عامل دیگری در طراحی پارک محله‌ای محسوب می‌شود و پارک شرق نیز چون در محله واقع شده است، به خاطر موقعیت خود پیمودن فاصله کمتری را برای استفاده کنندگان محلی و محله‌های اطراف الزامی می‌سازد.

د- شعاع نفوذی یک پارک در تداخل با شعاع پارک دیگر، به طور طبیعی کاهش می‌باید. از آنجاکه پارک ساعی با فاصله کمی از پارک شرق واقع شده است، بنابراین شعاع نفوذی پارک شرق بازدیدکشدن به پارک ساعی تقلیل پیدامی کند.

۵- انتخاب محل مناسب برای پارک بسیار مهم است؛ بدین معنی که با ایجاد فضای سبز و انتخاب درست زمین باید نظم و تعادل در مساحت مورفولوژی (کالبدی) شهر به وجود آید تا این انتخاب بتواند حتی در نقاطی که بافت انسجام خود را از دست داده، به عنوان اتصال دهنده بافت‌های مختلف در کنار هم عمل نماید.

و- در ارتباط با توپوگرافی ملاحظه می‌شود که استقرار فضاهای مختلف پارک با توجه به شرایط توپوگرافیکی سایت انجام پذیرفته است. به طوری که از این ویژگی جهت تفکیک و قرار دادن فضاهای مختلف و جدا ساختن فضاهای ساکن از شلوغ استفاده شده است. برای مثال می‌توان از جداسازی تراس‌های بزرگ‌سالان و کودکان از یکدیگر نام برد که با استفاده از این ویژگی علاوه بر جلوگیری از صرف هزینه هنگفت جهت هموار ساختن زمین، از آن برای آبیاری به صورت طبیعی نیز می‌توان بهره گرفت، چون با توجه به شبیه زمین با یک زهکشی و کanal کشی مناسب می‌توان آب را به مسیرهای فضای سبز وارد ساخت. از دیگر موارد ایجاد راههای مخصوص برای معلولین است؛ باید توجه داشت که استفاده از شبیه در طراحی مزیتی برای جداسازی معابر، ساختمان‌ها و فضاهای متجلانس ورود به پارک محسوب می‌شود.

ز- اصولاً دسترسی به پارک‌های محلی با دسترسی پارک‌های شهری متفاوت است، به‌نحوی که درب و محوطه ورودی پارک‌های شهری و عمومی در جوار مسیرهای حرکتی شهری قرار می‌گیرد اما در پارک‌های محله‌ای برای حفظ حریم امن مراجعین از ورودی‌های



تصویر ۷. فضای داخلی پارک (مأخذ: نگارندگان)

جدول ۲. موقعیت شهری و اجتماعی پارک شرق
(مأخذ: نگارندگان)

ویژگی شاخص پارک	ویژگی کلی
پارک محله‌ای	جمعیت ۲۱۷۱۲۷ نفری محله
مساحتی حدود ۱۶۹ هکتار	مساحتی حدود ۱/۸ هکتار
قابلیت دسترسی و کناری بمارستان	در بافت مسکونی و کناری بمارستان
تداوم و همگونی توزیع زمان‌های استفاده در دفعات روز، هفتگه و ...	فاصله مناسب از خیابان اصلی و فرعی و سهولت دسترسی
حریم پارک نسبت به محیط اطراف (خیابان‌ها)	امنیت، پاکیزگی، آرامش و صفاتی پارک

جدول ۳. نقش سایت و توپوگرافی در پارک شرق
(مأخذ: نگارندگان)

ویژگی سایت	ویژگی طراحی
تأثیر طرح سایت از فرم توپوگرافی زمین	بهره‌گیری از شبیه زمین برای ایجاد خطوط منحنی در مسیرها و فضاهای کاربردی
زمین شیبدار	طرح ریزی فرم فضاهای پارک در پیروی از ویژگی‌های سایت
پارک	استفاده از شبیه طبیعی زمین و فرم نامنظم فضاهای

۴-۲- ویژگی‌های شاخص پارک شرق

الف- در سلسله مراتب شهری، پارک شرق به عنوان یک پارک محله‌ای شناخته شده و این امر عمده‌اً به علت موقعیتی است که این پارک از آن برخوردار است. این پارک با واقع شدن در میان محله از دسترس مسیرهای حرکتی شهری و منطقه‌ای به دور است.

ب- از آنجاکه پارک شرق در مسیر شبکه ارتباطی منطقه‌ای و شهری قرار نگرفته است هیچ رهگذری جز افراد آشنا با محل نمی‌تواند به سهولت از فضاهای پارک

سنگریزه استفاده می شد.

جدول ۴. وسعت و درصد فضای سبز و سازه پارک شفق
(مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص. ۶۶)

جمع	ساختمان	سازه فضای باز	فضای سبز	سطوح
۱۸۰۰۰	۳۳۶	۹۵۵۲	۸۱۱۲	وسعت (متر) (مربع)
۱۰۰	۲	۵۳	۴۵	درصد

جدول ۵. ویژگی های شاخص پارک شفق (مأخذ: نگارندهان)

علت	ویژگی
واقع شدن در میان محله و دوری از مسیرهای شهری و منطقهای محلهای در سلسله مراتب شهری	پارک شرق به عنوان پارک قرارگیری در مسیر شبکه ارتباطی منطقه ای و شهری
عدم قرارگیری در مسیر شبکه ارتباطی منطقه ای و شهری	به متابه فضای خصوصی برای افراد محل
شاع نفوذ کم پارک و واقع شدن در محله	فاصله کمتر استفاده کنندگان محلی و محله ای اطراف
فاصله کم از پارک ساعی	کاهش شاع نفوذی پارک شرق با نزدیک شدن به پارک ساعی
ایجاد فضای سبز و انتخاب درست زمین	نظم و تعادل در مساحت کالبدی شهر و اتصال بافت های مختلف
استقرار فضاهای مختلف با توجه به شرایط توبوگرافیکی	تفکیک فضاهای ساکت و شلوغ صرفه جویی در هزینه هموار ساختن زمین
زهکشی و کanal کشی مناسب بر اساس شیب زمین	آبیاری طبیعی
استفاده از شیب در طراحی	راه های مخصوص برای معلولین، جداسازی معابر، ساختمان ها و فضاهای متجلان ورود به پارک
استفاده از ورودی های منحصر برای حفظ حریم امن شناخته شده برای مراجعین محلی	تفاوت دسترسی به پارک های محلی با پارک های شهری
اهمیت از نظر خاطره و صرفه- جویی در هزینه ساخت	حفظ ساختمان قیمتی به عنوان کاربری جدید
استفاده از تزیینات آجری، سنگی مناسب با شیب و حریم پارک	نمایش پارک مانند کوشک و ترکیب با کاشت انبوه روی شیب
عدم کفایت برخی کاربری ها	عدم کفایت برخی کاربری ها
تولید سری نیمکت ها و وسایل بازی کودکان و چراغ های پایه دار	عدم تنوع تجهیزات
عدم تناسب عملکرد فضا با عوامل شکل دهنده	عدم امنیت زمین بازی کودکان

منحصر و خاص استفاده می شود که برای مراجعین محلی شناخته شده است و اندازه آن در حدی نیست که از همگان برای ورود دعوت نماید.

ح- پارک شرق دارای زمینی سنگلاхи است که از سوی رضا شرق به رضا شاه اهداء گردید و به منظور تعلیم و تربیت اسب، اصطبلی در آن ساخته شد. حفظ ساختمان اصطبل که هم اکنون به عنوان دفتر پارک مورد استفاده قرار می گیرد، نه تنها از نظر خاطره سایت اهمیت دارد، بلکه از لحاظ صرفه جویی در هزینه ساخت ساختمان در سایت نیز قابل توجه است.

ط- از نظر شیوه معماری در پارک شرق از تزیینات آجری، سنگی مناسب با شیب و حریم پارک استفاده شده و پارک از بیرون مانند یک کوشک کوچک نمایش داده شده است. هر چند نسبت سازه پارک به فضای سبز بیشتر است اما با توجه به سبک طراحی و ترکیب کاشت انبوه بر روی شیب زمین و قرارگیری در برابر فضاهای استراحت و راهها از نظر بصری این کمبود به چشم نمی آید.

ی- عملکرد فضاهای مختلف پارک به علت رشد جمعیت و افزایش تراکم جمعیت طی سالیان اخیر رو به نقصان گذاشته است. به همین علت هر چند که وجود و توسعه این فضاهای (کتابخانه و آمفی تئاتر و ...) لازم است ولی معلوم نیست که گسترش آن ها چگونه باید انجام پذیرد؟ به طور کلی در نظر گرفتن محدوده ای برای توسعه پارک در سالیان بعد یکی از نکاتی است که در طراحی پارک باید در نظر گرفته شود و اگر مقدور نباشد باید توجه داشت که آیا می توان پارک را به پارکی جدید التأسیس ارتباط داد؟

ک- استفاده از تجهیزات متنوع در پارک یکی از

ویژگی هایی است که برای شاخص نمودن فضاهای تنوع

بصری حائز اهمیت است اما گفتنی است که نیمکت ها،

وسایل بازی کودکان، چراغ های پایه دار و ... از آنجا که

تولید سری است بعد از مدتی خسته کننده می شود.

ل- با توجه به مسئله امنیت زمین بازی کودکان، تجهیزات

کفسازی این قسمت نامتناسب با عملکرد آن قرار دارد.

زمین در اثر کوییده شدن به خاک سفت تبدیل گشته و

امنیت و سلامت کودکان را به خطر می اندازد. بنابراین

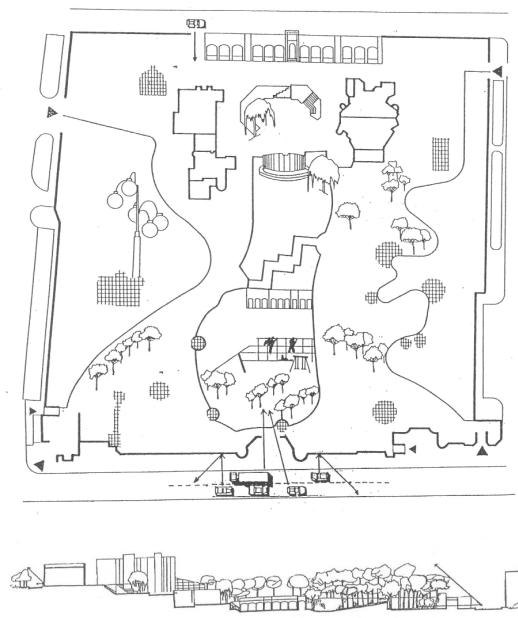
برای تأمین چنین امنیتی بهتر بود در کفسازی آن از

المان هایی مثل پوشش گیاهی، خاک نرم، ماسه و یا حتی

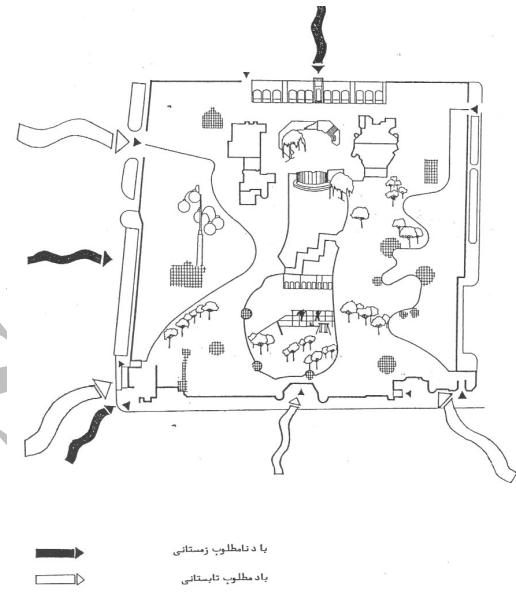
در پیش شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان
No.24 Autumn & Winter

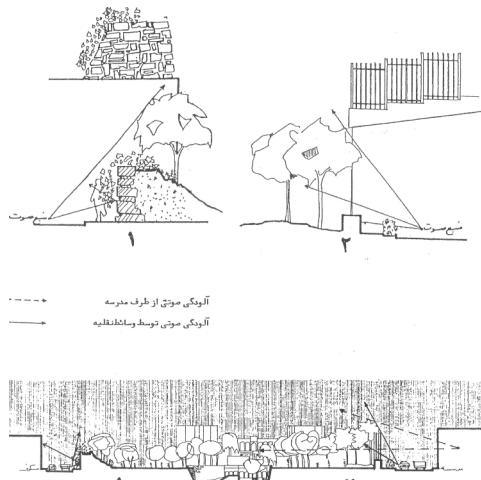
برخی خصوصیات دیگر پارک عبارتند از: تأثیر بادهای نامطلوب زمستانه و تابستانه بر محوطه، میدان آلودگی صوتی پارک و تأثیر آلودگی صوتی و سائط نقلیه در جهات مختلف پارک که در نقشه‌های ۵ تا ۸ نشان داده شده است.



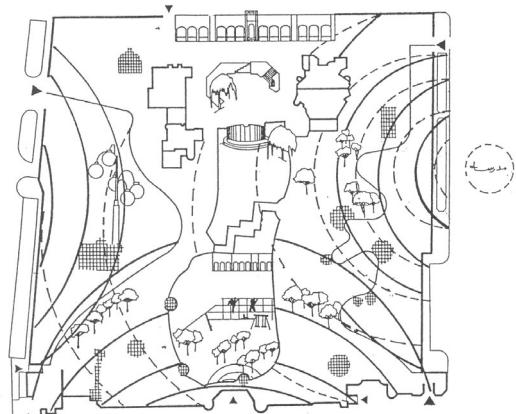
نقشه ۷. تأثیر آلودگی صوتی و سائط نقلیه در جهات شمالی و جنوبی پارک شفق (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۶۱)



نقشه ۵. تأثیر بادهای نامطلوب زمستانه و تابستانه بر محوطه (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۵۹)



نقشه ۸. تأثیر آلودگی صوتی و سائط نقلیه در جهات شرقی و غربی پارک شفق (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۶۲)



نقشه ۶. میدان آلودگی صوتی پارک شفق (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۶۰)

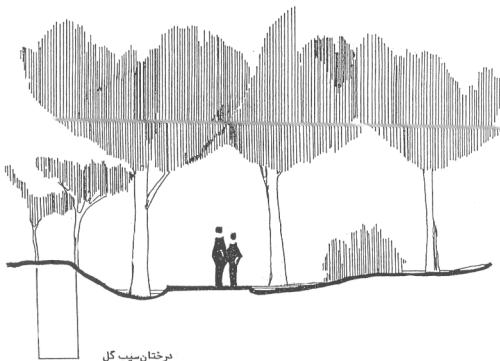
۳- تجزیه و تحلیل کاشت

طراحی کاشت مانند سایر طرح‌ها، تابع اصول و فرایند طراحی است. در این میان توجه به اصول زیبایی‌شناسی از ضرورت‌های اساسی طراحی محسوب می‌شود.

نامطلوبی کاملً تحت الشعاع خود قرار داده و استفاده تصادفی از گونه‌های مختلف درخت و درختچه به صورت ناهمانگ در داخل چمن ناموفق است. در برخی از قطعات کاشت گروهی درختان کوچک و درختچه‌ها در این پارک موفق تر است.

ج- ورودی جنوب شرقی: وجود پرچین "ترون" در دو طرف این خیابان باریک مانع دیده شدن محوطه‌های چمن داخل قطعات می‌شود. به خصوص برای کسانی که روی نیمکت نشسته‌اند، این محوطه قابل رؤیت نیست. وجود درختچه‌ها به صورت گروهی در خط الرأس تپه‌ها و برجستگی‌های داخل قطعات در پس زمینه و بوته‌ها در میان زمینه و چمن یا گیاهان پوشاننده در پیش زمینه به علت اینکه به فضاهماهنگی و وحدت می‌بخشد، موفق و مطلوب است. عدم رعایت اندازه درختان و فاصله کاشت

الف- ورودی اصلی (گوشه جنوب غربی): عدم تناسب درختان بزرگ نارون با عرض معبر در این قسمت چشمگیر است و درختان آن شامل نارون می‌شود. این درختان، درختچه‌های دیگر را از زیر سایه خود از بین برده‌اند و یا باعث بدشکلی درختان کوچکتر شده‌اند. هرس‌های مکرر سال‌های اخیر نیز در گسترش بیش از حد سایه این درختان چندان مؤثر نبوده است. پارک به علت اینکه بافت ورنگ‌کلی را به خوبی نمایان می‌سازد ایده خوبی است و بر استفاده کنندگان از پارک تأثیر بهتری می‌گذارد.

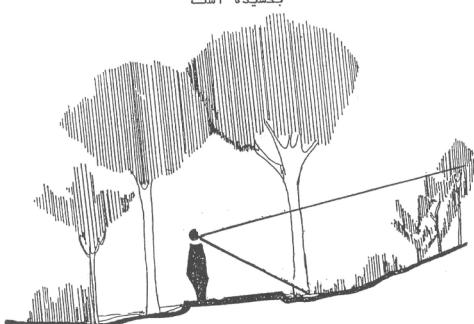


تصویر ۹. عدم رعایت اندازه و فاصله درختان (مأخذ: نگارندگان)



تصویر ۸. عدم تناسب درختان با عرض معبر (مأخذ: نگارندگان)

وجود درختچه‌های به صورت گروهی در خط الرأس تپه‌ها و برجستگی‌های داخلی قطعات در پس زمینه، بوته‌هادر میان زمینه و چمن یا گیاهان پوشاننده در پیش زمینه، به فضاهماهنگی و وحدت بخشیده است



تصویر ۱۰. وحدت در پیش زمینه و پس زمینه (مأخذ: نگارندگان)

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان
No.24 Autumn & Winter

۴۶

ب- ورودی غربی: وجود پاپیتال دارای برگ متوسط و ریزش برگ‌های آن از بالای دیوارهای سنگی خشن بسیار موفق و جذاب است. زیرا علاوه بر اینکه بافت خشن دیوار را نرم می‌کند منظره فصلی در حال تغییر نیز به دیوارها می‌بخشد. کاشت درختان و درختچه‌ها در محوطه‌های بالای این دیوارها به علت اینکه به اصول زیبایی‌شناسی توجهی نشده است، ناموفق است و وحدت دو طرف هنگام ورود به پارک احساس نمی‌شود؛ به نحوی که استفاده از سرو نقره‌ای در داخل قطعه شمالی ورودی درختان کوچک دیگر را به صورت

بیدمجنون دیگر کاملاً خالی است که البته شاید هم در طرح اصلی وجود داشته، اما به علت کوچک بودن با غچه به تدریج خشک و حذف شده است.

و- اطراف کرانه‌ها: با توجه به عرض ۲ متری یا کمتر این راه‌ها کاشت درختان عظیم نظری کبود، صنوبر و اوجا در اطراف آن کاملاً نامطلوب است. کاشت درختان بزرگ آفتاب‌دوست^۷ در محوطه‌های چمن و زیر درختان بزرگ در سال‌های اخیر غیر منطقی بوده است.

ز- کاشت داخل قطعات: کاشت انبوه داخل قطعات و عدم رعایت فاصله کاشت باعث شده است که در اغلب قطعات درختان و درختچه‌ها بدون نظم خاصی رشد یابند. در این میان هرس‌های سالیانه نیز سبب از بین رفتن فرم اصلی درختان و درختچه‌ها شده است.^۸ کاشت درختان و درختچه‌ها به صورت گروهی^۹ از آنجاکه نمایش‌گل یارنگ پاییزه چشمگیری را به همراه دارد، برای بسیاری از قطعاتی که از دور قابل مشاهده‌اند، کار مناسبی است.

باعث شده است که درختان بالارزش سبب به عنوان یک درخت کوچک منظرسازی، زیر سایه تضعیف شوند و فرم نامطلوبی پیدا کنند. با وجود این استقرار درختان نارون در کنار خیابان‌های میدان و محوطه بازی بچه‌ها به علت فضای باز زمین مناسب و مطلوب تراست.

د- اطراف محوطه بازی کودکان: به علت باز بودن این محوطه، درختان بزرگ‌کاج، چنار و نارون در پیرامون آن از فضای کافی برای رشد برخوردار بوده و به همین دلیل به فرم جالبی رسیده‌اند. بنابراین انتخاب این درختان از نظر اندازه مناسب با محیط است. در اطراف همین زمین درختان انبوه کاج به علت عدم رعایت فاصله کاشت، فرم کاج و نامطلوبی پیدا کرده‌اند. در حالی‌که درختان چنار، سایه مطلوبی را برای بچه‌ها و والدینشان که مواطن آن‌ها هستند ایجاد می‌نماید. وجود درختان افرا در داخل قطعات اطراف زمین بازی تنوع رنگ را در فصل بهار همراه دارد زیرا برگ‌های سبز روشن در ترکیب یارنگ سبز تیره کاج و یا نارون باعث تنوع رنگ درختان بزرگ می‌شود. علاوه بر این از نظر فرم و بافت در چشم انداز رو به شمال، درختان بیدمجنون بسیار منظره مطلوبی دارند. همچنین کاج‌هایی که بالای دیوار غربی کاشته شده‌اند، به علت ایجاد سایه روی زمین چمن مناسب نیستند. بهتر بود به جای این درختان از درختچه‌ها به صورت گروهی با قابلیت تغییر رنگ فصلی و گلدار استفاده می‌شود. رنگ درختان جوان ارغوان که به صورت گروهی کاشته شده‌اند، در فصل بهار روحیه مطلوبی در زمین بازی بچه‌ها ایجاد می‌کند، ولی در مجموع این زمین نیاز به تنوع فصلی و رنگ و بافت بیشتری دارد و درختان جوان ارغوان برای این محوطه کافی به نظر نمی‌رسند.

۵- محل تجمع آمفی تئاتر روباز: وجود درختان بیدمجنون در جنوب و سط این محوطه به منظور ایجاد وحدت موفق است، ولی درگوشش شمال شرقی جای یک

۷. نظری نوئل و بیدمجنون

۸. برای مثال، پیراکانتاها که باید رنگ میوه‌هایشان در پاییز و زمستان زینت‌بخش پارک باشد، به علت هرس شدید و حذف شاخه‌های میوه‌دهنده جذابیت خود را از دست داده‌اند و یا هرس پاس‌های زرد ارزش واقعی این درختچه‌ها را از بین برده و گل‌های آن را به قدری کاهش داده است که دیگر جذابیتی ندارند.

۹. مانند درختان گوجه‌گل

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
No.24 Autumn & Winter

۴۷

جدول ۶. نوع درختان غالب در پارک شفق (مأخذ: مهندسین مشاورآمایش محیط، ۱۳۷۲، ص ۱۱۲)

سانتی‌متر	درخت غالب با اندازه بین بیش از ۳۵	تعداد درختان
چنار		۸۴
کاج تهران		۱۱۱
نارون		۵۹
افرای سیاه		۵۹
اقاقیا		۳۷

جدول ۷. طرح کاشت در پارک شفق (مأخذ: نگارندگان)

مکانها	ویژگی‌های طرح کاشت
ورودی اصلی (گوشه جنوب غربی)	عدم تابعی درختان بزرگ نارون با عرض معبر درختان نارون سایر درختچه‌ها را در زیر سایه خود از بین برده‌اند.
ورودی غربی	پایتال دارای برگ متوسط بافت خشن دیوار را نرم و منظره فصلی به دیوارها می‌دهد. کاشت درختان و درختچه‌ها در محوطه های بالای این دیوارها بدون توجه به اصول زیبایی‌شناسی
ورودی جنوب شرقی	عدم احساس وحدت دو طرف هنگام ورود به پارک سرمه نقره‌ای در قطبه شمالی ورودی درختان کوچک را به صورت نامطلوبی کاملاً تحت الشاعر قرار داده است استفاده تصادفی ناموفق از درخت و درختچه‌ها به صورت ناهماهنگ در داخل چمن
کاشت داخل قطعات	مانعنت پرچین "ترنون" دو طرف خیابان باریک از رویت محوطه‌های چمن قطعات وحدت درختچه‌های خطالر آنس تپه‌ها و بر جستگی‌های داخل قطعات در پس زمینه و بوته‌ها در میان زمینه و چمن یا گل‌ها پوشاننده در پیش زمینه
اطراف کرانه‌ها	عدم رعایت اندازه درختان و فاصله کاشت تضییف درختان بالارزش سبب زیر سایه به عنوان یک درخت کوچک منظرسازی استقرار مناسب و مطلوب درختان نارون در کنار میدان و محوطه باری
اطراف محوطه بازی کودکان	کاشت انبوه داخل قطعات و عدم رعایت فاصله کاشت عدم جذبیت پیراکانتها و یاسهای زرد به علت هرس شدید کاشت مناسب گروهی درختان و درختچه‌ها مانند درختان گوجه گل کاشت نامطلوب درختان عظیم کبود، صوبر و اوجا با توجه به عرض کم راهها کاشت غیر منطقی درختان بزرگ آفتاب دوست نظیر نوئل و بیدمجنون زیر درختان بزرگ

۴- روش آبیاری در پارک
مطالعه آبیاری نشان می‌دهد که در پارک شفق، آبیاری به صورت بارانی (شیلنگی) است. مشاهده و مطالعه روشهای مختلف آبیاری در پارک‌های مختلف نشان می‌دهد که در روش درختکاری به صورت انبوه در صورتی که خاک شنی نباشد، آبیاری کرتی یا جوی و پشته از نظر رشد درخت نتیجه مطلوبی داشته است. در جاهایی که به منظور ایجاد فضای سبز وسیع و باز همراه با کاشت درختان به صورت گروهی یا تک درخت داخل چمن عمل شده است، آبیاری بارانی بهترین نتیجه را داشته است. زیرا هم در مصرف آب صرفه‌جویی شده است و هم محیط سرسیزو جذاب و دلبازی به وجود آمده است.

۵- نتیجه‌گیری

از تحریزه و تحلیل پارک شفق نکات و مواردی به شرح زیر قابل نتیجه‌گیری است:

۱- هرچند که از شیب و عامل توپوگرافی در پارک شفق، استفاده‌های مناسبی به عمل آمده است اما این استفاده در تمامی زمینه‌ها انجام نگرفته است. کما اینکه می‌توان گفت در ارتباط با سیستم آبیاری پارک شفق، اهمیت چندانی به نقش عمدۀ شیب داده نشده است.

۲- از آنچه که پارک، مجموعه‌ای از قسمت‌ها و فضاهای مختلف دارد که به ارتباط و تناسب معقولی با هم نیاز دارد، در طراحی پارک شفق این ارتباط و تناسب به طور کامل در نظر گرفته نشده است.

۳- خدمات موجود در پارک از توزیع متناسبی برخوردار نیست و از امکانات موجود آن‌ها استفاده بهینه به عمل نمی‌آید.

۴- نظم آب به دو صورت متحرك و ساکن قابل مشاهده است که حالت ساکن آن وجه غالب دارد.

۵- طراحی تجهیزات از هم‌خوانی متناسبی با یکدیگر برخوردار نیستند و همگونی لازم با سایت پارک را ندارند. در این زمینه، تجهیزات تفریحی و رفاهی عمدتاً از تولیدات سری محسوب می‌شوند و تجهیزات سازه‌ای آن‌ها نیز بافتی جدا و ناهمگون از مصالح و امکانات موجود در سایت پارک دارند.

۶- به طورکلی حصار به عنوان عاملی برای تفکیک

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان ۱۳۸۸
No.24 Autumn & Winter

۴۹

از آنجاکه پارک شرقی یک پارک درون شهری در مقیاس محله است بنابراین می توان شاخص های تعیین کننده مفاهیم فضایی و عملکردی پارک های محله ای درون شهری را بر اساس جدول ۸ به کل پارک های مشابه تعیین داد.

فضاهای داخلی از محوطه بیرون و فضاهای داخلی به کار گرفته شده است. این حصارها عمدتاً از عناصر فضاهای شلوغ شهری مثل نرده های فلزی و سطح خیابان ها انتخاب شده است و در این زمینه، به ندرت می توان به عناصری مانند پرچین های حصاری پارک شرق برخورد کرد که نمایانگر فضایی متفاوت از فضاهای شلوغ شهری است.

منابع

۱. اردلان، نادر و لاله بختیار (۱۳۸۰)، حس و حدت، ترجمه حمید شاهرخ، نشر خاک، تهران.
۲. استروم، استیون (۱۳۸۰)، مهندسی سایت برای معماران منظر، ترجمه معاونت آموزش و پژوهش سازمان پارکها و فضای سبز شهر تهران، سازمان پارکها و فضای سبز شهر تهران، تهران.
۳. بهبهانی، هما (۱۳۸۰): اصول و ضوابط طراحی پارک های شهری، تهران.
۴. بهرام سلطانی، کامبیز (۱۳۷۶)، کاربرد فضای سبز شهری در طرح های جامع و اصول طراحی پارک، تهران.
۵. بهرام سلطانی، کامبیز (۱۳۶۲)، طرح بررسی اثرات توسعه بر فضای سبز تهران، دفتر تحقیقات زیست محیطی، تهران.
۶. بهرام سلطانی، کامبیز (۱۳۶۴)، مقاله نگاهی بر فضای سبز تهران، نشریه محیط زیست، شماره ۱۲، تهران.
۷. بهرام سلطانی، کامبیز (۱۳۷۱)، مجموعه مباحث و روش های شهرسازی، جلد ۶، انتشارات مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری، تهران.
۸. بهرام سلطانی، کامبیز (۱۳۷۴)، پیشنهاد روش محاسبه سرانه فضای سبز شهری، آبادی، سال پنجم، شماره ۱۷، تابستان، تهران.
۹. پرویزی، حمید (۱۳۸۱)، بررسی عوامل مؤثر در احیای کارکرد باغ های شهر قزوین، پایان نامه کارشناسی ارشد شهرسازی، دانشگاه تربیت مدرس، تهران.
۱۰. تقی زاده انصاری، مصطفی (۱۳۷۴)، حقوق محیط زیست در ایران، انتشارات سمت، تهران.
۱۱. جامعه ملی بهره وری سنگاپور (۱۳۷۲)، مفاهیم اساسی بهره وری، ترجمه بنیاد مستضعفین و جانبازان، تهران.
۱۲. حجتی اشرفی، غلامرضا (۱۳۷۸)، مجموعه قوانین

۷- در بسیاری از موارد به اندازه و تناسب درخت در رابطه با ابعاد فضایی که در آن کاشته می شود، توجه کافی شان داده نشده است. به نحوی که درختان بزرگ در فضاهای کوچک یا مسیرهای عبوری کم عرض کاشته شده اند.
۸- فاصله کاشت درختان یا درختچه ها با در نظر گرفتن اندازه نهایی آنها اهمیت داده نشده یا حداقل عملیات نگهداری و مراقبت از آنان به خوبی انجام نپذیرفته است، چون در این زمینه لازم بوده که پس از کاشت، درختان اضافی حذف یا جابجا شوند.
شاخص های تعیین کننده مفاهیم فضایی و عملکردی پارک شرق مطابق جدول ۸ می باشد.

جدول ۸. شاخص های تعیین کننده مفاهیم فضایی و عملکردی پارک شرق (مأخذ: نگارندگان)

مصدق	عوامل
مسیرها	عوامل طراحی
وروودی ها	
معماری منظر	
تجهیزات	
حصارها	
جمعیت ۲۱۷۱۲۷ نفری محله	
مساحت حدود ۱۶۹ هکتاری	ویژگی شاخص پارک
پارک	
قابلیت دسترسی و انگیزه استفاده	
تداویم و همگونی توزیع زمان های استفاده در دفاتر روز، هفته و ...	
حریم پارک نسبت به محیط اطراف (خیابان ها)	
بهره گیری از شبیب زمین برای ایجاد خطوط منحنی در مسیرها و فضاهای	ویژگی سایت
تأثیر طرح سایت از فرم توپوگرافی زمین	
شکل هندسی ذوزنقه ای سایت پارک	

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۴ پاییز و زمستان
۱۳۸۸ No.24 Autumn & Winter

۵۰

۱۳. حکمتی، جمشید (۱۳۸۱)، طراحی باغ و پارک، انتشارات فرهنگ جامع، تهران.
۱۴. روحانی، غزاله (۱۳۶۵)، طراحی باغ و احداث فضای سبز، انتشارات پارت، تهران.
۱۵. راهنمایی پارک‌ها و مراکز فرهنگی منطقه ۱ (۱۳۷۵)، روابط عمومی منطقه ۱ شهرداری تهران.
۱۶. رهنمایی، محمد تقی (۱۳۷۱)، توانهای محیطی ایران، مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران، تهران.
۱۷. سعیدنیا، احمد (۱۳۷۹)، کتاب سبز شهرداری، جلد نهم، انتشارات سازمان شهرداری‌ها، تهران.
۱۸. صانعی، مهدی (۱۳۷۱)، مبانی طراحی فضای سبز از نظر نحوه انتخاب گیاهان، مجموعه مقالات سمینار فضای سبز، سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهر تهران، تهران.
۱۹. عزیزیانس، هرمینا (۱۳۷۱)، درختکاری و مراقبت از درختان، سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهر تهران، تهران.
۲۰. لقایی، حسنعلی (۱۳۷۶)، برنامه ریزی و طراحی فضای سبز شهری، فصلنامه علمی فضای سبز، سال دوم، شماره ۵۰، تهران.
۲۱. ماتلاک، جان (۱۳۷۹)، آشنایی با طراحی محیط و منظر، ترجمه معاونت آموزش و پژوهش سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهر تهران، تهران.
۲۲. مجنویان، هنریک (۱۳۷۴)، مباحثی پیرامون پارک‌ها، فضای سبز و تفرجگاهها، سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهر تهران، تهران.
۲۳. مجنویان، هنریک (۱۳۶۹)، درختان و محیط زیست، انتشارات دفترآموزشی زیست محیطی، تهران.
۲۴. موره، ژان پیر (۱۳۷۳)، فضاهای شهری، طراحی و اجرای مدیریت، ترجمه حسین رضایی و همکاران، اداره کل روابط عمومی و بین المللی شهرداری تهران، تهران.
۲۵. مهندسین مشاور آمایش محیط (۱۳۷۲)، اصول و ضوابط طراحی پارک‌های شهری، سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهر تهران.

Archive of