

تحولات ساختاری- کارکردی فضاهای روستایی در ایران و اثرات آن بر توسعه بافت در نواحی روستایی، مورد پژوهی: روستاهای جوانمردی و باغبهزاد، شهرستان لردگان

محسن صیدالی* - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی، دانشکده علوم زمین دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران.
بیژن رحمانی - دانشیار جغرافیا و آمایش، دانشکده علوم زمین، دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران.
عباس سعیدی - استاد جغرافیای انسانی، دانشکده علوم زمین، دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران.
جمیله توکلی‌نیا - استادیار جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشکده علوم زمین، دانشگاه شهید بهشتی، تهران، ایران.

Structural-functional evolutions of rural spaces in Iran and their effects on development of rural texture in rural areas, a case study of Javanmardi and Baghbehzad Villages, Lordegan County

Abstract

Considering the geographical spaces in a changing state and the rural space as a geographical space, it is necessary for geographers to recognize the dimensions of structural-functional evolutions in rural areas. The rural spaces due to functionality of different forces over time experience many changes in their structure. These include changes in building house, rural texture as well as in function through the evolving periods of development. It is evident that the range, magnitude, intensity, and the type of these changes and evolutions are different in many regions throughout the country depending upon the kind of influence, the range and the magnitude of these factors and forces in the rural spaces as well as upon the passivity of the areas from these driving forces. Some considerable economic and social changes were made in rural spaces of Iran particularly following farm reforms and Islamic Revolution by which the spatial structure of many villages are influenced. Accordingly, as a result of these spatial evolutions the rural texture including the domiciles and pathway networks has undergone changes and developments. The study through a literature and field way for gathering data attempt to investigate the rate and the dimensions of these spatial evolutions for the selected villages of Javanmardi and Baghebehzad in Lordegan County after the revolution as well as the effects of these evolutions on the texture of the villages by an analytical-descriptive method.

Keywords: spatial evolution; rural space; rural texture; rural houses

چکیده

اگر فضای جغرافیایی را فضایی در حال تغییر بدانیم و فضای روستایی را نیز به عنوان یکی از انواع فضاهای جغرافیایی قلمداد کنیم، شناخت ابعاد تغییر و تحولات ساختاری- کارکردی فضاهای روستاها همواره یکی از وظایف جغرافیدانان بوده است. فضای روستایی در گذر زمان و در اثر نقش آفرینی عوامل و نیروهای گوناگون، تغییر و تحولات بسیاری را ساختار خود از جمله در شیوه ساخت مسکن، بافت روستائی همچنین در نقش و کارکرد در ادوار گوناگون توسعه خود پشت سر می‌گذارد. بدیهی است دامنه، وسعت، شدت و نوع این تغییر و تحولات بسته به نحوه اثرگذاری، دامنه، وسعت و نحوه اثرگذاری این نیروها و عوامل بر فضای روستائی و اثرپذیری پذیری فضاهای روستائی در سطح، دامنه و وسعت آن، در نواحی گوناگون کشور متفاوت خواهد بود. در فضاهای روستائی ایران، بالاخص پس از اصلاحات ارضی و به ویژه پس از انقلاب، تغییر و تحولات بنیادین اقتصادی و اجتماعی صورت گرفته است که در این میان ساختار فضایی روستاها را نیز متأثر نموده است. همچنین، در اثر این تحولات فضایی، بافت روستاها که شامل مسکن و شبکه معابر روستائی است، نیز دستخوش تغییر و توسعه گردیده است. در پژوهش حاضر که در آن از روش میدانی و کتابخانه‌ای برای گردآوری داده‌ها استفاده شده است، دو روستای جوانمردی و باغ بهزاد در بخش خانمیرزا از توابع شهرستان لردگان انتخاب شده‌اند و سعی شده است که ضمن بررسی روند و ابعاد تغییر و تحولات فضایی که در این روستاها در محدوده زمانی بعد از انقلاب در اثر عوامل یادشده صورت گرفته است، تأثیرپذیری بافت روستاهای مورد نظر از تغییر و تحولات فضایی ذکر شده در سطوح مختلف، با روش توصیفی- تحلیلی تبیین شوند. **واژگان کلیدی:** تحولات ساختاری- کارکردی، فضای روستائی، بافت روستائی، مسکن روستائی، شهرستان لردگان.

* نویسنده مسئول مکاتبات، شماره تماس: ۰۹۱۳۲۸۱۰۷۵۸؛ رایانامه: Mseidali@gmail.com

این مقاله مستخرج از رساله دکتری محسن صیدالی با عنوان: تحولات ساختاری- کارکردی سکونتگاه‌های روستائی و ارتباط آن با توسعه روستائی (مطالعه موردی، بخش خانمیرزا، شهرستان لردگان) در دانشگاه شهید بهشتی تهران می‌باشد.

مقدمه

استقرار یک روستا و نیز در فرایند توسعه کالبدی و فیزیکی، یک روستا در طول تاریخ حیات خود، تغییر و تحولات در شکل و فرم هر یک از این فضاها در اثر سایر تحولات می‌تواند، منظرو سیمای یک روستا را دچار دگرگونی نماید و در نهایت بافت جدید یک سکونتگاه روستایی را متفاوت و متمایز از گذشته ایجاد نماید. از جمله عمده‌ترین تحولات در دهه‌های اخیر می‌توان به ورود اتومبیل و ماشین‌آلات کشاورزی، گسترش مناسبات روستا-شهری، بروز و ظهور نیازهای متنوع و توسعه و گسترش خدمات و امکانات جدید در اثر شکل‌گیری این نیازها را می‌توان نام برد که در ادوار مختلف شکل‌گیری و تداوم حیات روستاهای ایران قبل توجه و بررسی علمی می‌باشند. در گذشته‌ها، شکل‌گیری بافت روستایی متأثر از عوامل طبیعی مانند توپوگرافی، شیب زمین، اقلیم، دسترسی به منابع آب و شکل بهره‌برداری از آنها بوده است، برای مثال شبکه‌های آبیاری و نیز وجود یک رشته قنات یا چشمه و چاه، موجب پایگیری یک سکونتگاه روستائی، شکل دهنده، جهت بخش و هدایت‌کننده توسعه کالبدی- فیزیکی روستاها و قوام بخش نظام استقرار مساکن و عامل مهم تداوم بخش حیات یک روستا و جامعه روستایی ساکن در آن بوده است.

علاوه بر آن، در اثر عوامل اجتماعی مانند کوچ‌نشینی اقوام، طوایف و ایلات و نحوه سکونت و جدائی‌گزینی طبقاتی آنان در محلات مختلف روستاها نیز، بافت روستائی شکل گرفته و با سکونتگاه‌های روستایی از این عامل هم متأثر می‌گردند که به تبع آن محلات همگن با افراد هم‌طایفه‌ای و از یک خاندان، در سکونتگاه‌های روستایی شکل می‌گرفته است. عوامل اقتصادی و از جمله ضرورت کوتاه بودن فاصله محل کار و سکونت نیز در شکل‌گیری بافت به هم پیوسته مزارع و باغات با مساکن در روستاهای ایران و از جمله در نواحی کوهستانی و یا بافت متفرق روستایی در نواحی شمالی ایران مؤثر بوده است که مجموعه این عوامل، بیانگر برخی از عمده‌ترین تحولات فضائی مؤثر بر بافت روستاهای ایران می‌باشند. بنابراین از گذشته‌های دور تاکنون در نواحی کوهستانی شمال شرق، شمال غرب و غرب ایران، ترتیب استقرار روستاهای کوچک و بزرگ به صورت متمرکز و در مجاور

سکونتگاه‌های روستایی ایران در طول تاریخ پایگیری، استقرار و روند تداوم حیات خود، تحولات گوناگون فضایی را پشت سر می‌گذارند. این تحولات می‌توانند در ابعاد کالبدی- فضایی، اجتماعی- فرهنگی، اقتصادی- معیشتی و محیطی- اکولوژیک بررسی شوند. همانگونه که در شکل‌گیری، استقرار و پایگیری روستا، عوامل و نیروهای گوناگونی مؤثر است، وقوع و بروز تحولات فضایی در روستاها نیز متأثر از اثرگذاری نیروها و عوامل متعددی است. بسته به دامنه فعالیت، نوع، چگونگی، مقطع زمانی و مدت زمان اثرگذاری این نیروها و عوامل، در جریان تحولات فضایی و نیز بسته به دامنه و نوع اثرپذیری سکونتگاه‌های روستایی از این نیروها و عوامل، ماهیت و چگونگی این تحولات در نواحی گوناگون متفاوت و متنوع خواهد بود.

نحوه قرارگیری عناصر و اجزا اصلی یک روستا، مانند مجموع ساختمانها، باغها و مزارع، پل و جاده و راه، فضاهای باز، مانند خرمنگاه و گورستان و بنای زیارتگاه و عناصر اصلی محیط، مانند رودخانه و چشمه، در مجموع، بافت روستا را تشکیل می‌دهد. قرارگیری عوامل فوق در کنار یکدیگر، تابع قواعد و اصولی است که در هر منطقه و در هر مصداق، نیازمند مطالعه و شرح و بحث است. آنچه مسلم است، اینکه رابطه این اجزاء با یکدیگر از نوع تصادفی و اتفاقی نیست، بلکه حکمتی در پس آن نهفته است که ممکن است به راحتی به نظر نرسد و حتی با پرس و جو در محل و از اهالی هم نتوان آن را به سادگی بازخوانی کرد. معمول است که علاوه بر بافت روستا، از بافت پر روستا نیز در فضاهای علمی و کارشناسی سخن می‌گویند. منظور از بافت پر، معمولاً مجموعه مصنوع شامل خانه‌ها و کوچه‌ها و گذرگاهها و ابنیه عمومی است که در کنار یکدیگر قرار دارند. حتی در روستاهای پراکنده نیز محدوده‌ای را که ساختمانهای مسکونی در آن قرار دارند، می‌توان بافت پر تلقی کرد (زرگر، ۱۳۸۷، ص ۲۰).

همانگونه که اشاره شد، اگر بافت روستایی را مجموعه‌ای متشکل از شبکه معابر، مساکن، مزارع، باغات، مراکز خدماتی، فضاهای عمومی بدانیم؛ در روند شکل‌گیری و



مزارع و زمین‌های قابل کشت بوده است.

از این گذشته با توجه به اقلیم سرد مناطق کوهستانی و نیز ضرورت تامین امنیت، فشرده‌گی و تراکم بافت از جمله راهکارهایی بوده که ساکنین با توجه سابقه سکونت در محل و بر اثر تجربه به آن دست یافته‌اند، در شکل‌گیری و نحوه توسعه نقاط روستائی حوزه مطالعه، توپوگرافی پیچیده و اراضی ناهموار حاشیه رودها، باعث گردیده استقرار نقاط روستائی در فاصله مناسبی از اراضی کشاورزی و منابع (آب) روستا به طرف دامنه ارتفاعات مشرف بر رودخانه کشیده شود (زرگر، ۱۳۷۸، ص ۲). بعد از اصلاحات ارضی در ایران و به ویژه پس از انقلاب اسلامی ایران، به دلیل تحولات شکل گرفته در کشور، به تبع آن نواحی روستائی نیز از این جریانات تأثیر پذیرفته‌اند. انجام اقدامات عمرانی در روستاها سبب تغییر در بافت و کالبد روستاها گردیده است و همچنین به دنبال ورود وسایل نقلیه و نیز ماشین‌آلات کشاورزی ضرورت تغییر در شبکه معابر روستائی با عریض‌تر شدن آنها و نیز انجام طرح‌های هادی و بهسازی روستائی در اثر بروز نیازهای جدید در سکونتگاه‌های روستائی، تغییر و حتی شکل‌گیری بافت جدید روستائی را به دنبال داشته است.

همانگونه که اشاره گردید، در فضاهای روستائی ایران، بالاخص پس از اصلاحات ارضی و به ویژه پس از انقلاب اسلامی، تغییر و تحولات بنیادین اقتصادی و اجتماعی صورت گرفته است که در این میان ساختار فضایی روستاها را نیز متأثر نموده است. همچنین، در اثر این تحولات فضایی، بافت روستاها نیز به عنوان یکی از عناصر ساختار فضایی که شامل مسکن و شبکه معابر روستائی است، نیز دستخوش تغییر گردیده است.

تغییرات و تحولات فضایی که صورت گرفته است از عوامل گوناگون (درونزا و برونزا) تأثیر پذیرفته‌اند که از جمله آنها می‌توان به تغییر در نظام معیشت و اقتصاد روستائی، الگوپذیری روستا و روستاییان از شهر و توسعه شهری و معماری مدرن شهرها، تحول در نظام مناسبات و پیچیده شدن روابط شهر و روستا اشاره نمود. همچنین، تحول در اقتصاد روستائی و افزایش میزان درآمد روستاییان و ورود جریانات سرمایه در فرایند تداوم حیات و توسعه

سکونتگاه‌های روستائی و نیز اجرای طرح‌ها و برنامه‌های عمرانی و توسعه ای در روستاها را می‌توان ذکر کرد، که در مجموع، در اثر این نیروها و عوامل و موارد بسیاری دیگری بافت جدید روستائی را متناسب با شرایط، نیازها و الزامات جدید زندگی در روستاها شاهد هستیم.

در این نوشتار نیز با عنایت به ضرورت و ماهیت بحث، روند تحولات صورت گرفته در اثر عوامل گوناگون و نیروهای متعدد ذکر شده را در دوروستای جوانمردی و باغ‌بهاد به عنوان دو سکونتگاه روستائی با سابقه تاریخی و سکونتی و وزن جمعیتی بیشتر نسبت به سایر روستاهای بخش خانمیرزا در شهرستان لردگان، بررسی می‌نمائیم. شایان ذکر است همانگونه که در بالا اشاره گردید، اثرگذاری یک یا چند عامل اصلی زمینه‌ساز مکان‌گزینی، پایگیری، تداوم حیات و شکل‌گیری نظام استقرار یک روستا می‌باشند که در روستاهای مورد مطالعه در این نوشتار نیز این موارد قابل بررسی می‌باشند. چنانچه در روستای جوانمردی، علاوه بر ضرورت دفاع در مقابل تهدیدات، که شکل‌گیری هسته‌ی اصلی روستا را در دامنه‌ی تپه‌های مشرف به غرب روستا سبب گردیده است، وجود چشمه روستا نیز عامل مهمی در مکان‌گزینی اولیه و نیز تداوم حیات روستا در دهه‌های بعد بوده است. در روستای باغ‌بهاد نیز وجود چشمه‌کرتگل عامل اصلی استقرار روستا و قنات باغ‌بهاد نیز عامل تداوم حیات و قوام بخش توسعه روستا در گذشته بوده است. بنابراین، موضوع وجود یک عامل اصلی و اساسی در پایگیری هسته‌های اولیه روستاهای جوانمردی و باغ‌بهاد که در این پژوهش مورد بررسی می‌باشند نیز صادق است.

در ادامه به معرفی و بررسی شرایط استقرار، موقعیتی و جغرافیایی این دو سکونتگاه در دشت خانمیرزا می‌پردازیم.

روش بررسی

به لحاظ ماهیت موضوعات و مسائل محیطی و جغرافیایی، در این پژوهش از روش مشاهده مستقیم در کنار روش کتابخانه‌ای در گردآوری اطلاعات مورد نیاز در پژوهش، و بهره‌گیری از روش توصیفی و تحلیل به صورت توأمان در تجزیه و تحلیل یافته‌ها استفاده شده است. با



ب- بررسی نحوه اثرپذیری بافت روستایی از تحولات فضایی (اقتصادی- معیشتی، اجتماعی- فرهنگی، فیزیکی- کالبدی و محیطی- اکولوژیک) در روستاهای روستاهای مورد مطالعه.

معرفی محدوده مورد مطالعه

روستای جوانمردی، مرکز دهستان جوانمردی است که در بخش خانمیرزا از توابع شهرستان لردگان واقع است. این روستا در سرشماری سال ۱۳۹۰ دارای ۵۷۶ خانوار و جمعیتی بالغ بر ۲۳۳۷ نفر بوده است که از این تعداد ۱۱۹ نفر مرد و ۱۲۱۸ زن می‌باشند. روستای جوانمردی، به لحاظ موقعیت استقرار در جنوب غربی دشت خانمیرزا و به لحاظ تیپ استقرار نیز دارای موقعیت جلگه‌ای کوهستانی و از نوع متمرکز یا گردآمده می‌باشد. این روستا با قدمتی بیش از سه قرن، از نخستین کانونهای اسکان و یکجانشینی عشایربختری بوده است. هسته اصلی و اولیه روستا در مجاورت یک چشمه و در دامنه تپه‌های موسوم به تپه‌های دولاب در دشت خانمیرزا شکل گرفته است. به دنبال افزایش جمعیت و نیاز به توسعه فیزیکی در روستا محله پائین روستا در ضلع شرقی روستا و در کنار کانال آب موسوم به آب اکبرکه از

مشاهده شرایط حاکم بر روش ساخت و ساز مسکن در روستاهای جوانمردی و باغبهزاد و نیز شیوه‌اثرگذاری و اثرپذیری مسکن و نیز بافت این روستا از تحولات فضایی حاکم، به بررسی و تجزیه و تحلیل این شرایط در روستاهای یاد شده پرداخته شده است. در نهایت ضمن بررسی وضعیت موجود این دو روستا، به پیش‌بینی شرایط آینده و نیز ارائه پیشنهاداتی در خصوص وضعیت آینده این دو روستا پرداخته شده است.

سوالات پژوهش

- ۱- چه عوامل اثرگذاری در فرایند تحولات ساختاری- کارکردی فضاهای روستائی در ایران و نیز روستاهای مورد بررسی در ناحیه‌ی مورد مطالعه موثر بوده‌اند؟
- ۲- چگونه اثرات و تبعات فضائی این تحولات بر بافت روستاهای ایران و به تبع آن در روستاهای مورد مطالعه در در ناحیه‌ی مورد مطالعه موثر بوده‌اند؟

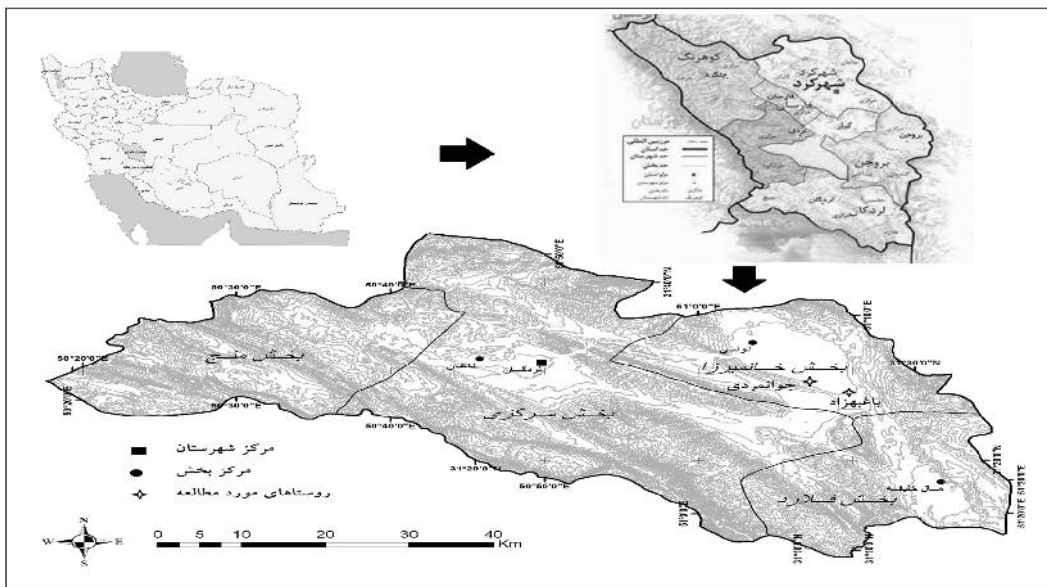
اهداف پژوهش

الف- شناخت عوامل، نیروها و روندهای موثر بر تحولات بافت روستایی در روستاهای مورد مطالعه؛



فصلنامه مدیریت شهری
ment
شماره ۳۵ تابستان ۱۳۹۳
No.35 Summer 2014

■ ۲۰۴ ■



نقشه ۱. موقعیت روستاهای جوانمردی و باغبهزاد در بخش خانمیرزا؛ ماخذ: نگارندگان.



صورت گرفته است، تغییرات چشم اندازهای روستایی این ناحیه با بهره‌گیری دو مطالعه مجزا اما مرتبط، شامل مطالعه عکس‌های هوایی و تجزیه و تحلیل آنها و همچنین مطالعات میدانی، مورد بررسی قرار گرفته است.

۳. در مطالعه‌ای که توسط آلبرچیت^۳ (۱۹۹۸)، در برزیل تحت عنوان «کاربرد تصاویر ماهواره‌ای در تشخیص چشم انداز و کاربری اراضی»، انجام گرفته است و تحولات کالبدی و فضایی در ششم اندازی‌ها را مورد مطالعه قرار داده است.

۴. وس و همکاران^۴ (۱۹۹۹)، در مطالعه‌ای تحت عنوان «روند توسعه چشم اندازهای فرهنگی در اروپا دورنمایی برای آینده‌ای پایدار»، تقاضای روز افزون جامعه برای کاربری‌های جدید اراضی را در تغییر شکل و تخریب چشم اندازهای با ارزش روستایی که طی قرون منتهی به این هزاره ایجاد شده‌اند، موثر می‌داند. وی از کاهش نقش سنتی کشاورزی، افزایش کاربری‌های جدید، تقاضای روز افزون برای توسعه صنعت، فضای توریستی، تفریحات، کاربری‌های چندگانه و موارد دیگر به عنوان مهم‌ترین نمودهای تغییر و تحولات کالبدی-فضایی، نام برده و تحولات روابط شهر و روستا در قالب افزایش پدیده شهرنشینی را بر تغییرات پدید آمده موثر دانسته است.

همانگونه که ملاحظه می‌گردد، در اغلب این پژوهش‌ها، تحولات و تغییرات ساختاری (طبیعی-اکولوژیک، نهادی و غیره) از جمله تغییر در چشم اندازهای کشاورزی و روستائی و اثرات آنها در حوزه‌های کارکردی (اقتصادی، اجتماعی، فیزیکی-کالبدی) را که در نهایت در تغییر سیمای توسعه و عمران شهری-روستایی (فضائی) رادر پی داشته‌اند، بررسی کرده‌اند.

پژوهش‌های داخلی

در ایران نیز در سالهای اخیر عباس سعیدی در مقالات متعددی از جمله: پویای ساختاری-کارکردی؛ رویکردی نظام‌وار در مطالعات مکانی-فضائی (۱۳۹۰) و پویای ساختاری-کارکردی؛ رویکردی بی‌بدیل در برنامه‌ریزی

چشمه‌ای به همین نام که در روستای سیله در بخش خانمیرزا واقع است و آب‌کشاورزی قدیم روستا را تأمین می‌کرده است، محله جدید روستا شکل گرفته و گسترش یافته است. در سالهای قبل از انقلاب به جزء ساختمان شرکت تعاونی روستا و شعبه توزیع نفت، هیچگونه ساختمان و تأسیساتی در ضلع شرقی روستا وجود نداشته است و بعدها ساختمان دبستان روستا در کنار این تعاونی ساخته می‌شود.

روستای باغبه‌زاد نیز از روستاهای دهستان جوانمردی در بخش خانمیرزا می‌باشد که بر اساس سرشماری ۱۳۹۰ دارای تعداد ۲۲۰۲ نفر جمعیت بوده است که از این تعداد ۱۰۶۳ نفر مرد و ۱۱۳۹ نفر رازن بوده‌اند. روستای باغبه‌زاد نیز از به لحاظ تیپ استقرار از روستاهای جلگه‌ای (دشتی) و از نوع متمرکز یا گرد آمده می‌باشد. این روستا از شمال به صحرای باغبه‌زاد و مزرعه کرتگل و نهایتاً به جاده کمربندی خانمیرزا، از جنوب به دامنه‌های کوه سرخ و اراضی کشاورزی جنوب روستا، از غرب به مزرعه کرتگل و از شرق به خطوط لوله سراسری گاز و جاده گاز و رشته‌کوه سیوک، محدود می‌گردد. در شکل ۱، موقعیت جغرافیایی روستاهای یادشده در نقشه ارائه شده است.

پیشینه پژوهش

از جمله مهم‌ترین پژوهشهایی که در زمینه تحولات ساختاری-کارکردی سکونتگاه‌های می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

پژوهش‌های خارجی

۱. زوبه^۱ (۱۹۸۹)، در یک پژوهش تحت عنوان «تغییرات چشم انداز: ادراکات و مقیاس‌های فیزیکی»، عوامل موثر در تغییرات اراضی کشاورزی در منطقه روستایی آریزونا و تناسب این تغییرات با ویژگی‌های ساکنان منطقه، بررسی کرده است.

۲. مدلی و همکارانش^۲ (۱۹۹۵)، در مطالعه دیگری که تحت عنوان «تغییرات چشم انداز با تراکم کشاورزی در حوضه آبخیز روستایی در جنوب غربی اوهایو آمریکا»

1. Zube
2. Medley et all

3. Ulbricht
4. Vos et all

قالب پایان نامه‌های دانشگاهی در نقاط مختلف کشور به انجام رسیده است و تقریباً همه آنها به نتایجی مشابه با پژوهش‌های مورد اشاره دست یافته‌اند. آنچه از مجموع این مطالعات انجام شده به دست می‌آید، نشانگر اینست که عوامل درونزا (افزایش سطح زیرکشت و میزان تولید روستائی، توسعه‌ی مناسبات شهر و روستا و غیره) و نیز عوامل برونزا (فرایند جهانی شدن، اثرات زندگی شهری بر شیوه‌ی زندگی سکونتگاه‌های روستائی، الگوپذیری ساخت و ساز و معماری و به تبع آن بافت روستائی از ساخت و ساز شهری)، موجبات تحولات ساختاری-کارکردی را در سکونتگاه‌های روستائی فراهم می‌سازد.

مبانی و چارچوب نظری موضوع

شکل‌گیری و استقرار سکونتگاه‌های روستائی

شکل‌گیری روستاها در پی اسکان جماعات انسانی در نواحی گوناگون کشور، در تناسب با ویژگیهای محیطی و اکولوژیک ناحیه‌ای که در آن واقع شده‌اند، می‌باشند. استقرار، شکل و توسعه سکونتگاه، تحت تأثیر طبیعت قرار دارد؛ ولی تمام سکونتگاهها سازگاری موفقی با نیروهای طبیعی ندارند (چپ من، ۱۳۸۴، ص ۴۳). الگوهای سکونتگاه‌های روستائی از طریق سازگاری جوامع انسانی با نیروهای طبیعی و در تناسب اجتماعی-اقتصادی بسیار متنوع خود، متحول شده‌اند. سکونتگاهها همیشه با طبیعت سازگاری نمی‌یابند و به همین دلیل در مقابل سوانح طبیعی آسیب‌پذیر می‌شوند. برعکس محیط زیست طبیعی می‌تواند برای ایجاد سکونتگاهی امن تر و راحت‌تر تعدیل گردد. عوامل طبیعی بر طرح، نظم و مصالح بکار گرفته شده در ساختمان‌ها که لازمه بیان شخصیت فیزیکی و زیبایی‌شناسانه سکونتگاهها هستند، تأثیر می‌گذارد. طبیعت بر سکونتگاه تأثیر می‌گذارد و سکونتگاهها نیز آثاری را بر طبیعت وارد می‌کنند. چنین ارتباط پیچیده‌ای، عاملی اساسی برای درک جنبه‌ها و موضوعات مختلف مرتبط به ساختمان‌ها، واحدهای همسایگی و مکانها محسوب می‌گردد (دیوید چپ من، ۱۳۸۴، ص ۴۷).

فضائی (۱۳۹۱) و چندین اثر دیگر به تبیین این موضوع در ایران پرداخته‌اند. از دیگر پژوهش‌های انجام گرفته در ایران در زمینه تحولات ساختاری-کارکردی می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. شفیع‌ی ثابت، ناصر (۱۳۸۷): در رساله دکتری خود با عنوان «تحولات کالبدی-فضایی روستاهای پیرامون کلانشهر تهران با تأکید بر تغییرات کاربری اراضی کشاورزی»، (۸۲-۱۳۵۸)، در ناحیه رباط کریم به این موضوع پرداخته است. در این رساله به دگرگونی ناهنجار و نامتعادل ساختار کشاورزی و بروز مسائل زیست-محیطی، تحولات شدید و ناموزون در جمعیت، فعالیت‌های اقتصادی، فیزیک (کالبد) روستاهای این ناحیه و در نتیجه کاربری اراضی ارزشمند کشاورزی پرداخته است.

۲. قادرمزی، حامد (۱۳۸۷): در رساله دکتری خود «تحولات ساختاری-کارکردی روستاهای حریم شهر سنندج در فرآیند گسترش فضایی شهر»، (طی دوره ۸۵-۱۳۵۵)، به بررسی این موضوع پرداخته است. در این رساله ضمن پرداختن به این موضوع که مرکزیت اداری-سیاسی شهر سنندج به عنوان مرکز استان کردستان و قطب مسلط جمعیتی، اقتصادی و سیاسی و نیز دارا بودن ساختار خاص در عرضه خدمات و امکانات مختلف، در تبدیل سنندج به یک مرکز با نیازهای فضایی خاص در تعامل و پیوند با روستاها و شهرهای دیگر در خدمات رسانی، نیازهای فضایی جدیدی را برای آن شهر در پی داشته است و در تحول ساختاری-کارکردی روستاهای واقع در عرصه پیرامونی بلافاصله خویش در ابعاد گوناگون اثرگذار بوده است.

۳. صادقی، مظفر (۱۳۸۹)، در پایان نامه کارشناسی ارشد خود که به راهنمایی عباس سعیدی در دانشگاه شهید بهشتی به انجام رسیده است به بررسی تحولات کالبدی و فضایی سکونت‌گاههای روستائی پیرامون شهر نورآباد ممسنی با توجه تعاملات روستا-شهری پرداخته و دریافته‌اند که الگوی ساخت مسکن و بافت روستا تحت تأثیر تعاملات و پیوندهای روستا شهری به کلی دگرگون گردیده است.

همچنین پژوهش‌های بسیار دیگری در سالهای اخیر، در



نژادی و بومی، جدایی‌گزینی اجتماعی (قومی) - طایفه ای و فرهنگی)، دسترسی به خدمات و تسهیلات، شرایط طبیعی و انسانی - اجتماعی (روستاهای گردآمده در اغلب نواحی ایران و پراکنده در شمال ایران) و غیره را نام برد. ضرورت دفاع تنها موضوع مقابله با دشمنان نیست، بلکه ممکن است دفاع در مقابل یک عامل طبیعی و یا کلا در برابر خود طبیعت باشد از جمله آن تپه‌های مصنوعی دست که در نواحی هموار دشتهای به ساختن تپه‌های مصنوعی دست می‌زده‌اند (ودیدی، ۱۳۵۲، ص ۵۷).

امروز، همراه با گسترش دامنه روابط شهر و روستا و برقراری جریان‌های گوناگون، از جمله جریان افراد، نوآوری و اطلاعات، دگرگونی دامنه داری در سطح سکونتگاه‌های روستایی پدیدار شده است. از جمله این دگرگونی‌ها، تغییر شکل و فضا بندی خانه‌های روستایی و به تبع آن، تحول کارکردی آنهاست (سعیدی، ۱۳۹۰).

تغییر الگوهای رفتار اجتماعی و ورود فضای مجازی اینترنت و دیستوپیا، که به صورت الکترونیکی مکان‌های دور را به هم وصل می‌کنند، تأثیر جدیدی بر سکونتگاه‌ها و از جمله روستاها گذاشته است، به گونه‌ای که در آینده، سازمان فضایی آنها را دستخوش تغییر و دگرگونی خواهد کرد. تغییراتی که در نحوه تفکر روستاییان به وجود آمده نیز به نوبه خود در تغییر فضای کالبدی مؤثر است. بخشی از این تحولات، لازمه پیشرفت، توسعه و تمدن است، اما برخی دیگر ارتباطی با نیازهای جامع روستایی ندارد. ارائه ما به ازای کالبدی مناسب از نیازها و رفتارهای اجتماعی، مستلزم شناخت جامعه و ویژگی‌های آن است (سرتیپی پور، ۱۳۸۸، ص ۵۵).

بنابراین، شکل‌گیری بافت روستائی متأثر از عوامل و نیروهای متعدد بیرون و درون یک روستا می‌باشد. در گذشته بنا به نیازها و نقش‌های محدود روستا و زندگی روستائی، تعدد و تنوع در معماری، شکل و کارکرد مساکن، معابر و فضاهای روستائی نیز محدود و از تنوع کمی برخوردار بود. با گسترش دامنه ارتباطات روستا - شهری و شکل‌گیری مناسبات جدید شهر و روستا و نقش آفرینی پیوندهای شهر و روستا در توسعه فضائی و منطقه ای، بالطبع فضاها و عناصر جدیدی در روستاها در پاسخگویی به نیازهای جدید زندگی و معیشت روستائی

در جهان امروز به مدد تکنولوژی و توسعه‌ی دانش و فناوری، اگرچه نقش آفرینی عوامل محیطی - اکولوژیک در مکانیابی و استقرار سکونتگاه‌ها مانند گذشته برجسته نمی‌باشد، اما نباید نقش و اثر عوامل طبیعی در آسایش و رفاه جوامع ساکن در سکونتگاه‌ها (اعم از شهری و روستائی) و نیز در تداوم حیات و بقا آنها را از نظر دور داشت.

عوامل و تحولات فضایی مؤثر بر بافت و مسکن روستایی
 مساکن روستایی اساساً به عنوان یکی از مهم‌ترین اجزاء بافت فیزیکی روستایی محسوب می‌گردند. مساکن روستایی در واقع بیانگر میزان درآمدهای اقتصادی نیز می‌باشند و در واقع نمود یا تجلی فضایی فعالیتها محسوب می‌گردند (منصوری زینی، ۱۳۷۵، ص ۱۵۴).
 سکونتگاه‌های روستایی بر اساس عواملی ممکن است دارای مساکن مجتمع یا متفرق باشند. عواملی که موجب این تفرق یا تجمع می‌شوند عوامل طبیعی و فرهنگی می‌باشند (منصوری زینی، ۱۳۷۵، ص ۱۵۲). سنن بومی و نژادی نیز ممکن است باعث تجمع و یا تفرق مساکن شود. برخی از گروه‌ها به علت خصوصیات و علائق خویشاوندی ترجیح می‌دهند که در کنار یکدیگر زندگی نمایند (منصوری زینی، ۱۳۷۵، ص ۱۵۳).

دسترسی به خدمات و تسهیلات؛ نیز، امروزه به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل تجمع و تفرق مساکن محسوب می‌شود. چراکه هرچه از مساکن از این منابع فاصله می‌گیرند، هزینه دسترسی به این خدمات بیشتر می‌شود. از اینرو حتی المقدور، افراد سعی دارند که درون بافت سکونتگاهی به ساخت مسکن بپردازند (همان، ۱۵۳).
 مساکن روستایی در گذشته از منابع محیطی استفاده می‌نمودند. یکی از مهم‌ترین علل در این مورد را می‌توان، فاصله این روستاها از مراکز بزرگ که منابع ساخت مسکن را تامین می‌نمودند دانست. همچنین فقدان تکنولوژی حمل و نقل نیز در این مورد اثر داشته است. بنابراین منابع محیطی نقش قابل توجهی در ساخت مسکن داشته‌اند (منصوری زینی، ۱۳۷۵، ص ۱۵۴).

از جمله مهم‌ترین عوامل اثرگذار در این زمینه می‌توان به: ضرورت دفاع و حفظ امنیت، آداب و رسوم و سنن



در تاتی و تاثیر پذیری از زندگی شهری و در راستای ایفای نقشها، ماموریتها و کارکردهای جدید سکونتگاههای روستائی یا در تکامل نقشهای سابق روستاها شکل گرفته و توسعه یافتند.

تحولات ساختاری- کارکردی

در خصوص تحولات ساختاری و کارکردی در سکونتگاههای روستائی و آنچه بدان پویش ساختاری- کارکردی اطلاق می‌گردد، می‌توان گفت: «از مهم‌ترین عناصر تشکیل دهنده هر نظام، ساختار و کارکرد آن است. در نظامهای مکانی- فضایی که موضوع اصلی مطالعات جغرافیای نوین را تشکیل می‌دهد، انواع ساختارها (ساختار محیطی، ساختار اجتماعی، ساختار اقتصادی و غیره) و کارکردها (کارکرد محیطی، کارکرد اجتماعی، کارکرد اقتصادی و غیره) مطرح می‌شوند. بدین سان، رویکرد نظام‌وار در جغرافیا رویکردی است که ارتباط اجزای ساختاری و کارکردی پدیده‌ها را در ارتباط و همبستگی تنگاتنگ با هم مورد تاکید قرار می‌دهد (سعیدی، ۱۳۹۰).

همه پدیده‌های جغرافیایی اعم از طبیعی- اکولوژیک و یا اجتماعی- اقتصادی، حاوی خصلت قانونمندی‌های نظامها (سیستمها) هستند و از این رو، نظام‌وار عمل می‌کنند. بنابر این علم جغرافیا که بررسی و شناخت اینگونه پدیده‌ها تاکید دارد، در عمل نظامهای جغرافیایی یا به زبان بهتر، نظامهای فضائی را مورد بررسی دارد (سعیدی، ۱۳۹۰). هر نظام فضائی متشکل از مجموعه‌ای مرتبط از ساختارها و کارکردهای گوناگون است. از اینرو، نگارنده، جغرافیا را علم شناخت ساختاری- کارکردی نظامهای فضائی تعریف کرده است (سه‌چ).

علاوه بر این، پدیده‌های جغرافیایی ضمن اینکه تاثیرات و تاثرات متقابلی را بر یکدیگر دارند، از پیوستگی ساختاری- کارکردی مبتنی بر قانونمندی‌های فضائی برخوردار می‌باشند. «پیوستگی‌های ساختاری- کارکردی نظامهای فضایی، همانند تمام پدیده‌ها، قانونمند است. بر همین مبنا، پویش ساختاری- کارکردی بر اساس تعریف جغرافیا به عنوان

علمی که نظامهای فضایی را بررسی می‌کند، بر این بنیادها استوار است:

● چشم اندازه‌ها و پدیده‌های جغرافیایی به مثابه ی نظامهای مکانی- فضایی؛ و

● وظیفه شناخت ساختاری- کارکردی اینگونه نظامها. بدین ترتیب، پویش ساختاری- کارکردی بر قانونمندی‌هایی از جمله موارد زیر استوار است:

– بین بسترها عینی یک پدیده (ساختار آن) و فعالیت پذیری و تحقق روابط (کارکرد) آن پیوندی بی چون و چرا برقرار است؛

– بدون عنایت به ویژگی‌های ساختاری یک نظام مکانی- فضایی نمی‌توان انتظار هرگونه کارکردی دلخواه را داشت؛

– برای ایجاد دگرگونی مثبت (توسعه) در کلیت نظام مکانی- فضایی، اعم از شهر و روستا، تحول ساختاری- کارکردی الزامی است.

بر این اساس این مختصر، پویش ساختاری- کارکردی بر این باور است که اجزای پدیده‌ها مستقلاً از هم عمل نمی‌کنند. به عنوان مثال، نمی‌توان در بافت کالبدی یک سکونتگاه دخالت کرد و به دامنه کارکردی آن بی توجه بود. به همین ترتیب، نمی‌توان در یک سرزمین، انتظار برخورداری از شهرهای سالم داشت، بدون وجود روستاهایی توسعه یافته و بالعکس. یا نمی‌توان شاهد شکوفایی کشاورزی بود، بدون حضور فعال صنعت و خدمات (سعیدی، ۱۳۹۱).

در گذر تحولات و رخداد‌های پیش آمده (در تاریخ هر کشور) متأثر از نیروها و روندهای درونی و بیرونی حاکم بر عرصه‌های روستائی، روستاها دچار تغییرات و دگرگونی‌های اساسی در بافت و کالبد فضایی خود شده‌اند و برای آنکه بتوانند به حیات و رشد خود ادامه دهند، نیازمند همگامی و هماهنگ شدن با تحولات پیش آمده در دیگر عرصه‌های سکونتگاهی جامعه و به روز کردن شرایط زیست و معیشت خود و نیز محیط سکونتگاههای خود با تکنولوژی، شرایط اجتماعی- اقتصادی و محیط تغییر یافته پیرامون خود می‌باشند (شمس‌الدینی، ۱۳۸۷).

به طور نمونه، شیوه‌ی زیست و معیشت روستائیان



موثر می‌باشند که در نحوه‌ی ساخت مسکن نیز این نیروها مشهود می‌باشند. از جمله می‌توان به بهره‌گیری و استفاده از مصالح طبیعی و در دسترس در محیط اشاره کرد که در اغلب نواحی روستایی ایران قابل مشاهده می‌باشند و علاوه بر آن، همسازی این مصالح در شکلهای به معماری همساز با اقلیم نیز قابل بررسی می‌باشد. در گذشته وجود مصالح بومی و در دسترس یک عامل درونزا بوده است و در زمان حاضر نیز ورود مصالح جدید و بادوام علاوه بر اینکه یک عامل برونزای باشد در عین حال خود یک تحول ساختاری در ساخت مسکن محسوب می‌گردد. این تحول ساختاری نیز در نوع خود سبب توسعه‌ی توأم با تحول کارکردی بافت روستایی می‌گردد.

تحول در مناسبات شهر و روستا و پیچیده‌تر شدن نظام ارتباطات و مناسبات روستا شهری به عنوان وجه دیگری از تحولات ساختاری، زمینه‌ساز تحولات کارکردی فراوانی در سکونتگاه‌های روستایی در جمیع ابعاد (محیطی-اکولوژیک، اقتصادی-معیشتی، اجتماعی- فرهنگی و فیزیکی-کالبدی) گردیده است. بنابر آنچه بیان گردید، امرزوه پرداختن به تحولات ساختاری-کارکردی سکونتگاه‌های روستایی (تحولات فضایی) در ابعاد گوناگون آن، که بخش از آن نیز تحول در بافت سکونتگاه‌های روستایی می‌باشد، بدون لحاظ داشتن و اساس قرار دادن رویکرد ساختاری-کارکردی امکانپذیر نمی‌باشد و در این پژوهش نیز، مبنای کار همین رویکرد نظری می‌باشد.

بنابراین عوامل متعددی از جمله موارد بالا در مقاطع زمانی مختلف بر فشردگی یا گسترده‌گی سکونتگاه‌های روستایی موثر می‌باشند که در نواحی مختلف و بر اساس عوامل طبیعی و انسانی متفاوت و متنوع می‌باشد. با توجه به تحولات ساختاری-کارکردی عصر حاضر و در راستای کاهش آسیب‌پذیری بافت سکونتگاه‌های روستایی از اثرات منفی الگوپذیری از معماری و ساخت و سازهای جدید و نیز درهم‌آمیختگی توأم با گسست تاریخی و فرهنگی ناشی از اثرات منفی از تحولات ساختاری-کارکردی در زمینه‌ی کالبدی- فیزیکی، لازم است تا در ادامه به بررسی عوامل شکل‌دهنده به یک

عاملی تعیین‌کننده در ساخت و ساز مسکن، متناسب با فعالیت‌های جوامع روستایی می‌باشد که رفته رفته در گذر زمان، دچار تحولات ساختاری و کارکردی گردیده است. وجود برخی از فضاها در خانه‌های روستایی، مرتبط با پیشه غالب می‌باشد، چنانچه غلبه کشاورزی (زراعت، باغداری و دامداری دهقانی) در روستاهای استان چهارمحال و بختیاری نیز موجد عناصری کالبدی یا فضایی جهت انبار غله، علوفه و خشک کردن محصولات باغی و غیره شده است (غفاری و همکاران، ۱۳۸۷).

همچنین انتخاب و به‌کارگیری مصالح همساز با اقلیم نواحی و شکل‌دهنده‌ی معماری سازگار با اقلیم و شکل‌یافتن سازه‌های روستایی متشکل از مصالح گردآوری شده در دسترس و بومی، از تحولات عمده‌ی موجد بافت روستایی در گذشته بوده است که جایگزینی آن با مصالح مقاوم‌تر و بادوام‌تر در سال‌های اخیر، تحول ساختاری جدید و شکل‌دهنده‌ی مجموعه تحولات کارکردی نوین در سکونتگاه‌های روستایی ایران محسوب می‌گردد.

به هر حال، محیط جغرافیایی، عامل تعیین‌کننده‌ای در انتخاب و نوع مصالح مصرفی به شمار می‌رود (سرتیپی پور، ۱۳۸۸، ص ۴۹). نوع، جنس و رنگ مصالح نیز متناسب با محیط جغرافیایی و در تناسب و هماهنگی با آن به‌کار می‌رود. در گذشته، معماری روستایی مبتنی بر باورهای قناعت‌گرایانه در کاربرد انرژی، مصالح ساختمانی، همسازی با محیط و بازیافت مصالح بود و برخلاف امروز، نیازی به ناسازگاری مصالح و معماری با محیط برای شاخص شدن نبود. روستاها برای اینکه بتوانند به زیست و حیات خود ادامه دهند، نیازمند ایجاد تغییر و تحول در بدنه، کالبد و به ویژه کارکرد خود می‌باشند و از این رهگذر است که می‌توان به توسعه در کشور، نظر داشت و با این هدف روستاییان را به ادامه سکونت و زندگی در روستاها، ترغیب و از مهاجرت و جذب آنان به کانونهای جمعیتی دیگر جلوگیری کرد (شمس‌الدینی، ۱۳۸۷، ص ۴۰).

همچنین در بررسی تحولات ساختاری-کارکردی در سکونتگاه‌های روستایی، همانگونه که قبلاً نیز بدان پرداخته شد، عوامل و نیروهای درونزا و برونزای متعددی

فضای مطلوب سکونتگاهی و پایداری یک سکونتگاه در ابعاد مختلف آن (محیطی - اکولوژیک، اقتصادی - معیشتی، اجتماعی - فرهنگی و فیزیکی - کالبدی) اشاره گردد.

عوامل اجتماعی - فرهنگی

لزوم احیاء ارزشهای گذشته در ساخت مسکن و معماری با عنایت به نزول ارزشهای گذشته در عرصه‌های روستایی که در اثر دستیابی به مادیات موجبات بروز ناهنجاری‌ها و کج‌سلیقگی‌ها را توأم با ایجاد اثراتی چون حرکات نسنجیده، تزئینات مبتذل منزل، معماری بی‌قواره و آشفتگی رفتارها می‌گردد.

توسعه فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی از طریق بسط و گسترش نشریات، رسانه‌ها، اطلاع‌رسانی و غیره؛
 بازگشت به فرهنگ قناعت و دوری از اسراف و تبذیر؛
 تقویت و توسعه نظام آموزشی و ارتباط آن با ضعف‌های اجتماعی؛

تقویت روابط و مناسبات اجتماعی.

در بعد اقتصادی کالبد و بافت روستا باید بتواند به ایجاد این شرایط کمک‌کننده این شرایط در اثر تنوع بخشی به فعالیت‌های اقتصادی روستایی تداوم بقاء و پایداری روستایی را در قالب سکونتگاه مطلوب ایجاد نماید.

تخصصی شدن فعالیت‌ها
 صرفه‌جویی‌های ناشی از استفاده مشترک از زیرساخت‌های عمومی
 انتقال آسان و سریع اطلاعات و امکان به‌کارگیری فناوری‌های جدید

عوامل محیطی - اکولوژیک

از آنجاکه روستاها عرصه‌هایی متکی و متأثر از طبیعت می‌باشند، تقویت پیوند روستا با طبیعت در راستای توسعه پایدار و پایداری محیطی از اهمیت خاصی برخوردار است. بهره‌برداری از منابع طبیعی در عرصه فعالیت‌های اقتصادی و معیشتی باید ضمن اینکه پایداری محیط را تضمین می‌نماید، تداوم بهره‌برداری را تضمین‌کند تا در اثر این تعامل در سویه انسان و محیط نه منابع محیطی در اثر مهاجرت بلااستفاده بمانند و نه

دچار نابودی و ناپایداری گردند.

فرانسیس تیبالدز، معیارهای طراحی شهری «خوب» برای احیای توسعه پایدار در شهرها را به شرح زیر ارائه کرد

- مکان‌ها پیش از ساختمان‌ها در نظر گرفته شوند؛
- از گذشته درس گرفت و به بافتهای موجود احترام گذاشت؛

- از کاربری‌های مختلط در شهرها استفاده شود؛
- مقیاس انسانی در طرح رعایت شود؛
- آسایش پیاده‌ها تأمین شود؛
- همه‌گروه‌های جامع مورد مشورت قرار گیرند؛
- خوانایی محیط در نظر گرفته شود؛
- محیط‌ها به شکلی انعطاف‌پذیر پیش‌بینی و طراحی شوند؛

- رشد و تغییرات محیط‌های شهری به مثابه فزاینده تدریجی در نظر گرفته شود؛
- در ارتقای پیچیدگی، شادی‌بخش بودن و ایجاد خوشایندی بصری محیط تلاش شود.

هاتن و هانتز نیز بر اساس اصول توسعه پایدار، تنوع، تمرکز، مردم‌سالاری، نفوذ پذیری، امنیت، مقیاس مناسب، طراحی ارگانیک، اقتصاد و ابزارهای مناسب آن، روابط خلاقانه، انعطاف‌پذیری، مشورت و مشارکت دادن استفاده‌کنندگان در طرح‌ها را برای شهر پایدار الزامی می‌دانستند. پون بسیاری از کارکردهای روستا در ارتباط با محیط زیست است، امروزه در بسیاری از برنامه‌ریزی‌های روستایی، توجه به توسعه پایدار روستایی الزامی است (سرتیپی پور، ۱۳۸۸، صص ۹۷-۹۶).

یافته‌های پژوهش

الف) یافته‌های توصیفی

وضعیت مسکن در منطقه مورد مطالعه

شایان ذکر است که در گذشته، در دشت خانمیرزا نیز مانند سایر نقاط کشور از مصالح موجود در منطقه و در دسترس استفاده می‌شده است. که از جمله آنها می‌توان به خشت و سنگ و در سقف خانه‌ها از تیرهای چوبی و شاخ و برگ درختان استفاده می‌شده است. استفاده از مصالح بومی برای شکل‌دهی به محیط و ساخت سرپناه، نشان‌دهنده نقش تعیین‌کننده طبیعت در شکل‌گیری و شکل



دهی به بافت مسکونی و ایجاد هویت کالبدی روستاهاست. کاربرد مصالح بومی در معماری روستایی، حاکی از هماهنگی و همساز بودن تحولات ساختاری - کارکردی با جغرافیای محل و استفاده از امکانات طبیعی آن است. در نحوه‌ی شکل‌گیری شبکه معابر روستایی در روستای جوانمردی نیز، در گذشته به دلیل کمبود وسایل نقلیه موتوری و کمی عبور و مرور، روستا دارای یک خیابان اصلی با عرض کم و چندین کوچه و معابر فرعی بوده است. عبور و مرور مردم و احشام آنها از طریق این معابر صورت می‌گرفته است و در ناحیه جنوبی و غربی روستا نیز مزارع روستا واقع شده بوده‌اند. در سالهای پس از انقلاب به صورت خودجوش در بافت جدید روستا، معابر عریض‌تر از گذشته ایجاد شدند. در ساخت مسکن نیز از مصالح جدید، بادوام و نیز متناسب با اصول مهندسی ساختمان استفاده می‌شود. از جمله این مصالح می‌توان به آجر، سیمان، تیرآهن، استفاده از اسکلت بتونی با میلگرد و بتون، استفاده از قیروگونی و پوشش‌های سقفی ایزوگام و سایر عایق‌های رطوبتی مرغوب می‌توان اشاره کرد. در روند توسعه فیزیکی این روستا به دلیل افزایش جمعیت، بدون نظارت دولت، ساخت و سازها در جهات شرق و جنوب روستا انجام گردید و نیز بافت قدیم روستا نیز به صورت جدید و با معماری جدید در ناحیه غربی روستا بازسازی شد و به طور کلی تغییرات اساسی در بافت و مسکن روستا شکل گرفت. در سالهای دهه ۷۰، به دنبال اجرای طرح‌های روستایی توسط بنیاد مسکن شهرستان لردگان در روستا، توسعه فیزیکی روستا تا حدودی کنترل گردید و شبکه معابر اصلی روستا، اصلاح و بهسازی گردیدند.

روستای باغبه‌زاد نیز به عنوان یکی از روستاهای پرجمعیت و با سابقه تاریخی بیش از ۱۵۰ سال در منطقه

شناخته می‌شود. این روستا در جنوب شرقی دهستان جوانمردی در دشت خانمیرزا واقع شده است در بررسی وضعیت این روستا نیز باید افزود که این روستا به طور کامل در دشت واقع شده است. هسته اولیه روستا به تبع شبکه آب‌قنات روستای باغبه‌زاد و در ناحیه مرکزی روستا شکل گرفته است و توسعه فیزیکی روستا در طی زمان به صورت شعاعی صورت گرفته است. این روستا به دلیل اینکه محدودیت توسعه فیزیکی ندارد مسکن آن به صورت گسترده ولی پیوسته توسعه و بسط یافته‌اند. بالا بودن نرخ رشد جمعیت در سالهای بعد از انقلاب در روستاهای کشور و نیز بخش خانمیرزا و به ویژه این روستا که به حدود ۳/۵ درصد نیز رسیده بود، سبب توسعه سریع روستا از جهات فیزیکی گردید. همانند روستای جوانمردی مصالح و مواد اولیه ساخت مسکن از مصالح کم دوام و طبیعی به مصالح مقاوم‌تر و جدید تغییر یافته‌اند. به دنبال تغییرات و تحولات سریع شکل گرفته در عرصه سکونتگاه‌های روستایی کشور، این روستا نیز از این تغییرات برکنار نمانده است و شاهد تحولات عظیمی در بافت و مسکن آن همگان و همراه با سایر نقاط کشور بوده‌ایم. در این روستا نیز در دهه ۷۰، طرح‌های روستایی توسط جهادسازندگی به اجرا درآمده است. در شکل ۲، نمونه‌هایی از این تحولات را پس از اجرای طرح‌های روستایی به ترتیب در روستاهای جوانمردی و باغبه‌زاد ملاحظه می‌نماییم.

در نحوه ساخت و ایجاد مسکن روستایی نیز به عنوان یکی از عناصر بافت روستایی، تغییرات متعددی شکل گرفته است، که می‌توان به دگرگونی در استفاده از مصالح ساده و در دسترس از طبیعت در نواحی گوناگون روستایی به استفاده از مصالح مدرن، مقاوم، مهندسی و استاندارد در سالهای اخیر و تنوع و تکثر در بهره‌گیری از مصالح نوین

مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۳۵ تابستان ۱۳۹۳
No.35 Summer 2014

۲۱۱



شکل ۲. تحولات فضایی متأثر از اجرای طرح‌های: ماخذ: عکسبرداری نگارندگان.

شکل‌گیری نیازهای جدید در روستاها، توسعه فعالیت‌های صنعتی و عمرانی در کشور و نیاز به نیروی کار و به تبع آن مهاجرت روستاییان به شهرها و نواحی صنعتی جهت کار و غیره، از جمله مهم‌ترین تحولات اقتصادی شکل گرفته در روستاهای ایران است.

حال با توجه به تحولاتی که در اقتصاد روستایی متأثر از شرایط اقتصادی کشور شکل گرفته است، نیاز به فضاهای جدید فعالیت و کسب و کار (از جمله تعمیرگاه، کارگاه‌ها، غیره)، فضاها و عرصه‌های جدید خدماتی (پست، مخابرات، بانک، درمانگاه و غیره) احساس گردید و حذف پاره‌ای فضاها در منازل و مسکن و جایگزینی فضاهای جدید به دنبال داشته است. حذف کاهدان و طویله، مطبخ، انباری و غیره) و شکل‌گیری برخی فضاها در برخی مسکن متناسب با نوع فعالیت و معیشت خانوارها از جمله اصطبل، انبار علوفه، پارکینگ و آشپزخانه که دو مورد اخیر در اکثر مسکن جدید موجود هستند.

در سال‌های اخیر، فرایند رشد شهرنشینی و توسعه تعاملات، پیوندها و ارتباطات روستا شهری در تحول روستاها و اثرپذیر متقابل شهر و روستا از یکدیگر موثر بوده است. اگر در گذشته صحبت از روابط شهر و روستا می‌شده امروزه، پیوندهای روستا-شهری در یک فضای سرزمینی و در یک تعامل منطقه‌ای، بروز و ظهور سیمای متفاوتی از سکونت و فعالیت انسانی را ایجاد کرده است. بنابراین می‌توان گفت که علاوه بر تنوع نیازها و شکل‌گیری فضاهای جدید که گوناگونی مسکن روستایی را به دنبال داشته است، تبادلات و تعاملات روستا شهری، آشنایی با فرهنگ غربی در روستاها و شهرهای کشور پس از انقلاب مشروطه، آشنایی روستائیان با مظاهر زندگی شهری، تجملات زندگی شهری، گسترش و اثرگذاری سازوکارهای سازمانی شهر در روستا، توسعه و فراگیر شدن شبکه‌های ارتباطی، وسایل ارتباط جمعی (رادیو و تلویزیون)، توسعه آموزش عالی و آموزش و پرورش، جریانات مالی و پولی همه در تحول اقتصادی و اثرپذیر اقتصاد روستایی از شهر مؤثر بوده‌اند و در شکل‌گیری وضعیتی که امروزه در روستاهای ایران ایجاد شده است را به دنبال داشته است. روستاهای جوانمردی و باغبه‌زاد نیز به همین دلایل و نیز دلایلی دیگر از جمله اقدامات

ساختمانی، تنوع در پلان و نقشه مسکن، حذف و یا تغییر برخی فضاهای سنتی (انبار، کاهدان، صندوقخانه، مطبخ و غیره) به عناصر جدید چون (آشپزخانه، اتاق‌های پذیرایی، نشیمن، خواب اصطبل، انبارهای علوفه و پارکینگ) اشاره کرد. همچنین تغییر در سایر عناصر بافت روستایی متناسب با شرایط زمان حاضر و نیازهای جدید و از جمله تحولات شبکه معابر روستایی و بعضاً اضافه شدن فضاهای سبز، عمومی و بازاری می‌توان از دیگر اثرات فضایی مترتب بر تحولات فضایی یاد شده دانست. بدیهی است، شکل‌گیری و بروز نیازهای جدید در اثر تحولات ساختاری-کارکردی و فضایی یاد شده می‌باشد که در نهایت، گذار بسیاری از روستاهای کشور را از شکل و سیمای سنتی به شکل پیچیده، مدرن و امروزی سبب گردیده است.

ب) یافته‌های تحلیلی

در ادامه مهم‌ترین عوامل و تحولات فضایی موثر بر بافت و مسکن روستایی به صورت مجزا بررسی می‌شوند.

الف) عوامل اقتصادی

در ابتدا لازم است که تعریفی از اقتصاد روستائی در راستای تبیین بیشتر این بخش ارائه گردد. اقتصاد روستایی هر فعالیتی است که در محیط روستا، به منظور تأمین رفاه و گذران زندگی روستاییان به وقوع پیوندد، تمام و یا قسمتی از اقتصاد روستایی را تشکیل می‌دهد (مهدوی، ۱۳۸۱، ص ۱۶۹).

در شیوه‌های ساخت مسکن نیز، نوع و شیوه‌ی معیشت روستائیان در ساختمسکن و در نهایت در شکل‌گیری بافت روستاها عاملی تعیین‌کننده است. در پژوهش‌های مشابه در نواحی دیگر کشور و نیز در استان چهارمحال و بختیاری که پژوهش حاضر نیز در آن استان به انجام رسیده است، نیز چنانچه قبلاً اشاره گردید، این موضوع به اثبات رسده است. در طی سال‌های اخیر، تحولات عظیمی در شیوه معیشت و اقتصاد روستاهای ایران به دنبال تحولات ایجاد شده در اقتصاد جهانی و نیز ایران رخ داده است. عدم تکافوی فعالیت‌های کشاورزی و دامپروری و درآمدهای حاصل از آن، علیرغم رشد سطح زیرکشت در روستاها و نیز رشد بخش خدمات در راستای





شکل ۳. الگوپذیری مسکن روستائی از معماری شهری

سویه که از آن با عنوان پیوندهای روستا- شهری یاد می‌شود، ویژگیهای اجتماعی و فرهنگی روستاها نیز متحول گردیده‌اند و به دنبال آن بافت و مسکن روستایی نیز از این عوامل متأثر شده‌اند. افزایش ارتباط بین شهرها و روستاها و الگوبرداری از زندگی شهری، در دهه‌های اخیر، باعث تغییر ساختار خانواده از گسترده به هسته‌ای و دگرذیسی فضاهای مسکونی روستایی شده است و بسیاری از خانواده‌ها به جایگزین کردن الگوهای مسکن شهری به جای خانه‌های موجود روی آورده‌اند. در شکل ۳، به ترتیب الگوپذیری مسکن روستائی از معماری شهری به ترتیب در روستاهای باغبه‌زاد و جوانمردی نمایش داده شده است.

مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۳۵ تابستان ۱۳۹۳
No.35 Summer 2014

۲۱۳

روستاهای باغبه‌زاد و جوانمردی نیز به دنبال تغییرات فرهنگی ایجاد شده، به شکل بسیار سریع از مظاهر فرهنگی و اجتماعی جدید متأثر گردیده‌اند. در این میان کثرت رفت و آمد به شهر، الگوبرداری از زندگی شهری، افزایش استفاده از رسانه‌های جمعی، اینترنت و غیره در تغییرات اجتماعی و فرهنگی نقش مهمتری داشته‌اند و به سبب این تغییرات تنوع مسکن از حیث نوع معماری، نقشه، تنوع فضاها و نیز تغییرات در فرم کالبدی روستا و سایر عناصر موجود در بافت روستا را شاهد هستیم. در تصویر شماره یک بخشی از تحولات ساختاری- کارکردی

دولتی در روستاها از جمله فعالیتهای عمرانی مانند انجام طرح‌های هادی توسط طرح‌های توسط بنیاد مسکن در جوانمردی و توسط جهاد سازندگی در روستای باغبه‌زاد، دچار تحولات فضایی شده‌اند. بدیهی است، انجام طرح‌های هادی نیز با اهداف گوناگونی صورت می‌گیرد که تحولات ساختاری- کارکردی که در بالا به آنها اشاره شد در ضرورت انجام و اجرای این طرح‌ها موثر بوده و نیز انجام و اجرای این طرح‌ها نیز خود تحول در بافت روستا (شبکه معابر و نیز اثرپذیری ساخت و ساز مسکن روستایی) از انجام آنها را در پی داشته است.

ب) عوامل اجتماعی- فرهنگی

همانگونه که در بررسی عوامل اجتماعی مؤثر بر فرایند تحول بافت روستایی ذکر شد، بیش از پیش از همه عوامل اجتماعی اثرگذار و یا به عبارت بهتر زمینه‌ساز تحول اجتماعی روستایی می‌توان به نظام روابط و پیوندهای شهری و روستایی اشاره کرد. که در نهایت زمینه تأثیرپذیری بافت و مسکن روستایی را از بافت، فرم مسکن و ویژگیهای معماری و ساخت شهر و اصول شهرسازی فراهم می‌سازد. در گذشته کم بودن روابط شهر و روستا، سبب انزوای جوامع و محیطهای روستایی از ویژگیهای اجتماعی و فرهنگی شهرها می‌شده است، اما در زمان حاضر به دنبال گسترش این ارتباطات دو



شکل ۴. قرار گرفتن بافت و معماری سنتی و مدرن در کنارهم در روستاهای باغبه‌زاد و جوانمردی؛ ماخذ: عکسبرداری نگارندگان.

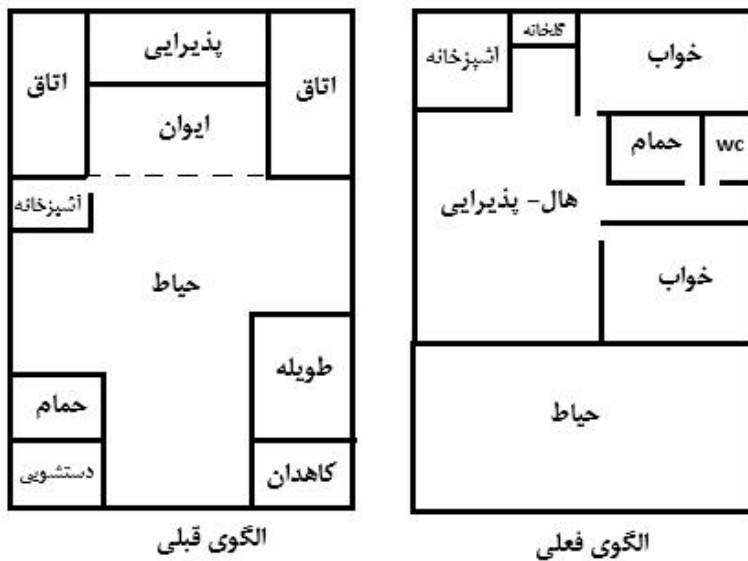
دامنه‌ها می‌باشد. روستای جوانمردی از تنوع بافت بیشتری به لحاظ استقراری برخوردار می‌باشد. در دهه‌های گذشته، تعدد مسکن خالی از سکنه در بافت سنتی روستا، بیشتر بوده است، اما در سالهای دهه ۱۳۸۰ به بعد، به دلیل کمبود زمین مسکونی و محدودیت بافت قدیمی روستا در ضلع غربی روستا تخریب و به جای آنها، مسکن با معماری و ساخت جدید و به عنوان یک نمود بارز و عینی از تحولات ساختاری-کارکردی سکونتگاههای روستایی، ایجاد گردیده است. این وضعیت در بخش مرکزی روستای باغبهزاد قابل مشاهده است (شکل شماره ۴).

تحولات الگوی ساخت مسکن در سال‌های اخیر
در اثر تحولات ناشی از توسعه مناسبات و روابط شهر و روستا و در پی الگوپذیری جوامع روستایی ساکن در سکونتگاه‌های روستایی و از جمله در ناحیه مورد مطالعه، شیوه‌ها و الگوهای ساخت مسکن نیز تغییرات چشمگیری داشته است. علاوه بر تغییر و تحولات صورت گرفته در فضاهای روستایی، شیوه‌های ساخت مسکن روستایی نیز تحول یافته‌اند و معماری داخلی و خارجی بناهای روستایی نیز در یک تنوع ساختاری-کارکردی

فضاهای روستایی در روستاهای جوانمردی و باغبهزاد مشاهده می‌گردد. در شکل ۴، تحولات ساختاری-کارکردی بافت روستایی و تضاد دو گونه معماری و بافت مدرن و سنتی را در کنار هم به ترتیب در روستای باغبهزاد و جوانمردی نمایش داده شده است.

عوامل محیطی-اکولوژیک

بنابر آنچه ذکر شد، از جمله مهم‌ترین عوامل موثر بر ساخت مسکن و تغییر در بافت روستاها، محیط و عوامل اکولوژیک (طبیعت) ناحیه‌ای است که روستا در آن واقع شده است. تغییر و تحولات محیطی از جمله تغییر شرایط اقلیمی، توپوگرافیکی و ژئومورفولوژیک، نوسان در میزان منابع آب، فرسایش خاک و غیره، در نحوه بهره‌برداری از طبیعت و معیشت روستایی و زندگی جوامع روستایی موثر است. در ناحیه مورد مطالعه و روستاهای جوانمردی و باغبهزاد نیز این مسأله حائز اهمیت و مشهود است. شیوه ساخت مسکن و تغییرات در بافت روستایی و عناصر این بافت نیز تأثیرپذیری خاصی از شرایط محیطی است. چنانچه روستای باغبهزاد یک روستای گردآمده و با بافت شطرنجی و متمرکز و روستای جوانمردی دارای بافت گردآمده، متمرکز و در بخش کوهستانی دارای بافت مستقر بر



شکل ۵. نمونه‌ای از تحولات الگوی ساخت مسکن در منطقه مورد مطالعه در دهه‌های اخیر؛ ماخذ: نگارندگان.

(صوری و محتوایی) نسبت به گذشته ظهور یافته‌اند. مسکن جدید توجه به تحولات در تکنولوژی ساخت مسکن، تغییر در سطح زیرکشت برخی محصولات و افزایش میزان درآمد روستائیان در اثر این عامل و با تنوع یافتن درآمدهای روستائیان به دلیل اشتغال آنان در مشاغل پردرآمدتر در روستا و یا خارج از آن و ورود منابع سرمایه‌ای جدید به روستاها، ورود کارکردهای جدید در بافت روستایی، اشکال و ساختار متفاوتی یافته‌اند. بنابراین، مسکن روستایی می‌تواند نمایانگر تجلی فضایی درآمدهای اقتصادی و طبقات و گروه‌های موجود در جامعه روستایی محسوب گردد. این موارد در ناحیه‌ی مورد مطالعه به وضوح قابل بررسی و مشاهده می‌باشند در بخش عوامل موثر بر فشردگی یا گسترده‌گی مسکن روستایی نیز به این موارد اشاره گردید. در شکل ۵، نمونه‌ای از تحولات الگوی ساخت مسکن در منطقه مورد مطالعه در دهه‌های اخیر، نمایش داده شده است. چنانچه در شکل بالا ملاحظه می‌گردد، در الگوی قبلی، عناصری در ساخت مسکن روستایی با کارکردهای معیشتی (طویله، کاهدان) وجود داشته است که با تحول در شیوه‌های سکونت و معیشت جوامع روستایی، این الگوها در مسکن امروزی حذف گردیده و یا متحول گردیده‌اند. در برخی موارد انبار برای نگهداری و سائل مورد استفاده در کشاورزی، باغداری و دامداری، مطبخ به عنوان محلی جهت پخت نان و غیره وجود داشته است که در ناحیه مورد مطالعه این عناصر از ساختار مسکن حذف گردیده و به تبع آن کارکرد مسکن نیز تغییر یافته است که به دلیل اینکه در زمان نگارش این پژوهش، این عناصر در مسکن جدید کمتر مشهود بوده‌اند در شکل بالا حذف گردیده‌اند. در الگوی فعلی نیز، ساخت مسکن از الگوی حذف ردیفی و کنار هم بودن اتاق‌ها و سایر عناصر، به شکل تودرتو و با وجود عناصری جدید از جمله گلخانه، راهرو، پارکینگ و غیره تحول یافته است. به طور کلی، تحولات اقتصادی - اجتماعی در شیوه‌های ساخت مسکن روستایی به ویژه در ناحیه مورد مطالعه بسیار موثر بوده‌اند.

جمع‌بندی، نتیجه‌گیری و ارائه پیشنهادات
چنانچه گذشت، روستاهای ایران در طی سالهای اخیر و

به ویژه پس از انقلاب اسلامی به صور گوناگون دستخوش تغییر و تحولات عدیده‌ای گردیده‌اند. این تغییر و تحولات که تحولات اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی، محیطی - اکولوژیکی را شامل می‌شوند، جنبه‌های گوناگون حیات روستاها را مورد تغییر و تحول قرار می‌دهند که از مهم‌ترین آنها بافت روستاها می‌باشد. این بافت در اثر اقدامات خود روستائیان از یکسو و اقدامات عمرانی و توسعه‌ای دولت از سوی دیگر دچار تغییر و تحول می‌گردد. در جهت رسیدن به توسعه پایدار روستایی به عنوان شاه کلید و هدف غایی توسعه روستایی، لازم است تا با شناخت صحیح از زندگی روستایی و محیط روستا به برنامه‌ریزی صحیح برای روستا و روستائیان پرداخت و در نهایت، سکونتگاه مطلوب روستایی را که آرمان توسعه روستایی است، شکل داد. سکونتگاه مطلوب روستایی به نظر نگارندگان فضایی است که در آن توسعه متوازن و یکپارچه روستایی از طریق فرایند ارتقاء مستمر جنبه‌های گوناگون فضایی روستایی (اجتماعی، اقتصادی، کالبدی، فیزیکی و محیطی اکولوژیکی)، زمینه بهره‌برداری مطلوب و بهینه از منابع طبیعی را فراهم نماید و ضمن ایجاد پایداری محیطی، تداوم استقرار و حیات روستا و روستایی را توأم با رفاه و آسایش ساکنین و حفاظت و صیانت از محیط زیست را تضمین نماید.

به دلیل کمبود منابع درآمدی در روستاهای ایران و نیز وجود مشکل بیکاری، علیرغم افزایش کیفیت مصالح مورد استفاده در ساخت مسکن روستایی، هنوز شاهد ساخت و ساز مسکن با استحکام کم و معماری نامناسب هستیم. در روستاهای جوانمردی و باغبه‌زاد نیز به دلیل نظام خرده مالکی در نظام بهره‌برداری از اراضی و کمبود تولید روستایی، شاهد مهاجرت نیروی کار و تبدیل روستا با سرزندگی و پویایی خاص خود به سکونتگاه خوابگاهی هستیم. کمبود فضای لازم برای توسعه فیزیکی، خصوصا در روستای جوانمردی، محدود شدن توسعه فیزیکی روستا را به دنبال داشته است. از سمت مغرب وجود تپه‌ها، محدود شدن جنوب روستا به اراضی کشاورزی، شرق روستا به اراضی کشاورزی و نیز شمال روستا به اراضی کشاورزی روستای مجاور (حسن هندو) و

مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۳۵ تابستان ۱۳۹۳
No.35 Summer 2014

۲۱۵

اصول و معیارهای شهرسازی در سطح روستا نیز بهره گرفته می‌شود. توجه به جمیع الزامات و معیارهای از پیش برشمرده، ضروری می‌باشد. ضمن آنکه لازم است به ویژگی‌های سکونتگاه مطلوب که بیشتر به آن پرداخته شد، نیز توجهی خاص مبذول گردد.

البته باید به موارد فوق امکان مشارکت مردم، طراحی ارگانیک و مبتنی بر ارزشهای محیطی و طبیعی، اقتصاد و ابزارهای متناسب با آن و در نهایت کمک به توسعه روستایی پایدار در راستای ایجاد سکونتگاه روستایی پایدار و متناسب با شأن، منزلت و تعالی انسان را در نظر داشت.

منابع و مأخذ

۱. باستیه، ژان؛ درز، برنارد (۱۳۷۷) شهر، ترجمه: علی اشرفی، چاپ اول، انتشارات دانشگاه هنر، تهران.
۲. چپ من، دیوید (۱۳۸۴) آفرینش محلات و مکان‌ها در محیط انسان ساخت، ترجمه: شهرزاد فریادی و منوچهر طبیبیان، انتشارات دانشگاه تهران، تهران.
۳. زرگر، اکبر (۱۳۸۷) بافت روستایی، دانشنامه مدیریت شهری و روستایی، انتشارات سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، تهران.
۴. زرگر، اکبر (۱۳۸۵) درآمدی بر شناخت معماری روستایی ایران، انتشارات دانشگاه شهید بهشتی، تهران.
۵. سرتیبی پور، محسن (۱۳۸۸) آسیب‌شناسی معماری روستایی: به سوی سکونتگاه مطلوب. چاپ اول، انتشارات شهیدی، تهران.
۶. سعیدی، عباس (۱۳۷۷) مبانی جغرافیای روستایی. چاپ اول، انتشارات سمت، تهران.
۷. سعیدی، عباس (۱۳۹۰) پویا ساختاری-کارکردی: رویکردی نظام‌وار در مطالعات مکانی-فضایی در جغرافیا، در جغرافیا: نشریه علمی - پژوهشی انجمن جغرافیایی ایران، دوره جدید، سال نهم، شماره ۲۹، تابستان. صص ۱۶-۸.
۸. سعیدی، عباس و احمدی، منیژه (۱۳۹۰) شهرگی و دگردیسی ساختاری-کارکردی خانه‌های روستایی، مورد: روستاهای پیرامون شهر زنجان، در جغرافیا: فصلنامه علمی-پژوهشی انجمن جغرافیایی ایران،

نیز انحصار مالکیت زمین‌های با قابلیت مسکونی در دست افراد محدود از مشکلات آینده در تحول فضایی روستای جوانمردی است. ساخت و ساز در بافت قدیم روستا نیز به پایان رسیده است و بناهای قدیمی این بافت نیز به مسکن مدرن و جدید تغییر شکل داده‌اند. در روستای باغبهزاد نیز کمبود زمین برای ساخت و ساز به دلیل عدم امکان تغییر کاربری اراضی و یا مشکل بودن آن توسعه فیزیکی-کالبدی و تحول بافت روستا، این روستا را در آینده با مشکلات فراوانی روبرو می‌سازد. تبدیل باغات و مزارع درون بافت روستا و حواشی مسکن نیز به مرحله نهایی خود رسیده است. در حال حاضر یکی از عوامل تسریع روند ساخت و ساز در روستای باغبهزاد، نزدیک شدن مسکن روستا به جاده کمربندی خانمیرزا به دلیل وجود فضایی حاصل از وجود زمین‌های کشاورزی (اراضی کشاورزی ضلع شمال و شمالغرب روستا) و محدودیت زمین در جهات دیگر روستا می‌باشد. از دیگر عوامل محدودکننده توسعه فیزیکی روستای باغبهزاد می‌توان به قرار داشتن سه خط لوله سراسری گازکشور در ضلع شرقی روستا می‌باشد که با توجه به بالا بودن جمعیت جوان روستا، ضمن اینکه پیش‌بینی می‌گردد که آینده کشاورزی و تولید روستائی در این روستا رو به نابودی می‌باشد، محدودیت زمین جهت ساخت و ساز مشهود می‌باشد که در نهایت تحولاتی نظیر ساخت و ساز مسکن با مساحت کم در ساختمان‌های یک طبقه و ویلانی، شکل‌گیری روند تراکم‌سازی، توسعه عمودی و دگرگونی در بافت روستائی به وقوع خواهد پیوست که طبیعتاً در دادن این تحولات از اکنون آغاز گردیده و در دهه آینده تسریع خواهد گردید. گفتنی است که این تحولات ساختاری-کارکردی فضاها و مسکن روستائی، متاثر از تحولات اقتصادی-اجتماعی-فرهنگی در کنار تحولات جمعیتی، افزایش نفوس و نیازهای فزاینده جمعیت به ساخت مسکن و ایجاد فضاهای جدید، در روستای جوانمردی و دیگر روستاهای بخش خانمیرزا نیز قابل ملاحظه می‌باشد. چنانچه می‌بینیم در طراحی و توسعه بافتهای روستایی نیز بسیاری از معیارهای یادشده در بخش مبانی نظری این پژوهش قابل به‌کارگیری هستند. نظر به اینکه امروزه در طراحی و توسعه بافت روستایی، از

مدیریت شهری

فصلنامه مدیریت شهری
Urban Management
شماره ۳۵ تابستان ۱۳۹۳
No.35 Summer 2014

■ ۲۱۶ ■

- شماره ۳۱، زمستان. صص ۳۲-۷.
۱۸. ودیعی، کاظم (۱۳۵۲) مقدمه بر روستا شناسی ایران، چاپ دوم، انتشارات دهخدا، تهران.
۹. سعیدی، عباس (۱۳۹۱) «پویش ساختاری-کارکردی، رویکردی بی بدیل در برنامه ریزی فضائی»، در فصلنامه اقتصاد فضا و برنامه ریزی روستایی، دانشگاه خوارزمی، شماره ۱، تابستان، صص ۱۵-۱.
۱۰. شاریه، ژان برنار (۱۳۷۳) «شهرها و روستاها»، ترجمه: دکتر سیروس سهامی، چاپ اول، نشر نیکا، مشهد.
۱۱. شفیعی ثابت، ناصر (۱۳۷۷) «تحولات کالبدی-فضایی روستاهای پیرامون کلانشهر تهران با تاکید بر تغییرات کاربری اراضی کشاورزی»، (۸۲-۱۳۵۸). رساله دکتری جغرافیا و برنامه ریزی روستایی. دانشگاه شهید بهشتی، تهران.
۱۲. شمس الدینی، علی (۱۳۸۷) جایگاه مسکن روستایی در تأثیرپذیری تغییرات کالبدی فضایی روستاها از محیط‌های شهری، در فصلنامه مسکن و انقلاب. شماره ۱۲۴، سال بیست و هفتم، تهران. بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. صص ۵۲-۴۰.
۱۳. شمس الدینی، علی (۱۳۸۷) آثار اجرای طرح‌های درکاهش مهاجرت‌های روستایی، مورد مطالعه روستای پل فهلیان (شهرستان ممسنی)، در فصلنامه مسکن و انقلاب. شماره ۱۲۱، سال بیست و هفتم، تهران، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، صص ۴۱-۳۰.
۱۴. قادرمزی، حامد (۱۳۸۷) تحولات ساختاری-کارکردی روستاهای حریم شهر سنندج در فرآیند گسترش فضایی شهر، (طی دوره ۸۵-۱۳۵۵)، رساله دکتری جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشگاه شهید بهشتی، تهران.
۱۵. غفاری، سید رامین، مدیر، معصومه و ریاحی زانیانی، زینب (۱۳۸۷) مونوگرافی مسکن و معماری روستای یاسه چاه، در فصلنامه تخصصی مسکن و انقلاب، شماره ۱۲۲، تابستان، صص ۵۲-۴۲.
۱۶. منصوری زینی، محمد (۱۳۷۵)، نظام کشاورزی و سامان پذیری بافت سکونتگاه‌های روستایی روستایی، مورد: ناحیه میانکاله (بهشهر)، پایان نامه کارشناسی ارشد رشته جغرافیای انسانی (مطالعات ناحیه ای)، دانشگاه شهید بهشتی، تهران.
۱۷. مهدوی، مسعود (۱۳۸۱) مقدمه‌ای بر جغرافیای روستایی ایران، چاپ چهارم، انتشارات سمت، تهران.

