

میراث شهری

شماره پاییز و زمستان ۱۳۹۰

۲۵۹-۲۷۶

زمان پذیرش نهایی: ۱۳۹۰/۱۲/۲۳

زمان دریافت مقاله: ۱۳۹۰/۶/۱۵

تحلیل و ارزیابی توزیع و توسعه پایدار فضاهای سبز درون شهری؛ نمونه موردی: شهر میاندوآب

جمال محمدی- استادیارگروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه اصفهان، اصفهان، ایران.

مهردی احمدیان- دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه اصفهان، اصفهان، ایران.

سعید آزادی قطار*- دانشجوی کارشناسی ارشد GIS & RS، دانشکده جغرافیا، دانشگاه تهران، تهران، ایران.

Analysis and Evaluation of Sustainable Distribution and Development of Urban Green Spaces (Case Study: Miandoab City)

Abstract

In the present era, the importance of green spaces in urban environments is to an extent that is considered as one of the sustainable development indicators. Physical and natural impacts of these spaces in urban systems and its various ecology, social, and economic efficiency in structure of society are irrefutable; as this green space in cities and its per capita is considered the major issues in planning and urban management. Regarding the high environmental ability and privileged position of intersection, developing city of Miandoab, with a population of about 120 thousand people in South West Azerbaijan Province, has been faced with tremendous increasing of population and physical growth in the recent years. Consequences of such rapid growth can be seen in urban disproportionate physical development, urban environment gradual destruction, orchards and agricultural land use changes in surrounding of the cities. However, analysis and investigation of green space land use and its per capita in the Miandoab city with appropriate recommendations is important in order to balance the social and physical structure of cities. The present study, implemented with descriptive-analytical approach by using statistical data related to two different time periods in 1380 and 1390, shows that unlike national and international standards that provided for urban green space land use, despite the high environmental ability, the Miandoab city is facing a fundamental deficiency. Over the past decade, simultaneous to relative increase in the urban green space per capita, differences between regions in these spaces have been also dramatically increased and imbalances in the spatial distribution of urban parks became more intense. Finally, using an appropriate model and considering the abilities and environmental and social requirements for the city, appropriate per capita has been proposed as a case study.

Key words: assessment, sustainable development, parks and urban green space, per capita, Miandoab city

چکیده

در عصر حاضر اهمیت و نقش فضای سبز در حیات و توسعه شهرها تاحدی است که به عنوان یکی از شاخص‌های توسعه پایدار از آن پاد می‌شود. تأثیرات فیزیکی و طبیعی این فضاهای در سیستم شهری و بازدهی‌های مختلف اکولوژیکی، اجتماعی و اقتصادی آن در ساختار جوامع انکار ناپذیر است؛ تا آن‌جاکه کاربری فضای سبز در شهرها و سرانهی آن از مباحث اساسی در برنامه ریزی و مدیریت شهری محاسب می‌شود. شهر در حال توسعه میاندوآب با جمعیتی در حدود ۱۲۰ هزار نفر در جنوب استان آذربایجان غربی، با توجه به توان بالای محیطی و موقع ممتاز چهارراهی در سال‌های اخیر از جمعیت پذیری و رشد کالبدی چشمگیری برخوردار بوده است. تبعات چنین رشد سریعی را می‌توان در توسعه فیزیکی ناموزون شهر، تخریب تدریجی محیط زیست شهری، تغییر کاربری باغات و اراضی کشاورزی پیرامون شهر مشاهده کرد. از این رو تحلیل و بررسی کاربری فضای سبز و سرانه آن در شهر میاندوآب و ارائه پیشنهادهای مناسب در جهت تعادل بخشی به ساختار کالبدی و اجتماعی شهر از اهمیت زیادی برخوردار است. پژوهش حاضر که با رویکردی توصیفی - تحلیلی و با استفاده از آمار و اطلاعات مختلف مربوط دو دوره زمانی ۱۳۸۰ و ۱۳۹۰ انجام پذیرفته است، نشان می‌دهد که برخلاف استانداردهای ملی و بین‌المللی ارائه شده برای کاربری فضای سبز شهری و علی رغم توان بالای محیطی، شهر میاندوآب در این زمینه با کمبودهای بنیادین مواجه است و طی یک دهه‌ی گذشته همزمان با افزایش نسبی سرانه فضای سبز شهری، اختلاف بین نواحی در برخورداری از این فضاهای نیز به نحو چشم‌گیری افزایش یافته و عدم تعادل موجود در توزیع فضایی پارک‌های شهری، شدیدتر شده است. در نهایت با استفاده از یک مدل مطلوب و با در نظر گرفتن توان‌ها و نیازمندی‌های محیطی و اجتماعی شهر سرانه مناسبی برای شهر میاندوآب پیشنهاد شده است. شهر سرانه مناسبی ارزیابی، توسعه پایدار، پارک و فضای سبز شهری، سرانه، شهر و از گان کلیدی: ارزیابی، توسعه پایدار، پارک و فضای سبز شهری، سرانه، شهر میاندوآب.

*نویسنده مسئول مکاتبات، شماره تماس: ۰۹۱۴۳۸۰۲۸۴۵، رایانمه: Sazadi65@gmail.com

مقدمه

(۱۳۸۸). استقرار پارک‌ها در فضاهای شهری از بک سوبه جهت تأثیری که بر کیفیت زندگی شهری و نیل به توسعه پایدار دارند و از سوی دیگر به جهت بار مالی بدون بازگشت سرمایه و سود که برای شهرداری‌ها به جای می‌نهند، ارزش بررسی گستردۀ را دارند (2003). میاندوآب به عنوان یک شهر جلگه‌ای با موقعیت چهار راهی (حد فاصل بین استان‌های آذربایجان شرقی، غربی، کردستان و زنجان)، بر روی زمین‌های با ارزش کشاورزی واقع شده، این شهر طی چند دهه‌ی گذشته به علت رشد و توسعه شدید افقی خود، فضاهای سبز، زمین‌های کشاورزی و باغات ارزشمند اطراف خود را بعلیده و به زیرساخت و سازهای شهری و مسکونی برد و موجب کاهش فضاهای سبز طبیعی اطراف شهر شده است (سرور، ۱۳۸۳). همچنین این گسترش افقی موجب شده برخی واحدهای صنعتی آلانده نظیر کارخانه قند میاندوآب که روزگاری خارج از شهر استقرار یافته بود، در داخل بافت شهری قرار گرفته و موجبات آلودگی هوای شهر را به بار آورد. این مسئله به شهری، باعث افزایش حاشیه نشینی، تخریب نواحی سبز شهری و بالا رفتن تقاضا برای زمین شهری می‌گردد. این امر خود زمینه ساز از بین رفتان فضاهای سبز دون شهری و اطراف شهرها و تغییر کاربری این گونه اراضی می‌شود. اهمیت فضاهای سبز در محیط شهری تا آن حد است که به عنوان یکی از شاخص‌های توسعه یافتنی جوامع مطرح می‌باشد (بهمن پور و محram نژاد، ۱۳۸۸).

پارک‌های شهری دارای نقش اجتماعی، اقتصادی و اکولوژیکی هستند، با مزایای چون درمان بیماری‌های روحی، محیطی مطلوب برای پروش کودکان، یکپارچگی اجتماعی، حفظ آسایش و نظایر اینها. این محیط‌ها در عین حال شاخصی برای ارتقای کیفیت فضای زندگی و توسعه جامعه محسوب می‌شوند (Balram, 2005).

نکته بسیار مهم در توزیع فضایی و مکان‌یابی فضاهای سبز عمومی، ضرورت‌های اجتماعی ایجاد پارک است. از این روست که جین جکوب^۱، منتقد شهرسازی معاصر، معتقد است که، «پارک باید در جایی باشد که زندگی در آن موج می‌زند، جایی که در آن کار، فرهنگ و فعالیت‌های بازرگانی و مسکونی است» (بهمن پور و محram نژاد،

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۲۶۰

مواد و روشها

پژوهش حاضر از نوع کاربردی و رویکرد حاکم بر آن با توجه به مؤلفه‌های مورد بررسی توصیفی - تحلیلی می‌باشد. جمع آوری اطلاعات عمده‌ای اسنادی و مبتنی بر اطلاعات و آمار طرح‌های جامع و تفصیلی شهر میاندوآب و اطلاعات و آمارهای واحد فضای سبز شهرداری میاندوآب بوده است. همچنین با روش پیمایشی و عملیات میدانی بخشی از کمبودهای اطلاعاتی از روی زمین برداشت شده و در مواردی نیز از مصاحبه جهت تکمیل اطلاعات استفاده شده است. پس از جمع آوری، تبلقه بندی و دسته بندی اطلاعات، پردازش و تجزیه تحلیل‌ها انجام گرفته است.

به منظور پیشنهاد سرانه مطلوب فضای سبز شهر نیز از روش پیشنهادی آقای بهرام سلطانی (بهرام سلطانی، ۱۳۷۴، ص ۹۶-۹۷) که برای شهرهای ایران پیشنهاد نموده‌اند، استفاده شده است. فرم ریاضی این روش به صورت معادله‌ای زیر می‌باشد.

$$S_{\text{per capita}} = \sum Q \times 7m^2$$

در طراحی این روش (معادله‌ی فوق) از محاسبه‌ی چهار پارامتر استفاده شده است:

۱- متوسط مساحت مورد نیاز برای رشد سالم یک درخت (۷ متر مرربع)، ۲- ویژگی‌های اقلیم محلی (متوسط حرارت در گرم‌ترین ماه سال)، ۳- کیفیت محیط زیست (میزان آلودگی هوا و آلودگی صوتی)، ۴- تراکم نفر در اتاق در واحدهای مسکونی (از زیبایی نیاز اجتماعی به فضای سبز). پارامترهای ۲، ۳ و ۴ در روش پیشنهادی دارای ضرایبی طیفی بین ۱ تا ۵ هستند که به ازای هر مقدار از پارامتر ضریبی خاص را می‌پذیرد و با افزایش مقادیر پارامترهای مذکور ضریب تأثیر آنها نیز افزایش می‌یابد و از آنجاکه مجموع ضرایب پارامترهای ۲، ۳ و ۴ را تشکیل می‌دهد، با افزایش ضریب هر کدام از این پارامترها بر سرانه پیشنهادی فضای سبز شهری نیز افزوده می‌شود.

مروری بر مطالعات پیشین

در رابطه با موضوع پارک‌ها و فضاهای سبز شهری، کتاب،

مقالات و تحقیقاتی چند نگاشته شده است که هر کدام از آنها از منظر و باهدف و دیدگاهی خاص این موضوع را مورد بررسی قرار داده‌اند که در این پژوهش به برخی از آنها اشاره می‌شود:

- چیسورا (۲۰۰۴)؛ در مقاله‌ی «نقش پارک‌های شهری در شهر پایدار» ضمن اشاره به اهمیت فضاهای سبز درون شهری و کمبود مطالعات بین‌المللی در این زمینه، تلاش کرده است که اهمیت طبیعت شهر را برای رفاه شهروندان و پایداری شهری نشان دهد. نتایج این مطالعه تصدیق می‌کند که تجربه طبیعت در محیط شهری منشاء احساسات مثبت و خدمات مفیدی است که نیازهای انسانی غیر مادی و روحی با اهمیتی را برآورده می‌سازد (Chiesura, 2004).

- میلوارد و سبیر (۲۰۱۱)؛ در مقاله‌ی «مزایای یک پارک جنگلی شهری» بیان می‌دارد که پارک‌های جنگلی شهری خدمات اجتماعی، محیطی و اقتصادی متعدد با ارزش قابل اندازه‌گیری را برای شهرها فراهم می‌کنند. ایشان سعی نموده‌اند که مزایای این پارک را برای شهر به صورت کمی بیان نمایند تا اهمیت آن قابل درک‌تر باشد (2011).

(Millward and Sabir,

- سعیدنیا (۱۳۸۲)؛ در کتاب «فضای سبز شهری»، از جنبه‌های مختلف فضاهای سبز شهری بحث می‌کند. معاونت آموزشی جهاد دانشگاهی (۱۳۸۶)؛ کتابی را با عنوان «قوانين و برnamه ریزی فضای سبز شهری» منتشر کرده است. در این کتاب به بررسی نقش و اهمیت فضاهای سبز شهری در زندگی شهروندان پرداخته شده و به نقش این فضاهای در آسایش روانی و کاهش اضطراب و استرس شهروندان که ناشی از زندگی در شهرهای شلوغ و آپارتمان نشینی و همچنین شرایط احداث فضاهای سبز مناسب در شهرها اشاره شده است.

- قربانی و تیموری (۱۳۸۸)؛ طی مطالعه‌ای تلاش نموده‌اند که تأثیرات روانی- اجتماعی پارک‌های شهری در بهبود کیفیت زندگی شهروندان تبریزی را از طریق بررسی عوامل جاذبه پارک‌ها در پوشش دادن به عوامل دافعه‌ی محل سکونت آنان بررسی نمایند.

- محمدی و پرهیزگار (۱۳۸۸)؛ نیز در مقاله‌ی «تحلیل توزیع فضایی و نحوه‌ی مکان‌گزینی پارک‌های شهری به

مبانی نظری پژوهش

- تعریف و مفهوم فضای سبز و پارک شهری

«فضای سبز شهری»^۱ به مجموعه فضاهای باز و سبزی گفته می‌شود که در داخل محیط‌های شهری با اهداف مشخص، برنامه ریزی و عملکردهای معینی بر عهده آن نهاده شده است (مطلبی، ۱۳۸۳، ص ۳۱). «فضاهای سبز شهری بخشی از فضاهای وسیع یا محدود موجود در محدوده‌ی عملکردی شهر است که به منظور ایجاد تنوع و زیبایی، افزایش کیفیت زیستی، تأمین رفاه انسانی و ارائه خدمات ویژه به شهروندان انتخاب شده و با انواع پوشش‌های گیاهی بومی و غیربومی، تحت نظارت و مدیریت انسان شهری قرار دارد (ضرابی و تبریزی، ۱۳۸۵، ۱۶). این فضاهای اجتماعی دارند و عموم مردم از آنها در گذران اوقات فراغت، تفریح و مصاحبت با دوستان و گردهم‌آیی‌های اجتماعی و فرهنگی و نظایر اینها استفاده می‌کنند. فضاهای یاد شده اساساً برای این منظور طراحی یا تجهیز شده‌اند (قربانی و تیموری، ۱۳۸۸، ص ۴۸).

از دیدگاه شهرسازی نیز، فضای سبز شهری عبارت است از بخشی از استخوان بندی و مورفولوژی شهر که در کنار اسکلت فیزیکی شهر، تعیین کننده‌اندام و بطور کلی سیمای شهر می‌باشد (حسین زاده دلیر، ۱۳۷۲، ص ۵).

«پارک»^۲ واژه‌ای فرانسوی است و «در فرانسه و اروپا به معنای زمین سبزی بود که برای نگهداری از حیوانات وحشی یا اهلی درب آن را با حصار محصور می‌کرده‌اند»

(براتی، ۱۳۸۰، ص ۴۲). پارک منطقه‌ی فراخ و بازی برای استفاده‌های تفریجگاهی عامه مردم درکنار و داخل شهرها است (مجنویان، ۱۳۷۴، ص ۳۴) که از ترکیب میان عملکرد و بیان تصویری شکل می‌گیرد و در زیباسازی منظر شهر نقشی مهم ایفا می‌کند و به عنوان رابطی میان زیباسازی و فضاهای عملکردی مطرح می‌گردد (حسین زاده دلیر، ۱۳۷۲، ص ۱۱).

«پارک‌های شهری»^۳ بخشی از فضاهای سبز عمومی اندکه علاوه بر دارا بودن جنبه‌های تفریجی، فرهنگی و زیست محیطی، جنبه خدمات‌دهی به مناطق مختلف شهر را نیز دارند (دفتر امور فنی و توسعی معیارها، ۱۳۸۰، ص ۲۹). اصولاً طبیعت و ماهیت این فضاهای بگونه‌ای است که تمام طبقات مردم می‌توانند از آن استفاده کنند. در پارک‌های عمومی سعی می‌شود که تمام وسائل سرگرمی و رفاهی، تقریباً برای هرگونه سلیقه، فکر و سن وجود داشته باشد (حکمتی، ۱۳۶۹، ص ۳۲۴).

کاربردهای فضای سبز و پارک شهری

(الف) کاربرد فضای سبز در معماری: از عناصر معماري است، باعث تقسیم فضا می‌شود. امکان ایجاد حفاظت کنترل و ایجاد محوطه‌های خصوصی را فراهم می‌کند.

(ب) کاربرد فضای سبز در مهندسی فضای شهری: کنترل و تثبیت خاک، کنترل صدا، پاکیزه سازی هوا، کنترل ترافیک و کنترل انعکاس نورهای مزاحم (بهرام سلطانی، ۱۳۷۵، ص ۸) از کاربردهای فضای سبز در زمینه مهندسی فضای شهر به شمار می‌رود.

(ج) کاربرد فضای سبز در برنامه ریزی شهری: از فضاهای کاربری‌های شهری و کمربند محاط کننده جهت کنترل توسعه آینده شهر است و حائل و جداکننده بین کاربری‌ها و برقرارکننده پیوند میان ساخت اصلی شهر و شهرک‌های اقماری است.

فضای سبز در مفهوم کنونی آن باید پاسخگوی اهداف برنامه ریزی شهری، شهرسازی مدرن و خواست‌های زیست محیطی و روانی - اجتماعی باشد (حسین زاده دلیر، ۱۳۷۲، ص ۷).

تحلیل توزیع فضایی و نحوه مکان‌گزینی پارک‌های شهری در منطقه دو شهر زاهدان پرداخته‌اند.

- حاتمی نژاد و عمران زاده (۱۳۸۹) الگوی توزیع مکانی فضاهای سبز شهری در کلانشهر مشهد و میزان نیاز شهر وندان به فضای سبز را مورد بررسی قرار داده‌اند. در مطالعه حاضر نیز تلاش شده است، ضمن بررسی و تحلیل کمی و توزیع فضایی پارک‌ها و فضاهای سبز شهر میاندوآب، سرانه متناسب با خصوصیات اجتماعی- محیطی این شهر تعیین گردد.

فضای سبز و نقش آن در پایداری شهر

محیط زیست انسانی، مفهوم جامعی است از مجموع تأثیرات عوامل بیرونی و روابط متقابل آنها که تعادل بیولوژیک را سبب می‌شوند. بنابراین چگونگی روابط انسان‌ها با محیط، نحوه برقراری ارتباط و تأثیرپذیری خصوصیات اکوسیستم‌ها در کیفیت احساسی و روانی انسان‌ها تأثیر مهم و غیر قابل انکار دارد. لوکوربوزیه برای وجود فضاهای سبز شهری، اهمیت زیادی قائل شده و اعتقاد دارد که از هر ده واحد فضای شهری برای سکونت باید نه واحد آن فضای سبز باشد.

توجه به مقوله فضای سبز شهری، زمانی مهم‌تر جلوه می‌کند که بدانیم این کاربری شهری به طور مستقیم با پایداری شهری مرتبط است. بعد نوین پایداری شهری در شهرهای ناهمگن و ناپایدار امروزی؛ پایداری اجتماعی است که با نقش پارک در بالا بردن ضریب مشارکت‌پذیری شهروندان ارتباط متقابل دارد (محمدی و همکاران، ۱۳۸۶، ص. ۹۷).

فضای سبز و تأثیر آن بر کیفیت زندگی شهری

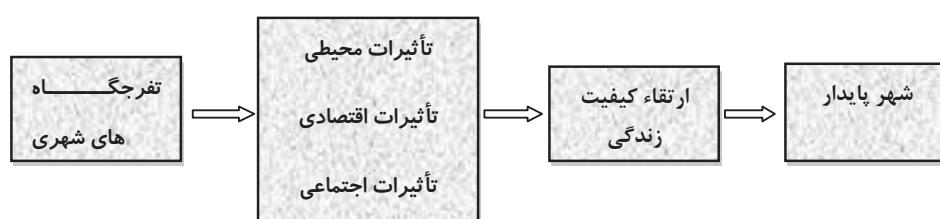
بی تردید فضای سبز و پارک‌های شهری را باید در زمرة اساسی ترین عوامل پایداری حیات طبیعی و انسانی در شهرنشینی امروز به شمار آورد (اسمعیلی، ۱۳۸۱، ص ۱۱) که اگر به صورت صحیحی برنامه‌ریزی شوند، در سالم سازی جسم و روح تأثیرات مطلوبی خواهند داشت (شیری، ۱۳۸۵، ص ۳۲) پارک‌های شهری به عنوان یکی از مهم‌ترین فضاهای عمومی- خدماتی شهر نقش زیادی در ارتقای شرایط اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و زیست محیطی نواحی شهری دارند. این فضاهای به موازات رشد و متراکم شدن نواحی شهری در جوامع

مخالف مورد توجه قرار گرفته‌اند و راهبردهای گوناگونی برای مکان‌یابی و توزیع مناسب آنها در محیط‌های شهری ابداع و به کارگرفته شده است (قربانی، ۱۳۸۶، ص ۵۴). انسان در هر شرایطی، روزانه به چند ساعت سکوت و آرامش نیاز دارد. این نیاز با فشردگی جمعیت در محل مسکونی و زندگی آپارتمان نشینی بیشتر احساس می‌شود (قربانی و تیموری، ۱۳۸۸، ص ۵۰). دانشمندان پی‌برده‌اند که فضای سبز می‌تواند به آرامش، جوانسازی و کاهش خشونت مردم کمک کند.

گذشته از مزایای اجتماعی و فیزیولوژیکی، طبیعت شهری، می‌تواند مزایای اقتصادی را نیز، چه برای مدیران شهری و چه برای شهروندان فراهم سازد. به عنوان مثال، پالایش هوای کاهش آلودگی و می‌تواند منجر به کم شدن هزینه‌های کاهش آلودگی و میزان آن گردد. به علاوه، ارزش‌های زیبایی شناختی، تاریخی و تفریجی پارک‌های شهری باعث افزایش جذابیت شهر، ارزش گردشگری و در نتیجه درآمد می‌شود: (Cheisura, 2004: 129).

تعیین و تدقیق محدوده‌ی پژوهش

شهر میاندوآب مرکز سیاسی - اداری شهرستان میاندوآب، در جنوب دریاچه ارومیه و جنوب شرقی استان آذربایجان غربی واقع شده است. این شهر در موقعیت جغرافیایی ۴۶ درجه و ۴ دقیقه تا ۴۶ درجه و ۸ دقیقه طول شرقی ۳۶ درجه و ۵۷ دقیقه تا ۳۶ درجه و ۵۹ دقیقه عرض جغرافیایی شمالی واقع شده و ارتفاع متوسط آن از سطح دریاهای آزاد ۱۳۰۰ متر است (مهندسین مشاور طرح و کاوش، ۱، ۱۳۸۰). جمعیت این شهرستان طبق سرشماری سال ۱۳۸۵ برابر با ۲۴۵۱۵۸ نفر



شکل ۱. تفریجگاه‌های شهری و شهر پایدار؛ مأخذ: قربانی و تیموری، ۱۳۸۸: ۴۸ به نقل از Chiesura, 2004: 136

سلیقه‌های گوناگون دخالت دارد. استاندارد فضاهای باز و سبز، دارای بعد اجتماعی، رفاهی و تکنیکی است که با توجه به مکان و موقعیت اقلیمی و فرهنگ خاص ساکنان محل مورد نظر و همچنین نیازها و ارزش‌های آنان فراهم می‌شود و ابعاد خاص خود را می‌طلبد (لقایی، ۱۳۷۲، ص ۲۵). کمیت فضای سبز، ساخت، انتخاب گونه و امثال این‌ها، دقیقاً به شرایط اقلیمی، خصوصاً بیوکلیماتیک هر منطقه بستگی دارد. اطلاع از استانداردهای فضای سبز را می‌توان به عنوان یک سطح هدایت‌گر فعالیت و خط و مشی‌ها به شمار آورد. در همین راستا براساس مطالعات و بررسی‌های وزارت مسکن و شهرسازی، سرانه‌ی متعارف و قابل قبول فضاهای سبز شهری در شهرهای ایران بین ۷ تا ۱۲ مترمربع است که در مقایسه با شاخص‌های تعیین شده از سوی بخش محیط زیست سازمان ملل متحد (۲۰ تا ۲۵ مترمربع برای هر نفر) رقم کمتری است (سعیدنیا، ۱۳۸۲، ص ۸۳).

استاندارد بین المللی فضای سبز برای هر فرد بین ۱۵ تا ۵۰ مترمربع و به طور متوسط ۳۰ متر مربع می‌باشد. البته

بوده است که از این تعداد ۱۲۳۹۹۳ نفر آنان مرد و ۱۱۱۶۰ نفر آنان زن بوده‌اند. از این میزان جمعیت، ۱۱۴۱۵۳ نفر ساکن شهر میاندوآب هستند (مرکز آمار ایران، ۱۳۸۵). شهر مذکور با توجه به توان محیطی، نظیر آب فراوان، خاک حاصلخیز و نیز موقع چهار راهی در سال‌های اخیر از جمعیت پذیری و رشد کالبدی افقی چشمگیری برخوردار بوده است. تبعات چنین رشد سریعی را می‌توان در توسعه فیزیکی نامزون شهر، گسیختگی نسبی در بافت شهری، قرارگیری و ادغام بافت‌های روستایی در بافت شهری، آلودگی زیست محیطی، تخریب تدریجی محیط زیست شهری، تغییر کاربری باغات و اراضی کشاورزی و حاصلخیز پیرامون شهر مشاهده کرد (سرور، ۱۳۸۳، ص ۲۱).

بحث و تحلیل یافته‌های پژوهش

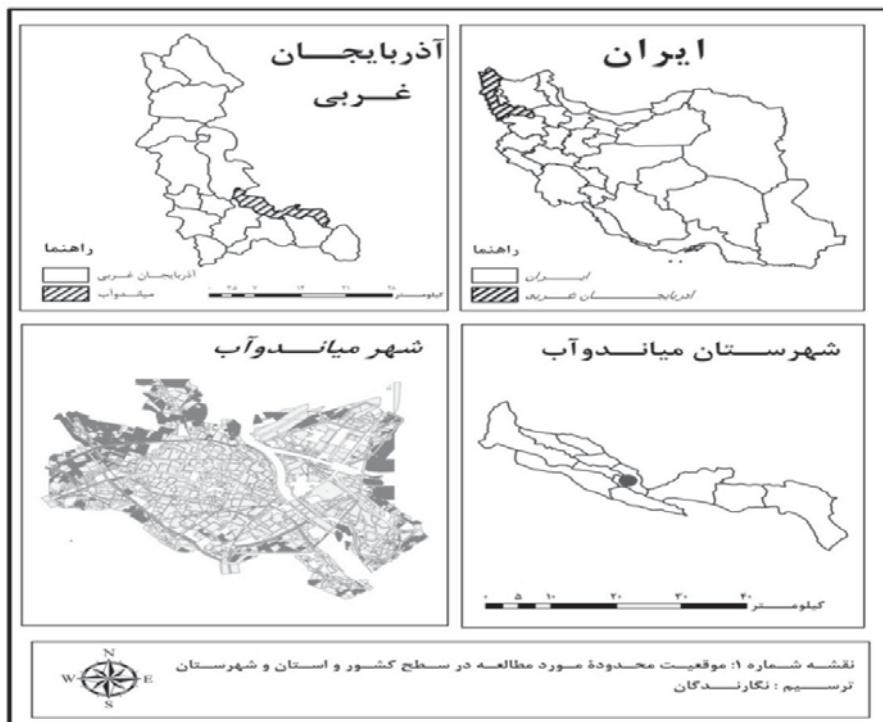
– مقایسه تطبیقی سرانه‌ی فضای سبز شهری میاندوآب با استانداردها و سرانه‌های ملی و بین المللی

استاندارد بیانگر وضعیتی بهینه است که در نظریه‌ها و

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان ۱۳۹۱
No.29 Spring & Summer

۲۶۴



نقشه ۱. موقعیت محدوده مورد مطالعه سطح کشور، استان و شهرستان؛ مأخذ: نگارندگان.

جدول ۱. سرانه‌های مختلف فضای سبز شهری را در شهرهای مختلف جهان و ایران؛ مأخذ: بخشی، ۴۷؛ * حسین زاده دلیر، ۱۳۷۲؛ گروه مطالعات برنامه ریزی و توسعه پایدار شهری، ۵؛ ** خجسته قمری، ۷۲؛ ۱۳۸۷؛ و محاسبات نگارندگان.

شهر	سرانه به متر مربع	استاندارد به متر مربع	شهر	سرانه به متر مربع	استاندارد به متر مربع
بوستون	۱۱۷	۵۰	توكیو	۴۵	-
استکلهلم	۷۵	۵۰ - ۶۰	*بغداد	۱۴	۱۶
لوس آنجلس	۵۰	۵۰	تهران	۱.۴	۷ - ۱۲
سانفرانسیسکو	۴۷	۵۰	مشهد***	۹.۲	۷ - ۱۲
برلین	۴۰	۳۰ - ۶۰	اصفهان***	۲۳	۷ - ۱۲
شیکاگو	۲۰	۵۰	تبریز***	۱۰.۱۱	۷ - ۱۲
کلن	۲۰	۳۰ - ۶۰	کرج***	۸.۲	۷ - ۱۲
پاریس	۷.۴	-	قم***	۱۱.۲	۷ - ۱۲
رم	۶	-	اهواز***	۱۳.۵	۷ - ۱۲
نیویورک	۱۱	۵۰	میاندوآب	۳.۴۵	۷ - ۱۲

استانداردهای کشورهای در حال توسعه پایین تر از اروپا و هریک از شهرها تعیین می‌کند (مهندسین مشاور آمایش آمریکا است. به عنوان مثال در متropoliyen کلکته، سرانه‌ی فضای سبزکمتر از ۱۴ مترمربع در بغداد کمتر از ۱۴ مترمربع است. در حالی که استاندارد پیشنهاد شده برای این شهرها حدود ۱۶ مترمربع بوده است (دلل پورمحمدی، ۱۳۷۴، ص ۵۲). در شهرهای مختلف کشورمان ایران نیز سرانه فضاهای سبز شهری، با توجه به ویژگی‌های متفاوت جغرافیایی و اقلیمی آن‌ها با استاندارد ذکر شده از سوی وزارت مسکن و شهرسازی با اختلافاتی همراه است که میزان آن را طرح‌ها مصوب

محيط، ۱۳۷۲، ص ۸۳). جدول شماره یک سرانه‌های وضع موجود فضای سبز شهری را در برخی از شهرهای جهان و ایران نشان می‌دهد. با توجه به این جدول سرانه فضای سبز در تمامی این شهرها به غیر از تهران از سرانه فضای سبز میاندوآب پیشتر است.

جدول ۲. سرانه پیشنهادی کاربری فضای سبز شهری در منابع مختلف؛ مأخذ: احمدی، ۴۲؛ * بهمن پور و محروم نژاد، ۵۳؛ ** پوراحمد و همکاران، ۴۰؛ ۱۳۸۸؛ *** پوراحمد و همکاران، ۴۰؛ ۱۳۸۸.

افراد، سازمان‌ها و ارگان‌های ذیربیط	سaranه پیشنهادی به متر مربع	افراد، سازمان‌ها و ارگان‌های ذیربیط	سaranه پیشنهادی به متر مربع
سازمان ملل	۲۰ - ۲۵	شهرداری تهران	۱۵ - ۲۰
* موسسهٔ ملی تقویحات آمریکا	۱۴	** طرح جامع تهران	۱۰
* کمیته اداره بهداشت همگانی و وزارت مسکن آمریکا	۱۸	برنامه ریزان رویی پولاد شهر	۲۰ - ۳۰
* مرکز مطالعات برنامه ریزی شهری وزارت کشور	۱۰	پهرام سلطانی	۳۰ - ۴۰
وزارت مسکن و شهرسازی	۷ - ۱۲	مجید مخدوم	۱۵ - ۵۰

تفصیلی شهر میاندوآب که در سال ۱۳۸۰ انجام پذیرفت، سرانه‌ی فضای سبز شهری در میاندوآب، اختلاف و تفاوت فاحشی با استانداردها و سرانه‌های داخلی و خارجی دارد. سرانه متوسط فضای سبز این شهر در سال ۱۳۸۰ ۱.۷۹ مترمربع بوده است. این میزان حدود ۴ برابر و به مقدار دقیق ۵.۶۸ مترمربع کمتر از پایین ترین حد سرانه استاندارد پیشنهاد شده توسط وزارت مسکن و شهرسازی است.

علاوه بر سرانه بسیار اندک فضای سبز در این شهر، توزیع و پراکنش این مقدار فضای موجود نیز متعادل و مناسب با اصل عدالت اجتماعی و توسعه پایدار شهری نبوده است؛ زیرا بر اساس آمارهای موجود ناحیه ۲ شهر میاندوآب به عنوان یکی از نواحی پرجمعیت شهر با برخورداری از میزان سرانه‌ی ۰.۳۲ مترمربع برای هر شهروند، کمترین میزان و ناحیه چهار شهر با ۰.۴۱ مترمربع فضای سبز بیشترین میزان سرانه را بین نواحی پنجم‌گانه‌ی شهر به خود اختصاص داده و اختلاف سرانه فضای سبز بین این دو ناحیه بیش از ۱۰ برابر و به مقدار دقیق ۴.۰۹ مترمربع بوده است. جدول شماره ۴ سرانه‌ها و مساحت فضای سبز پارک و غیرپارک در سطح نواحی شهر نشان می‌دهد.

در سال ۱۳۸۰ سرانه کل فضای سبز در نواحی ۲ و ۳ شهر کمتر از یک مترمربع و در ناحیه سه‌اندکی بیشتر از یک متر مربع است. سرانه پارک شهری در هر سه‌ی این نواحی در سال مذکور کمتر از یک مترمربع است. نسبت فضای سبز به کل ناحیه نیز در نواحی یک، دو و سه شهر کمتر یک درصد کل مساحت نواحی فوق است. این موارد بیانگر کمبود شدید فضای سبز و پارک شهری در نواحی مذکور است. سرانه فضای سبز در نواحی چهار و پنج شهر نیز به

شهر میاندوآب (۳.۴۵ متر مربع) در مقایسه با سرانه‌ها و استاندارد مختلف ملی و بین‌المللی بسیار کم بوده و کمبود فضاهای و پارک‌های شهری کاملاً محسوس است.

برخی کارشناسان نیز معتقدند بین اندازه شهر و میزان سرانه فضای سبز رابطه وجود دارد و با افزایش جمعیت شهر از سرانه فضای سبز کاسته می‌شود. جدول شماره ۴ این رابطه را نشان می‌دهد. با توجه به بررسی‌های به عمل آمده می‌توان گفت که این اندیشه لائق در مورد شهر میاندوآب در وضعیت کنونی صادق نمی‌باشد، چراکه سرانه فضای سبز این شهر در مقایسه با سرانه‌های فضای سبز اکثر کلان شهرهای کشور بسیار کمتر است. به عنوان مثال سرانه فضای سبز در شهر میاندوآب (مترمربع ۳.۴۵) کمتر از نصف سرانه فضای سبز در کرج (۸.۲) مترمربع)، نزدیک به یک سوم سرانه فضای سبز قم (۱۱.۲) مترمربع) و نزدیک به یک هفتم سرانه فضای سبز در اصفهان (۲۳ مترمربع) به عنوان کلان شهرهای با موقعیت حاشیه‌کویر است. این در حالی است که شرایط توسعه فضای سبز در این شهرها از نظر ویژگی‌های محیطی بسیار مشکل‌تر از شهر میاندوآب است.

همچنین سرانه مذکور در شهرهای تبریز (۱۰.۱۱) و مشهد (۹.۲ مترمربع) بیش از ۲.۵ برابر و اهواز (۱۳.۵) مترمربع) سه برابر این سرانه در میاندوآب است. در بین کلان شهرهای کشور تنها کلان شهر تهران با ۱.۴ مترمربع سرانه فضای سبز از این حیث شرایط بدتری نسبت به شهر میاندوآب دارد.

ارزیابی کیفیت توزیع فضاهای سبز شهری در نواحی پنجم‌گانه شهر میاندوآب
بر اساس بررسی‌های به عمل آمده و اطلاعات طرح

جدول ۳. رابطه بین جمعیت شهر و سرانه فضای سبز؛ مأخذ: خجسته قمری، ۱۳۸۷، ۶۸ به نقل از طرح ساماندهی تهران

سرانه فضای سبز(متر مربع)	جمعیت شهر (نفر)
۳.۳	۵۰۰۰ تا ۵۰۰۰
۲.۴	۱۰۰۰۰ تا ۵۰۰۰۰
۱.۴	۱۰۰ هزار تا ۲۵۰ هزار
۰.۹۶	۲۵۰ هزار تا ۵۰۰ هزار
۰.۷۵	یک میلیون و بیشتر

جدول ۴. سرانه و مساحت فضای سبز شهر میاندوآب بر اساس مطالعات وضع موجود طرح تفصیلی، ۱۳۸۰؛ مأخذ: مهندسین مشاور طرح و کاوش، ۲۱۵: ۲۴۶ تا ۱۳۸۰ و محاسبات نگارندگان.

نامه پیشنهادی فر جهت تفصیلی	نسبت فضای سبز به کل مساحت منطقه به درصد	کل فضای سبز	فضای سبز				جمعیت	مساحت کل مترمربع	ناحیه شهری			
			فضای سبز حافظتی		پارک							
			م²	ها	م²	ها						
> نحوه نحوه نحوه نحوه نحوه نحوه	.۹۸	۳۳۷۹۸	۱.۲۲	۶۵۲۲	۰.۲۴	۲۷۲۷۶	.۹۸	۲۷۷۲۴	۳۴۴۵۶۲۳	ناحیه ۱		
	.۰۷۳	۷۵۸۷	.۰۳	۶۳۶۹	.۰۲۷	۱۱۱۸	.۰۰۵	۲۳۴۶۱	۲۷۷۴۶۷۶	ناحیه ۲		
	.۰۵۸	۱۸۴۲۷	.۰۷۵	۱۳۴۷۹	.۰۵۵	۴۹۴۸	.۰۲۰	۲۴۳۸۸	۳۵۵۷۶۱۰	ناحیه ۳		
	.۰۵۲	۷۲۸۳۱	.۴۱	۱۰۳۹۷	.۰۶۳	۶۲۴۳۴	.۳۷۸	۱۶۵۲۸	۱۳۱۸۶۸	ناحیه ۴		
	.۱۰۱	۷۰۴۴۴	.۴۳۲	۱۶۳۹۸	.۰۷۷	۵۴۰۴۶	.۲۵۵	۲۱۲۳۶	۶۹۷۱۸۳۶	ناحیه ۵		
	۱.۱۲	۲۰۴۹۸۷	۱.۷۹	۵۳۱۶۵	.۰۴۷	۱۴۹۸۲۲	۱.۳۲	۱۱۳۳۷	۱۸۰۶۸۶۱۳	کل شهر		

ترتیب برابر با ۴۰.۴۱ و ۴۰.۳۲ مترمربع است. نسبت مساحت فضاهای سبز به کل مساحت ناحیه، در نواحی فوق به پارک است. فضاهای سبز غیرپارک هرچند از نظر کارکرد اکولوژیکی مهم و در تلطیف آب و هوای شهر مؤثرند اما از آنچاکه هیچ‌گونه طرح و مطالعه‌ای با موضوعیت فضای سبز در شهر میاندوآب انجام نپذیرفته و آمارهای و اطلاعات واحد فضای سبز شهر نیز بسیار ناقص بود.

سرانه فضای سبز واقعی یا به عبارت درست تر سرانه پارک در این شهر تنها ۱۴۷ مترمربع می‌باشد. اما نکته قابل تأمل این است که ناحیه دو شهر میاندوآب با جمعیت نزدیک به ۳۰ هزار نفر همچنان فاقد هرگونه پارک در سطوح مختلف است.

رشد و توسعه فضاهای سبز شهری میاندوآب در یک دهه نتوانسته است در جهت ایجاد تعادل در میزان برخورداری نواحی پنج‌گانه‌ی شهر از فضای سبز حرکت کند. زیرا اختلاف بین نواحی شهر از نظر برخورداری از فضاهای سبز و پارک‌های شهری نه تنها کاهش نیافته مناسبی داشته و این سرانه از ۱۷۹ مترمربع در سال ۱۳۸۰ به رقم ۳۰.۴۵ مترمربع به ازای هر شهروند در سال ۱۳۹۰ رسیده است. با این وجود هنوز فاصله زیادی تا دستیابی به سرانه پیشنهادی طرح جامع و تفصیلی شهرکه برابر با پایین‌ترین حد استانداردار آئده شده از سوی وزارت مسکن و شهرسازی یعنی ۷ مترمربع به ازای هر شهروند است، وجود دارد و حتی نیمی از این سرانه پیشنهادی نیز محقق نشده است.

لازم به ذکر است که بیش از نیمی از سرانه فضاهای سبز برخوردارترین ناحیه شهر از نظر شاخص‌های فضای سبز شهری (۱۲.۳ مترمربع) از ۴۰.۹ مترمربع به ۱۱.۵۸ مترمربع افزایش یافته است. نسبت فضای سبز به کل مساحت ناحیه دوازده ۰.۷۷ درصد به ۰.۶۱ درصد رسیده در حالی که این میزان در ناحیه چهار از ۵.۰۵ به ۱۵.۳۴ درصد رسیده

دیریست شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۲۶۷

بر اساس بررسی‌های به عمل آمده سرانه فضاهای سبز شهر در طی یک دهه‌ی گذشته (۱۳۸۰ تا ۱۳۹۰) رشد نسبتاً مناسبی داشته و این سرانه از ۱۷۹ مترمربع در سال ۱۳۸۰ به رقم ۳۰.۴۵ مترمربع به ازای هر شهروند در سال ۱۳۹۰ رسیده است. با این وجود هنوز فاصله زیادی تا دستیابی به سرانه پیشنهادی طرح جامع و تفصیلی شهرکه برابر با پایین‌ترین حد استانداردار آئده شده از سوی وزارت مسکن و شهرسازی یعنی ۷ مترمربع به ازای هر شهروند است، وجود دارد و حتی نیمی از این سرانه پیشنهادی نیز محقق نشده است.

www.SID.ir

اما ناحیه ۲ شهری علی‌رغم اینکه از نواحی پرجمعیت و مسکونی شهر است فاقد هرگونه پارک در سطوح مختلف واحد همسایگی، محله‌ای و ناحیه‌ای است و سرانه‌اندک فضای سبز موجود نیز به فضاهای سبز غیرپارک (میادین، بلوارها و حواشی خیابان‌ها) مربوط می‌شود. مطمئناً بلوارها و حواشی خیابان‌ها) مربوط می‌شود. مطمئناً نبود پارک در این ناحیه آثار سوئی در گسترش میزان جرم، بزهکاری، پرخاشگری‌های خیابانی و غیره داشته و خواهد داشت که تحلیل و بررسی این قضیه نیازمند مجال دیگری است.

مقایسه مساحت و سرانه فضای سبز موجود با استانداردهای موجود کشوری (۷، ۱۰ و ۱۲ مترمربع) نیز نشان می‌دهد که به غیر از ناحیه ۴ شهر، بقیه نواحی شهر در مقایسه با استانداردهای مذکور همچنان دچار کمبود

واقع شدن پارک ساحلی آتابه عنوان بزرگترین پارک شهر که عملکردی در سطح کل شهر دارد و فضاهای سبز حاشیه زرینه رود که به این پارک منتهی می‌شوند (در مجموع با مساحت حدود ۱۶ هکتار) و پارک معلم با مساحت ۲۱۰۰ متر مربع در مرکز اداری - تجاری شهر، منجر شده تا ناحیه چهار شهر از سرانه نسبتاً مناسب فضای سبز برخوردار باشد. از آنجاکه این ناحیه بیشتر کارکرد اداری - تجاری داشته و در صد کاربری مسکونی آن نسبت به نواحی دیگر کمتر بوده و در نتیجه جمعیت ساکن این ناحیه کمتر از نواحی دیگر شهر است، این امر نیز به خود به افزایش سرانه فضای سبز شهری ناحیه مذکور کمک کرده است.

جدول ۵. سرانه و مساحت فضای سبز شهر میاندوآب در سال ۱۳۹۰؛ مأخذ: واحد فضای سبز شهرداری میاندوآب، ۱۳۹۰، مشاهدات میدانی و محاسبات نگارندگان.

نسبت فضای سبز به کل مساحت ناحیه به درصد	کل فضای سبز		فضای سبز				ناحیه شهری		
	مساحت ناحیه	نسبة سبز به کل مساحت ناحیه	فضای سبز غیر پارک		پارک				
			مساحت ناحیه	نسبة سبز به کل مساحت ناحیه	مساحت پارک	نسبة سبز به کل مساحت ناحیه			
۱.۱۷	۴۰۲۵۰	۱.۴۴	۱۴۲۵۰	۰.۵۱	۲۶۰۰۰	۰.۹۳	۲۷۹۲۴	۳۴۴۵۶۲۳	ناحیه ۱
۰.۶۱	۱۷۰۵۰	۰.۷۲	۱۷۰۵۰	۰.۷۲۱	-	-	۲۳۶۳۰	۲۷۷۴۶۷۶	ناحیه ۲
۱.۵۷	۵۵۷۱۷	۲.۲۷	۵۱۷۱۷	۲.۱	۴۰۰	۰.۱۸۳	۲۴۵۸۰	۳۵۵۷۶۱۰	ناحیه ۳
۱۵.۳۴	۲۰۲۴۰.۸	۱۲.۳	۱۰۲۱۰.۲	۶.۲	۱۰۰۳۰.۶	۶.۱	۱۶۴۴۷	۱۳۱۸۶۸۶	ناحیه ۴
۱.۱۲	۷۷۷۴۵	۳۶۳	۳۹۶۹۹	۱.۸۵	۳۸۰۴۶	۱.۷۷۵	۲۱۴۳۰	۶۹۷۱۸۳۶	ناحیه ۵
۲.۱۸	۳۹۳۱۷۰	۳.۴۵	۲۲۴۸۱۸	۱.۹۷	۱۶۸۳۵۲	۱.۴۷	۱۱۴۱۵۳	۱۸۰۶۸۶۱۳	کل شهر

جدول ۶. برآورد میزان تحقق پذیری سرانه پیشنهادی طرح تفصیلی و کمبود و مازاد فضای سبز شهری در میاندوآب؛ مأخذ: محاسبات نگارندگان

مازاد و کمبود در مقایسه با استاندار ۱۲ مترمربع	مازاد و کمبود در مقایسه با استاندار ۱۰ مترمربع	مازاد و کمبود فضای سبز در مقایسه با استاندار ۷ مترمربع	کل فضای سبز		جمعیت سرانه	ناحیه شهری
			مساحت	سرانه		
-۲۹۴۸۲۸	-۲۳۸۹۹۰	۱۵۵۲۱۸	۴۰۲۵۰	۱.۴۴	۲۷۹۲۴	ناحیه ۱
-۲۶۶۵۱۰	-۲۱۹۲۵۰	۱۴۸۳۶۰	۱۷۰۵۰	۰.۷۲	۲۳۶۳۰	ناحیه ۲
-۲۲۹۲۴۳	-۱۹۰۰۸۳	۱۱۶۳۴۳	۵۵۷۱۷	۲.۲۷	۲۴۵۸۰	ناحیه ۳
۵۰۴۴	۳۷۹۳۸	-۸۷۲۷۹	۲۰۲۴۰.۸	۱۲.۳	۱۶۴۴۷	ناحیه ۴
-۱۷۹۴۱۵	-۱۳۶۵۵۵	۷۲۲۶۵	۷۷۷۴۵	۳۶۳	۲۱۴۳۰	ناحیه ۵
-۹۷۶۶۶۶	-۸۴۸۳۶۰	۴۰۵۹۰۱	۳۹۳۱۷۰	۳.۴۵	۱۱۴۱۵۳	کل شهر

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان ۱۳۹۱
No.29 Spring & Summer

۲۶۸

جدول ۷. ارزیابی رابطه بین میزان جمعیت و میزان برخورداری از فضای سبز نواحی پنجگانه شهر میاندوآب؛ مأخذ: محاسبات نگارندگان.

Test Value = .						
	t	df	Sig. (۲-tailed)	Mean Difference	۹۵% Confidence Interval of the Difference	
					Lower	Upper
میزان جمعیت	۴.۲۴۳	۴	.۰۱۳	۳.۰۰۰۰	۱.۰۳۶۸	۴.۹۶۳۲
میزان برخورداری از فضای سبز	۴.۲۴۳	۴	.۰۱۳	۳.۰۰۰۰	۱.۰۳۶۸	۴.۹۶۳۲

جدول ۸. آزمون همبستگی بین رتبه جمعیتی و رتبه برخورداری از شاخص‌ها و سرانه‌های فضای سبز شهری؛ مأخذ: یافته‌های تحقیق.

			رتبه جمعیت	رتبه برخورداری از فضای سبز
Spearman's rho	رتبه جمعیتی	Correlation Coefficient	۱.۰۰۰	-.۹۰۰*
		Sig. (۲-tailed)	-.	.۰۳۷
		N	۵	۵
	رتبه برخورداری از فضای سبز	Correlation Coefficient	-.۹۰۰*	۱.۰۰۰
		Sig. (۲-tailed)	.۰۳۷	-.
		N	۵	۵

*. Correlation is significant at the .۰۰۵ level (۲-tailed).

زیادی هستند. جدول شماره ۶ این مسأله را به روشنی داری (sig) برابر با .۰۱۳ در سطح اطمینان بالاتر از ۹۵ درصد مؤید عدم توزیع بهینه فضاهای سبز شهری در بین نواحی پنجگانه شهر است. به بیان ساده از آنجا وجود رودخانه زرینه رود (جیغاتی) عامل اصلی توسعه و افزایش سرانه فضای سبز در نواحی ۴، ۵ و تاحدوودی که مقدار sig محاسبه شده در این آزمون کمتر .۰۵ است درنتیجه می‌توان گفت که با سطح اطمینان بالای ۹۵ درصد، وجود تفاوت معنی دار بین میزان جمعیت و میزان برخورداری نواحی شهر از فضاهای سبز شهری حواشی رودخانه، وضعیت مطلوبتری از نظر برخورداری از فضای سبز شهری نسبت به دیگر نواحی و محلات شهر میزان جمعیت نواحی پنجگانه شهر و میانگین میزان برخورداری از فضای سبز در این نواحی با یکدیگر همخوانی نداشته و تفاوت معنی دار بین آنها وجود دارد. جدول ۷ به روشنی نشان‌گر این مدعای است. میزان برخورداری از میزان جمعیتی و نتیجه آزمون همبستگی اسپیرمن^۶ نیز نشان می‌دهد که هر چند همبستگی قوی بین رتبه جمعیتی و رتبه میزان

5. T test

6. Spearman

بررسی و پیشنهاد سرانه‌ی فضای سبز مناسب با توانایی
و نیازمندی‌های شهر میاندوآب

در مورد تعیین سرانه‌های فضای سبز نمی‌توان عناصر سبز متفاوت، برای مثال فضای سبز میدان‌ها، فضای سبز ورزشی و مانند آن را به صرف این که گیاهان در واقع مصالح ساختمانی غالب آنها را تشکیل می‌دهد، با یکدیگر مخلوط کرد و درنهایت به رقمی دست یافته که به نادرست سرانه فضای سبز نامید. مفهوم سرانه فضای سبز تنها می‌تواند در مورد فضای سبزی به کار رود که برای گذران اوقات فراغت، بازی و تفریح تدارک دیده شده است (پوراحمد و همکاران، ۱۳۸۸، ص ۳۷).

روش پیشنهادی جهت تعیین سرانه فضای سبز شهری باید دارای ویژگی انعطاف پذیری باشد. و همچنین امکان اجرایی کردن آن توسط شهرداری‌ها وجود داشته باشد. به منظور محاسبه سرانه فضای سبز می‌توان عوامل متعددی را مورد توجه قرارداد. براین مبنای، هر چه بر تعداد پارامترهای دخیل در محاسبه افزوده شود، به همان نسبت سرانه‌ی بدست آمده

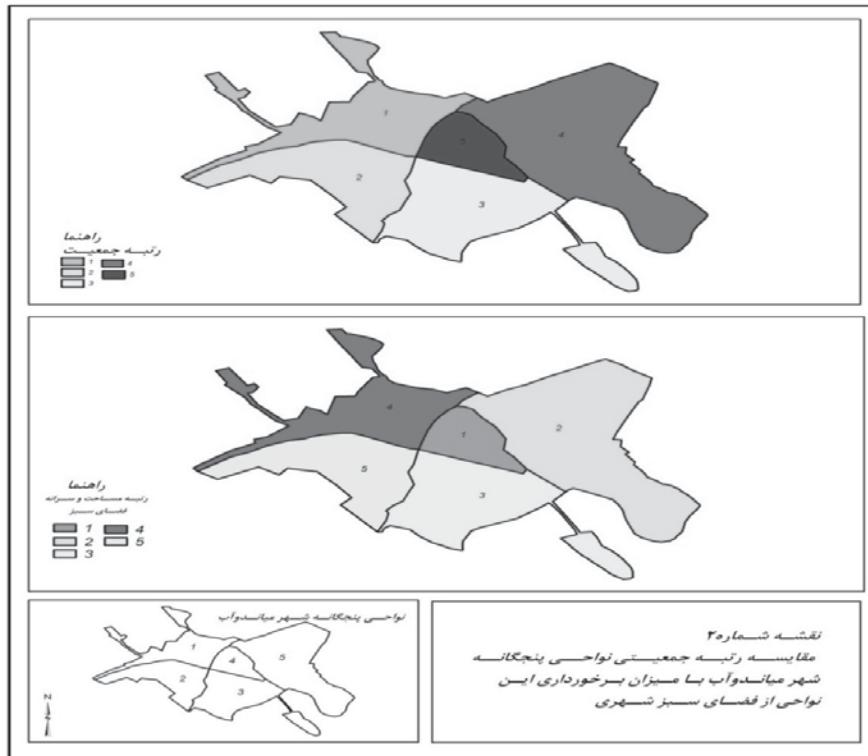
برخورداری از سرانه فضای سبز در بین نواحی پنج‌گانه‌ی شهر وجود دارد، اما این همبستگی از نوع منفی و معکوس است. این آزمون بیان می‌دارد که با افزایش یک واحد به رتبه جمعیتی نواحی شهر، ۰.۹ واحد از رتبه برخورداری از سرانه فضای سبز کاسته شده است (جدول شماره ۸).

نتایج این دو آزمون نشانگر توزیع نامطلوب و بی برنامه فضاهای سبز احداث شده در سطح شهر میاندوآب است. زیرا اگر توزیع و پراکنش این فضاهای با برنامه و به صورت مطلوب انجام می‌گرفت می‌باشد اولاً تفاوت معنی داری بین دو میزان جمیت و میزان برخورداری نواحی شهر از فضاهای سبز و پارک‌های شهری وجود نمی‌داشت، در ثانی همبستگی این متغیرها نیز باید قوی ولی از نوع مثبت و مستقیم می‌بودند از نوع منفی. زیرا همبستگی قوی منفی بیانگر این موضوع است که با افزایش جمعیت نواحی شهر میزان برخورداری از سرانه فضای سبز در آن نواحی کاهش یافته است.

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۲۷۰



نقشه ۲. مقایسه رتبه جمعیتی و رتبه میزان برخورداری هر ناحیه از مساحت و سرانه از فضای سبز شهری؛ مأخذ: نگارندگان.

جدول ۹. طبقه بندی طیف متوسط حد اکثر دمای هوا در گرمترين ماه سال معادل ضرایب فضای سبز:

منبع: بهرام سلطانی، ۱۳۷۴، ص ۹۶.

طیف حرارتی (درجه)	ضرایب فضای سبز	توضیحات
کمتر از ۲۵	۱	بسیار مناسب
۲۵ - ۳۰	۲	مناسب
۳۰ - ۳۵	۳	قابل قبول
۳۵ - ۴۰	۴	نامناسب
+۴۰	۵	بسیار نامناسب

که معیاری مناسب برای تشخیص شدت گرمای هوا در تابستان است، استفاده شده است. در جدول شماره ۹ طیف‌های مختلف حرارتی مناسب با شرایط ایران در نظر گرفته شده و برای هریک از آنها ضریب اختصاص داده شده است.

گرمترین ماه سال در میاندوآب مرداد و میانگین دمای آن ۲۴.۵ درجه سانتی گراد است (سالنامه آماری استان آذربایجان غربی، ۱۳۸۷، ص ۳۵). در نتیجه در طیف حرارتی کمتر از ۲۵ درجه با ضرایب فضای سبز ۱ قرار می‌گیرد.

برای دخالت دادن ویژگی‌های کیفی محیط در محاسبات، از دو پارامتر آلودگی هوا و آلودگی صدا استفاده می‌شود. براساس مدل ارائه شده از سوی آقای بهرام سلطانی، این پارامترها را به ۴ سطح کیفی می‌توان تقسیم نمود. در پژوهش حاضر به دلیل نبود اطلاعات کمی در این خصوص از مشاهدات میدانی و نظرات کارشناسان به منظور ارزیابی وضعیت آلودگی هوا و آلودگی صوتی استفاده شده است.

موقعیت ممتاز چهار راهی شهر میاندوآب و نقش ارتباطی این شهر از یک سو عدم وجود جاده‌های کمبندی مناسب باعث شکل گیری ترافیک نسبتاً سنگین در برخی از ساعت‌های روز در بخش هایی از شهر شده

دقیق‌تر خواهد بود و به نیازهای اجتماعی- روانی جامعه شهری پاسخ مناسب‌تری خواهد داد. ولی استفاده از پارامترهای متعددی مستلزم آن است که در مورد هریک، اطلاعات کافی نیز وجود داشته باشد. همچنین استفاده از تعداد کثیری از پارامترها می‌تواند خطر کاهش ارزش عملیاتی روش محاسبه را نیز به همراه داشته باشد (حاتمی نژاد و عمران زاده، ۱۳۸۸، ص ۸۰).

برای محاسبه و پیشنهاد سرانه مطلوب فضای سبز درون شهری برای شهرهای ایران، روشی توسط آقای بهرام سلطانی پیشنهاد شده است (بهرام سلطانی، ۱۳۷۴، ص ۹۴-۹۷) که در این مطالعه مورد استفاده قرار می‌گیرد. در طراحی این روش از محاسبه چهار پارامتر استفاده شده است:

- متوسط مساحت مورد نیاز برای رشد سالم یک درخت،
- ویژگی‌های اقلیم محلی،
- کیفیت محیط زیست و
- تراکم نفر / اتاق در واحدهای مسکونی.

متوسط مساحت مورد نیاز برای رشد سالم یک درخت با محاسبه دایره‌ای به شعاع ۱.۵ متر که درخت در مرکز آن قرار گرفته است، به دست می‌آید. این مساحت برابر ۷ متر مربع است (حاتمی نژاد و عمران زاده، ۱۳۸۸، ص ۸۰). برای در نظر گرفتن ویژگی‌های اقلیمی محل مورد طراحی، از عامل متوسط دمای هوا در گرمترین ماه سال

جدول ۱۰. کیفیت محیط و ضرایب فضای سبز؛ مأخذ: بهرام سلطانی، ۱۳۷۴، ص ۹۶.

کیفیت محیط	ضرایب فضای سبز	توضیحات
بسیار مناسب	۰	آلودگی هوا و صوت وجود ندارد.
مناسب	۱	آلودگی هوا در برخی از ساعت‌های شبانه روز و آلودگی صوتی در برخی از ساعت‌های روز وجود دارد.
نامناسب	۲	آلودگی صوتی در ساعت‌های شبانه روز وجود دارد.
بسیار نامناسب	۳	هر دو نوع آلودگی در ساعت‌های شبانه روز وجود دارد.

جدول ۱۱. نسبت تراکم نفر / اتاق و ضرایب فضای سبز مأخذ: بهرام سلطانی، ۱۳۷۴، ص ۹۶.

توضیحات	ضرایب فضای سبز	تراکم نفر / اتاق
بسیار مناسب	۰	۱ نفر / اتاق
قابل تحمل	۱	۲ نفر / اتاق
بسیار نامناسب	۲	۳ نفر / اتاق

جدول ۱۲. برآورد سرانه متناسب شرایط ویژگی طبیعی و اجتماعی شهر میاندوآب؛ مأخذ: مطالعات نگارندگان.

میاندوآب	۲۱	۱	۳	۱	۱	۱	۱	۱	۷	۷	سرانه
مترمربع											ضریب
متوجه											ضریب
پیشنهادی به											ضریب
لازم برای											ضریب
فضای حیاتی											ضریب
سرانه											ضریب

اجتماعی بالای نیز دارد که باغ‌های خصوصی به طور مطلق قادر این نوع بازدهی اند (پوراحدم و همکاران، ۱۳۸۸، ص ۳۷). جدول شماره ۱۱ به منظور ارائه ضرایب اجتماعی مورد نیاز در تعیین سرانه فضای سبز تهیه شده است. بر اساس این جدول، معیار شرایط مطلوب این است که هر یک از ساکنان یک واحد مسکونی، اتاقی مختص خود داشته باشد. بر این مبنای، هرچه بر تعداد افراد ساکن در یک اتاق افزوده شود، به همان نسبت کیفیت فضای مسکونی کاهش می‌یابد و نیاز به فضای سبز خارج از فضای مسکونی فروزنی می‌گیرد.

بر اساس اطلاعات مستخرجه از سرشماری عمومی نفوس و مسکن، تعداد کل خانوارهای نقاط شهری شهرستان میاندوآب ۳۲۰۵۷ نفر می‌باشد که از این تعداد خانوار ۱۸۸۸۹ خانوار به عبارتی چیزی در حدود ۵۹ درصد خانوارهای میاندوآبی چهار نفر و بیشتر جمعیت دارند. در مقابل ۲۴۳۳۱ واحد مسکونی مربوط به خانوارهای شهر (حدود ۷۶ درصد) کمتر از چهار اتاق دارند (مرکز آمار ایران، ۱۳۸۸). بر این اساس در اکثر واحدهای مسکونی خانوارهای میاندوآبی یک اتاق توسط بیش از یک نفر مورد استفاده قرار می‌گیرد. لذا با توجه پیش جدول ۱۲، ضریب فضای سبز شهر میاندوآب از لحاظ تراکم نفر در اتاق ۱ در نظر گرفته می‌شود.

با توجه به مقادیر تعلق یافته به ضرایب فضای سبز تعیین شده برای شهر و با توجه به معادله مورد استفاده سرانه

و در نتیجه موجبات آلدگی هوا و آلدگی صوتی را به ویژه در بخش‌هایی از نواحی ۳ و ۵ شهر به وجود می‌آورد. ناحیه مرکزی شهر نیز همانند تمامی شهرهای کشور به خاطر نقش وکارکردی که بر عهده دارد، در برخی از ساعات روز شاهد ترافیک وسائل نقلیه و به تبع آن آلدگی هوا و صوت است. ثانیاً، کارخانه قند میاندوآب که روزگاری در خارج بافت شهر مکان یابی و ایجاد شده بود. به خاطر گسترش افقی شدید شهر هم اینک در داخل بافت شهر و در دل ناحیه ۵ شهر قرار گرفته است. دود آن در برخی از ایام سال موجب آلدگی هوای این ناحیه از شهر می‌شود.

نظر به موارد مذکور و با توجه به نظرکارشناسان، می‌توان گفت که آلدگی هوا در برخی از ساعات شباهه روز و آلدگی صوتی در برخی از ساعات روز در شهر میاندوآب وجود دارد. در نتیجه با توجه به جدول شماره ۱۰، کیفیت محیط میاندوآب مناسب و ضریب فضای سبز نیز برابر با ۱ برآورد می‌شود.

از تعداد افراد ساکن در اتاق‌های یک واحد مسکونی (نسبت تراکم نفر / اتاق) برای دخالت عوامل اجتماعی در سرانه فضای سبز استفاده می‌شود. در محله‌های متراکم، پارک‌های شهری و سایر فضاهای سبز ویژه‌ی گذران اوقات فراغت، باید وظیفه‌ای مشابه باغ‌های چند صد مترمربعی متعلق به خانه‌های خصوصی را عهده دار شوند، با این تفاوت که فضاهای سبز عمومی سود مندی

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۲۷۲

متناسب با خصوصیات اجتماعی - محیطی شهر میاندوآب، ۲۱ مترمربع برآورد می‌شود.

$$S_{per capita} = \sum(1+1+1) \times 7 = 21$$

بر اساس روش پیشنهادی جهت محاسبه سرانه فضای سبز شهرهای ایرانی، سرانه فضای سبز متنااسب با توانایی‌ها و نیازمندی‌های اجتماعی محیطی شهر میاندوآب ۲۱ مترمربع محاسبه گردید. این سرانه مربوط به پارک‌های شهری و فضاهای سبزی است که دارای عملکرد عمومی و اجتماعی می‌باشدند.

مقایسه سرانه پارک شهری شهر میاندوآب در وضع موجود (۱۴۷) با سرانه پیشنهادی، نشان می‌دهد که در شرایط موجود سرانه فضای سبز عمومی کمتر از ۰.۱ سرانه پیشنهادی است. متوسط کل شهر در مقایسه با سرانه پیشنهادی، حدوداً ۰.۵ مترمربع کمبود سرانه فضای سبز عمومی (پارک) وجود دارد.

نتیجه‌گیری و جمع بندی

تفصیلی شهر (۷۶ مترمربع) بیش از ۳.۵ مترمربع کمبود سرانه در این شهر وجود دارد. طی یک دهه‌ی گذشته همزمان با افزایش نسبی سرانه فضای سبز شهری، اختلاف بین نواحی در برخوردار از فضاهای سبز نیز به نحو چشم‌گیری افزایش یافته و عدم تعادل موجود در توزیع فضایی پارک‌های شهری، شدیدتر شده است. زیرا تفاوت سرانه فضای سبز شهری مابین نواحی دارای سرانه حداکثر و حداقل بیش از ۵ برابر است به بیان دقیق تر در ناحیه ۲ شهر میاندوآب سرانه فضای سبزکمتر از یک مترمربع است در مقابل این سرانه در ناحیه ۴ شهر ۱۲.۳ مترمربع می‌باشد. درمجموع با توجه به بررسی‌ها و ارزیابی صورت گرفته سرانه فضای سبز شهری در میاندوآب با توجه به استاندارهای ملی و بین‌المللی و سرانه پیشنهادی طرح جامع و تفصیلی شهر، در سطح بسیار پایینی قرار دارد و علاوه بر آن مساحت کاربری فضای سبز و توزیع فضایی آن در ساختار کالبدی شهر میاندوآب از وضعیت نامطلوبی برخوردار است، به طوری که هیچ تناسبی بین میزان جمعیت نواحی پنج‌گانه‌ی شهر یعنی نیاز شهرهوندان با مساحت فضاهای سبز و پارک‌های موجود در نواحی شهر وجود ندارد. در نتیجه الگوی توزیع مکانی فضای سبز شهری در شهر میاندوآب بین نیاز شهرهوندان به فضای سبز و وجود سطوح و فضاهای سبز رابطه منطقی وجود ندارد و نیازمند توجه، برنامه ریزی و مدیریتی شایسته است.

با توجه به شرایط، توانمندی‌ها و نیازمندی‌های محیطی و اجتماعی شهر میاندوآب، سرانه فضای سبز متناسب برای این شهر ۲۱ مترمربع برآورد شد. در مقایسه با سرانه پیشنهادی، دروضع موجود ناحیه ۴ شهر با بیش از ۱۳ مترمربع و ناحیه ۲ با بیش از ۲۰ مترمربع کمبود سرانه فضای سبز مواجه هستند و به طور متوسط در سطح کل شهر در مقایسه با سرانه پیشنهادی، حدوداً ۱۷.۵ مترمربع کمبود سرانه فضای سبز وجود دارد.

ارائه راهکارها و پیشنهادات

بر اساس نتایج این پژوهش، راهکارهای زیر به منظور بهبود وضعیت فضای سبز شهر میاندوآب پیشنهاد می‌شوند:

همیت فضاهای سبز در محیط شهری تا آن حد است که به عنوان یکی از شاخص‌های توسعه یافتگی جوامع مطرح می‌باشد. در برنامه‌ریزی شهری فضای سبز به عنوان بخش جاندار و حیاتی شهر همواره با بخش غیرجاندار آن در کنش متقابل است. این فضاهای بخش حیاتی ساخت مورفولوژیک شهری می‌باشند که قسمتی از اسکلت شهری را تشکیل می‌دهد و زندگی شهری تا حدود زیادی به کمیت و کیفیت این فضاهای موجود در درون و پیرامون شهرها متکی است. نتایج این مطالعه نشان می‌دهد که این شهر میاندوآب علی‌رغم تمام توانمندی‌های محیطی واقع شدن در میان دو رو دخانه دائمی با مشکل کمبود بنیادین فضای سبز شهری مواجه است. هرچند طی یک دهه گذشته سرانه فضای سبز میاندوآب رشد به نسبت مناسبی داشته و سرانه فضای سبز این شهر از ۱.۷۹ مترمربع به ۳.۴۵ مترمربع افزایش یافته ولی هنوز فاصله زیادی با سرانه و استانداردهای ملی، بین‌المللی و سرانه پیشنهادی طرح‌های جامع و تفصیلی شهر دارد. به طوری که در مقایسه با کمترین استاندار ملی و سرانه پیشنهادی طرح‌های جامع و

منابع و مأخذ

- ۱- طراحی و احداث پارک‌ها و فضاهای سبز عمومی با رعایت سطوح کارکرده (در سطح واحد همسایگی، محلی، ناحیه‌ای و منطقه‌شهری) به ویژه در نواحی دو، یک و سه شهرکه از نیازهای ضروری شهر به نظر می‌رسد.
 - ۲- ساماندهی حواشی رودخانه‌های زرینه رود ولیان چای؛ که از بافت شهر (نواحی سه، چهار و پنج) عبور می‌کنند، می‌تواند ضمن افزایش سرانه فضای سبز شهری بر زیبایی و جذابیت شهر نیز افزوده و با جذب گردشگر در رشد اقتصادی شهر نیز مؤثر باشد.
- ۳- دلال پور محمدی، محمدرضا (۱۳۷۴) نیاز به زمین جهت توسعه، نشریه دانشکده علوم انسانی و اجتماعی دانشگاه تبریز.
- ۴- رزمی، کاظم (۱۳۸۴) بررسی راه‌های افزایش ضریب بهره برداری از فضاهای سبز شهری، پایان نامه کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه اصفهان، دانشکده ادبیات و علوم انسانی.
- ۵- سرور، رحیم (۱۳۸۳) استفاده از روش ای اچ پی در مکان یابی جغرافیایی (مطالعه موردی: مکان یابی جهت توسعه آتی شهر میاندوآب)، فصلنامه پژوهش‌های جغرافیایی، شماره ۴۹، صص ۱۹-۳۸.
- ۶- سعیدنیا، احمد (۱۳۸۲) فضای سبز شهری، کتاب سبز شهرداریها، جلد نهم، تهران، سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، چاپ سوم.
- ۷- سلطان‌زاده، حسین (۱۳۸۲) از باغ تا پارک، مجله نامه انسان شناسی، دوره اول، شماره ۴. صص ۴۲-۶۵.
- ۸- سلطانی، مهرداد (۱۳۸۶) شکل گیری بوستان‌های شهری در دوره معاصر: گذر از مفهوم باغ به پارک (با محوریت تجارت تهران) باغ نظر، سال چهارم، شماره هشتم. صص ۲۶-۳۸.
- ۹- شیری، اسماعیل (۱۳۸۵) الگوی بهینه مکان یابی فضاهای سبز شهری با استفاده از GIS، پایان نامه کارشناسی ارشد رشتۀ جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده علوم انسانی و اجتماعی، دانشگاه زنجان.
- ۱۰- خجسته قمری، محمد امین (۱۳۸۷) مطالعه پارک‌های منطقه‌ای شهر تبریز و مطابقت آن با شرایط استاندارد و بهینه فضای سبز شهری، ماهنامه بین‌المللی راه و ساختمان، شماره ۷۷، صص ۶۴-۷۵.
- ۱۱- دلال پور محمدی، محمدرضا (۱۳۷۴) نیاز به زمین جهت توسعه، نشریه دانشکده علوم انسانی و اجتماعی دانشگاه تبریز.
- ۱۲- سرور، رحیم (۱۳۸۳) استفاده از روش ای اچ پی در مکان یابی جغرافیایی (مطالعه موردی: مکان یابی جهت توسعه آتی شهر میاندوآب)، فصلنامه پژوهش‌های جغرافیایی، شماره ۴۹، صص ۱۹-۳۸.
- ۱۳- سعیدنیا، احمد (۱۳۸۲) فضای سبز شهری، کتاب سبز شهرداریها، جلد نهم، تهران، سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، چاپ سوم.
- ۱۴- سلطان‌زاده، حسین (۱۳۸۲) از باغ تا پارک، مجله نامه انسان شناسی، دوره اول، شماره ۴. صص ۴۲-۶۵.
- ۱۵- سلطانی، مهرداد (۱۳۸۶) شکل گیری بوستان‌های شهری در دوره معاصر: گذر از مفهوم باغ به پارک (با محوریت تجارت تهران) باغ نظر، سال چهارم، شماره هشتم. صص ۲۶-۳۸.
- ۱۶- شیری، اسماعیل (۱۳۸۵) الگوی بهینه مکان یابی فضاهای سبز شهری با استفاده از GIS، پایان نامه کارشناسی ارشد رشتۀ جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده علوم انسانی و اجتماعی، دانشگاه زنجان.
- ۱۷- ضرابی، اصغر و تبریزی، نازنین (۱۳۸۵) برنامه ریزی بهینه فضای سبز شهری، فصلنامه سبزینه شرق، شماره ۲۲، صص ۵۳-۷۱.

مدیریت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۱۳۹۱

۲۷۴

درییشت شهری

دوفصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۲۹ بهار و تابستان
No.29 Spring & Summer

۲۷۵

- ۱۸- عباسی شوازی، محبوبه (۱۳۸۹) تحلیلی بر توزیع فضایی و مکانیابی فضای سبز شهریزد با استفاده از GIS (نمونه موردی: پارک های درون شهری)، پایان نامه کارشناسی ارشد رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه اصفهان.
- ۱۹- غلام پور، اشکان (۱۳۷۸) معیارهای ارزیابی و انتخاب مبلمان شهری، مجله‌ی شهرداریها، سال دوم، شماره‌ی ۱۸، صص ۷۲-۸۱.
- ۲۰- قربانی، رسول و تیموری، راضیه (۱۳۸۸) تحلیلی بر نقش پارک‌های شهری در ارتقای کیفیت زندگی شهری با استفاده از الگوی Seeking-Escaping (نمونه موردی: پارک‌های شهر تبریز، پژوهش‌های جغرافیای انسانی، شماره ۷۲، صص ۴۷-۶۲).
- ۲۱- لقائی، حسنعلی (۱۳۷۳) برنامه ریزی و طراحی فضای سبز شهری، فصلنامه علمی فضای سبز.
- ۲۲- مجذوبیان، هنریک (۱۳۷۴) مباحثی پیرامون پارک‌ها، فضاهای سبز و تفریحگاه‌ها، تهران، انتشارات سازمان پارک‌ها و فضاهای سبز شهر تهران، چاپ اول.
- ۲۳- محروم نژاد، ناصر و بهمن پور، هومن (۱۳۸۸) بررسی اثرات توسعه شهری بر فضای سبز شهر تهران و ارائه راهکارهای مدیریتی، نشریه علوم و تکنولوژی محیط زیست، دوره یازدهم، شماره چهار، صص ۵۲۳-۵۳۱.
- ۲۴- محمدی، جواد (۱۳۸۱) کاربرد سامانه‌ی اطلاعات جغرافیایی (GIS) در مکان یابی فضای سبز شهری (نمونه‌ی موردی: منطقه‌ی دو تبریز)، مجله‌ی شهرداریها، سال چهارم، شماره‌ی ۴۴، صص ۶۵-۷۶.
- ۲۵- محمدی، مهدی و پرهیزگار، علی‌اکبر (۱۳۸۸) تحلیل توزیع فضایی و نحوه‌ی مکان‌گزینی پارک‌های شهری با استفاده از GIS (مطالعه موردی: منطقه‌ی ۲ زاهدان)، فصلنامه مدیریت شهری، شماره ۲۳، صص ۲۸-۴۰.
- ۲۶- محمدی، جمال، محمدی ده چشم، مصطفی و ایافت‌یگانه، منصور (۱۳۸۶) ارزیابی کیفی نقش فضاهای سبز شهری و بهینه سازی استفاده شهر و ندان از آن در شهرکرد، محیط‌شناسی، سال سی و سوم، شماره ۴۴، صص ۸۸-۱۰۴.
- ۲۷- مطلبی، محمد (۱۳۸۳) نقدی بر پروژه پارک باتوان،