



## بررسی عوامل تاثیر گذار بر حباب قیمت در بورس اوراق بهادر تهران

محمدحسن ابراهیمی سروعلیا<sup>۱</sup>

میرفیض فلاح شمس<sup>۲</sup>

شهناز آذرنگ<sup>۳</sup>

تاریخ پذیرش: ۹۲/۴/۱۵

تاریخ دریافت: ۹۱/۱۰/۱۷

### چکیده

این مقاله به بررسی حباب قیمت درشرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادر تهران پرداخته است. ابتدا با استفاده از روش (باکس جنکینز) پسماند مدل برآورد کرده و بروی پسماند مدل آزمون‌های تسلیل، چولگی، کشیدگی وریشه واحد (دیکی فولرتعیم یافته) استفاده شده است که در بورس تهران طی دوره زمانی ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۸ حباب قیمت رخ داده است. سپس با انجام آزمون‌های حباب قیمت، تمامی شرکت‌هایی که در قلمرو زمانی مذکور از رشد و سقوط شدید قیمتی در بورس برخوردار بوده به دو گروه شرکت‌های بدون حباب و حباب قیمتی تقسیم شدند. برای پیش‌بینی حباب از متغیرهای درونزای شرکت‌ها از قبیل: اندازه شرکت، ترکیب سهامداران، نسبت E/P، شفافیت اطلاعات و سرعت نقدشوندگی استفاده گردید. در مرحله بعد با استفاده از مدل‌های لوچیت و پروبیت از نوع (۰/۱) مدلی برای پیش‌بینی حباب قیمت طراحی گردید. در برآش مدل از داده‌های شش ماه قبل از بروز حباب (شتات قیمت) استفاده گردید. آزمون فرضیه‌های تحقیق نشان داد بین دو متغیر مستقل درونزای شرکت (اندازه شرکت و شناوری سهم) و حباب قیمتی ارتباط معنی داری وجود دارد.

**واژه‌های کلیدی:** بورس تهران، حباب قیمت، نقدشوندگی سهام، شفافیت اطلاعات، شناوری سهام، اندازه شرکت.

۱- استادیار دانشگاه مدیریت و علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی ebrahimi2020@yahoo.com

۲- استادیار دانشگاه مدیریت و علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی fallahshams@gmail.com

۳- کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی (مسئول مکاتبات)

sh\_azarang@yahoo.com

## ۱- مقدمه

مفهوم حباب از قرن ۱۷ وارد ادبیات اقتصاد شده است. با وجود این موضوع حباب<sup>۱</sup> قیمتی تا اواخر قرن بیستم مورد پژوهش علمی قرار نگرفته است. از هنگام مطرح شدن اصطلاح حباب در بازار سرمایه ایران در سال ۱۳۸۲، هر نوع افزایش سریع قیمتها را به اشتباه حباب فرض می کنند، در حالی که این چنین نیست، چون حباب زمانی رخ می دهد که سفته بازی<sup>۲</sup> در ابزار مالی خاصی مثل سهام باعث شود قیمت افزایش یابد و این اقدام به سفته بازی بیشتری منجر شود. در این شرایط قیمت بازار به سطح کاملاً غیر منطقی می رسد. حباب معمولاً با کاهش یکباره قیمتها رو به رو می شود که ازان به سقوط بازار تعبیر می کنند. طرح واژه حباب از این روزت که قیمتها همچون حباب صابون رشد می کند و سرانجام می ترکد و با شدت سقوط می کند. حبابها اغلب با بروز پیشرفت‌های حقیقی در سطح بهره وری و سود دهی اولیه یک بنگاه یا صنعت به وجود می آیند، اما تاریخ نشان داده است که در این وضعیت سرمایه‌گذاران در مورد توانایی‌های اساسی این اقتصاد مبالغه می کنند. (Greenspan, 2002) تفسیر میزان تغییرات کوتاه مدت قیمت دارایی‌ها چارچوب بازارهای کارآمد و عقلایی همچنان یک چالش محسوب می شود. مطالعات تجربی بسیاری نشان داده اند که قیمت‌های سهام نوعی «فارابت افراطی» از خود نشان می دهند، یعنی این قیمتها به قدری تغییر می کنند که تفسیر و تبیین آنها به واسطه تغییرات عناصر بنیادین از قبیل سود سهام یا میزان وجود در گردش امکان پذیر نیست. یکی دیگر از ویژگی‌های بر جسته قیمت داراییها، جهش پایدار و متناوب این قیمت‌ها نسبت به تخمین ارزش ساختاری آنها است که به اصطلاح حباب قیمتی نامیده می شود، پدیده‌ای که در طول تاریخ می توان شواهد بسیاری ازان را در کشورها و بازارهای مختلف یافت.

## ۲- مبانی نظری و مرواری بر پیشینه پژوهش

مفهوم حباب از اوایل قرن ۱۷ وارد ادبیات اقتصاد شده است. ازان زمان تاکنون نمونه‌های متعددی به عنوان دوران حباب قیمتی یاد شده است. در دوره ۱۹۸۵-۱۹۹۰ دارایی‌های ژاپن و همچنین در سال ۱۹۹۸-۲۰۰۰ بازار اینترنت آمریکا دچار حباب شده بودند که دومی به جنون دات کام معروف است. مک‌کوین و تورلی<sup>۳</sup>(۱۹۹۴) انواع حباب در بازارها را مورد بررسی قرار دادند نتایج تحقیقات آنها نشان داد که در بازارهای مالی چهار نوع حباب وجود دارد:

- ۱) حباب‌های عقلایی<sup>۴</sup>: شرایطی است که در آن قیمت سهام بدون اینکه رفتار سرمایه‌گذاران را غیرعقلایی بنامیم از ارزش‌های بنیادین فاصله می‌گیرند در حباب عقلایی، سرمایه‌گذاران با اینکه از بالاتر بودن قیمت بازار سهام از ارزش بنیادین آن آگاهی کامل دارند ولی بازهم در بازار باقی می‌مانند؛ چون اعتقاد دارند که به احتمال زیاد حباب باز هم رشد خواهد کرد.
- ۲) حباب‌های ذاتی<sup>۵</sup>: حباب ذاتی حبابی است که ناشی از عوامل بنیادین است به طوری که با رشد و بهبود عوامل بنیادین و انتشار اخبار مربوط به آن حباب نیز رشد می‌کند. از

مشخصه‌های اصلی حباب ذاتی آن است که طول دوره‌ی عمر آن بسیار طولانی‌تر از حباب عقلایی است. مشخصه دیگر حباب ذاتی عکس‌العمل تند در مقابل اخبار مرتبط با عوامل بنیادین است.

(۳) حباب ناشی از رفتار<sup>۶</sup>: حباب‌های ناشی از رفتار حباب‌هایی هستند که توسط عوامل روانشناسی ایجاد می‌شوند؛ یک حالت سرمستی و شادی که افراد را در برمی‌گیرد و افکار عمومی را شکل می‌دهد. تفکر گروهی نیز به این عامل کمک می‌کند.

(۴) حباب‌ها اطلاعاتی<sup>۷</sup> : اگر قیمت منعکس کننده‌ی تمام اطلاعات نباشد(عدم تجمعی اطلاعات) در اینصورت قیمت‌ها از ارزش بنیادین فاصله گرفته و یک حباب اطلاعاتی ایجاد می‌شود.

کیندل برگر (۱۹۸۷)<sup>۸</sup> حباب را به صورت زیر تعریف می‌کند «افزایش سریع در قیمت یک یا طبیعی از داراییها در یک فرایند پیوسته، که افزایش قیمت اولیه، انتظار افزایش قیمت آتی را ایجاد کرده، باعث جذب خریداران جدید به بازار می‌شود. سوداگران معمولاً از سود حاصل از خرید و فروش استفاده می‌برند تا از مصرف کالا. افزایش قیمت با معکوس شدن. انتظارات سقوط کرده و معمولاً باعث بروز بحران‌های مالی می‌شود» در مطالعات انجام شده، بر جنبه‌های ویژه‌ای از تعریف بالا به شرح زیر تمرکز شده است:

- (۱) افزایش سریع قیمت‌ها (بیکر ۲۰۰۲)<sup>۹</sup>
- (۲) انتظارات غیر واقعی از افزایش قیمت‌های آتی (کیس و شیلر ۲۰۰۳)<sup>۱۰</sup>
- (۳) انحراف قیمت‌ها از ارزش پایه‌ای (آجلا بک)<sup>۱۱</sup>
- (۴) سقوط بزرگ در قیمت‌ها، بعد از ترکیدگی حباب‌ها (سیگل ۲۰۰۳)<sup>۱۲</sup>  
اسمیت<sup>۱۳</sup> تعریف دیگری از حباب را ارائه می‌کند که عبارت است از: «وضعیتی که در آن قیمت یک دارایی، بسیار بیش از ارزش تنزیل شده‌ی. جریان نقدی مورد انتظار آن دارایی، بالا می‌رود»  
نازی و دی ای سیلوا<sup>۱۴</sup> (۲۰۰۷) با استفاده از مدل‌های هم انباستگی متعارف و هم انباستگی آستانه‌ای به بررسی وجود حباب‌های عقلایی در ۱۸ بازار سهام پرداختند طبق نتایج برآورد هر دو مدل در بازارهای سهام شیلی، اندونزی، کره و فیلیپین حباب‌های منفجرشونده و در بازارهای سهام چین، بربزیل، ونزوئلا، کلمبیا، شیلی، اندونزی، کره و فیلیپین حباب‌های تحلیل رونده وجود دارد.  
کویستر و سرلیتز<sup>۱۵</sup> (۲۰۰۵) از تکنیک‌های هم انباستگی کسری<sup>۱۶</sup> و مدل ARFIMA بررسی وجود ریشه واحد در لگاریتم قیمت- سود سهام شاخص S&P500 و این فرضیه که شوک‌های برون زا آثار همیشگی دارند، پرداختند بر طبق نتایج تجربی فرضیه صفر وجود ریشه واحد و در نتیجه

وجود حباب‌های عقلایی در شاخص S&P500 به شدت رد می‌شود که بیانگر آن است که لگاریتم قیمت-سود سهام نوعی فرایند میانگین معکوس است.

تحقیق رابرت شیلر(shiller, 1981) با مقاله‌ای تحت عنوان "آیا تغییرات قیمت سهام بیشتر از آن است که با تغییرات در سودهای سهام همراه باشد؟" را شاید بتوان از اولین تحقیقات انجام گرفته درمورد حباب دانست. شیلر در این مقاله با استفاده از داده‌های سالانه ۱۸۷۱-۱۹۸۶ و بهره‌گیری از آزمون کران واریانس یا فرار بودن بیش از حد قیمت‌ها به این نتیجه رسید که تغییرات قیمت‌ها به وسیله تغییر در ارزش فعلی سودهای نقدي قابل توضیح نیستند.

کمپل وشیلر(campbell,etal,1987) هم انباشتگی بین قیمت‌های سهام و سودهای را با استفاده از داده‌های سالانه شاخص قیمت سهام ترکیبی S&P500 برای سال‌های ۱۹۷۱ تا ۱۹۸۶ آزمون کرده اند. آنها در مطالعات خود از آزمون‌های مبتنی بر پسماند‌ها برای هم جمعی استفاده کردند که ترکیبی از نتایج را ارائه داد و منجر شد تا نویسنده‌گان آن نتیجه بگیرند که "انحرافات از مدل ارزش کاملاً ماندگار هستند" اما نتایج آنها وابسته به نرخ تنزیل بود.

لارنس(larsen,1997) به بررسی حباب‌های قیمتی در بورس نروژ و تاثیر آن بر اقتصاد این کشور از ۱۹۸۲ تا ۱۹۹۷ پرداخته است. او با استفاده از دوروش تشخیص وست (۱۹۸۷) و تست واریانس شیلر(1981)، فرضیه صفرکارایی بازار که همان عدم وجود حباب‌های قیمتی است، را طی دوره مورد مطالعه رد نموده است.

لامونت(lamont,1998) بوسیله آزمون دیکی فولر تعمیم یافته در طی دوره ۱۹۴۷ تا ۱۹۹۴ سود سهام ایالات متحده را بررسی نموده و نتوانسته فرضیه عدم وجود حباب‌های تورمی را تائید کند انگلستد و همکاران (Engsted,etal,2001) با ارائه یک روش تشخیص جدید، بازارسهام ایالات متحده و بریتانیا را از ۱۹۱۹ تا ۱۹۹۹ بررسی نمودند آنها با روشن ابداعی خود فرض نبود حباب‌های تورمی عقلایی را رد نمودند.

وایت(white,2004) بوسیله آزمون شیلر به بررسی بحران بازارسهام ایالات متحده در سال ۱۹۲۹ پرداختن و دلیل نوسانات قیمت و سود سهام در این دوره را تغییرات ساختاری بیان کرد. معدلت (۱۳۸۱)، در مطالعه‌ای به بررسی وجود یا عدم وجود حباب در شاخص قیمت بورس اوراق بهادار تهران در سالهای ۱۳۷۸ تا ۱۳۷۹ پرداخته است. در این مطالعه از داده‌های فصلی برای این منظور استفاده شده است. در این گزارش برای کشف حباب روند حرکت شاخص قیمت در بازار بورس مدلسازی شده است. در این مدل متغیرهای مستقل عبارتند از: شاخص قیمت در دوره قبل، لگاریتم حجم معاملات به حجم نقدینگی و حجم معاملات به تولید ناخالص داخلی به قیمت‌های جاری. در این مدل همه متغیرها به شکل فصلی بوده و نوسانات فصلی نیز از روند حرکتی متغیرها بیرون

کشیده شده اند. بر اساس مدل ارائه شده تلاش گردیده تا مسیر حرکتی شاخص قیمت سهام در طول یک دوره زمانی مورد برآورد قرار گیرد و بر اساس این مدل، مقادیر سالهای ۱۳۷۸ و ۱۳۷۹ محاسبه شود. سپس این مقادیر با مقادیر واقعی مقایسه شده و میزان حباب در بازار مورد برآورد قرار گرفته است.علاوه بر روش فوق با استفاده از فضای حالت نیز اندازه حباب برای دو سال مذکور محاسبه شده است. این مطالعه نسبت به مطالعات پیشین دارای این مزیت است که توانسته علاوه بر این که وجود حباب را تشخیص دهد اندازه آن را نیز تعیین کند.

علی پور(۱۳۸۶) وجود حباب های قیمتی عقلایی در بورس اوراق بهادر تهران برای دوره زمانی ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۶ را مورد بررسی قرارداده است. در این پژوهش، برای بررسی این موضوع از سه آزمون ریشه واحد وهم اباحتگی و آزمون جمعی کسری، با استفاده از آزمون ریشه واحد وهم اباحتگی وجود حباب در بورس اوراق بهادر تهران تایید شده است.

سلطانی(۱۹۸۶) در پایان نامه دکتری خود به بررسی حباب های قیمتی سهام در بورس اوراق بهادر تهران طی دوره ۱۳۷۰ تا ۱۳۸۴، برای ۷۰ شرکت فعال در بورس پرداخته است. برای کشف حباب در قیمت سهام این شرکت ها از روش همجمعی استفاده کرده است. به عبارتی وی با بررسی همجمعی بین قیمت واقعی سهام هر شرکت (واقعی به سال پایه ۱۳۷۰) و سود سهام واقعی برای هر سهم (DPS) و با استفاده از آزمون همجمعی یوهانسن به کشف حباب در قیمت سهام این شرکتها پرداخته است. نتیجه حاصل نشان داد که درسطح ۹۵ درصد، ۵۵ درصد شرکتها مورد بررسی دارای حباب در قیمت سهام خود هستند.

### ۳- فرضیه های پژوهش

فرضیه اول: بین حباب قیمت و بورس اوراق بهادر تهران رابطه معنی داری وجود دارد.

فرضیه دوم: امکان پیش بینی حباب قیمت شرکت ها در بورس تهران، براساس اندازه شرکت، نقدشوندگی سهم، نسبت E/P و ضعیت شفافیت اطلاعاتی و ترکیب سهامداری شرکت ها با استفاده از مدل پروفیلت و لاجیت امکان پذیر خواهد بود.

### ۴- روش شناسی پژوهش

این پژوهش از نوع تحلیل همبستگی و رگرسیون می باشد. جامعه آماری تحقیق، تمامی شرکت های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادر تهران طی سالهای ۱۳۸۳ تا پایان سال ۱۳۸۸ که حائز شرایط زیر باشند، است:

۱) حداقل از ابتدا سال ۱۳۸۳ در بورس اوراق بهادر تهران پذیرفته شده باشد.

۲) اطلاعات مورد نیاز جهت متغیرها تحقیق در مورد آن شرکتها، در طول دوره تحقیق در دسترس باشد.

۳) معاملات سهام شرکتهای طے سالهای موردنی و مطالعه وقفه معاملاتی نداشته باشد.

۴) سال مالی شرکت مختوم به 29 اسفند ماه باشد و شرکت در دوره مورد مطالعه سال خود را تغییر نداده باشد.

با توجه به محدودیت های اعمال شده حدود ۹۸ شرکت با آزمون های حباب مورد بررسی قرار گرفت. اطلاعات این شرکت ها از پایگاه اطلاعات سازمان بورس اوراق بهادار تهران استخراج شده است. برای گروه بندی شرکت ها به حباب دار و بدون حباب از آزمون های کشیدگی و چولگی، تسلیسل وریشه واحد استفاده شده است. قبل از آزمون های حباب از روش (باکس جنکنیز) پسماندهای مدل را برآورده می کنیم. سپس با استفاده از مدل لاجیت و پربویت ازنوع (۰۱۰) با توجه به متغیر های مستقل (اندازه شرکت، شناوری سهم، شفافیت اطلاعات، سرعت نقدینگی، نسبت E/p) را برروی متغیر واپسیه (حباب قیمتی) بررسی می کنیم.

##### ۵- متغیرهای پژوهش و روش اندازهگیری آن

در این تحقیق پنج عامل از عوامل درونزای شرکت ها به عنوان متغیر مستقل در نظر گرفته

- نسبت P/E : نشاندهنده انتظارات بازار از چشم انداز وضعیت رشد سودآوری آتی شرکت می باشد که از تقسیم قیمت جاری سهام شرکت در بازار، بر سود خالص پیش بینی شده هر سهم حاصل می گردد.
  - سرعت گردش معاملات (نقدشوندگی)؛ قدرت نقدشوندگی و تبدیل سهم به پول در بازار که با عواملی مثل تعداد خریداران، دفعات خرید، روزهای معامله، تعداد سهم مورد معلم، حجم معاملات و ارزش سهم سنجیده می شود.
  - شفافیت اطلاعات: نشان دهنده حجم و غایی اطلاعات منتشر شده توسط پورس اوراق بهادر در ارتباط با شرکتها می باشد. مقیاس این متغیر به صورت رتبه ای است و برای محاسبه آن شرکتها بر اساس میزان و کیفیت اطلاعات رسمی منتشر شده رتبه بندی می شوند.
  - انداره شرکت: بر اساس ارزش کل بازاری شرکت تعیین شده می باشد و برای اندازه گیری آن تعداد سهام شرکت مورد بررسی، ضرب در قیمت جاری سهام در بازار می گردد.
  - شناوری سهم: سهام شناور آزاد FREE-FLOAT، در صدی از کل سرمایه شرکت است که

جهت معامله در بازار سهام در دسترس باشد. و یا قسمتی از سهام یک شرکت که بدون هیچ گونه محدودیت قابل معامله باشد و عددی است که از نتیجه کسر تعداد سهام غیرقابل معامله از کل سهام شرکت بدست می آید متغیروابسته: یک متغیر دو ارزشی بیانگر بروز حباب یا عدم بروز حباب در شرکتها است.

#### ۶- مدل پژوهش

در این تحقیق با استفاده از روش رگرسیون لوجیت باینری و پروبیت مدلی برای پیش‌بینی حباب قیمت طراحی گردید. در برآش مدل از داده‌هایی شش ماه قبل از بروز حباب (تغییر ناگهانی قیمت سهم در بازار) استفاده گردیده است. مدل رگرسیون بکار رفته در این تحقیق بصورت زیر تعریف می‌گردد.

$$Z_i = \ln\left(\frac{p_i}{1-p_i}\right) = B_0 + \sum_i^N + 1BiX_i$$

#### ۷- نتایج پژوهش

برای بررسی حباب قیمت در بورس تهران و تفکیک شرکت‌های که حباب در آنها اتفاق افتاده از شرکت‌های بدون حباب از آزمون‌های تسلسل، چولگی و کشیدگی استفاده شده است. آزمون مانایی: قبل از آزمون‌های بررسی حباب و ارائه مدلی برای پیش‌بینی حباب، آزمون مانایی برای تمامی سریهای زمانی انجام گردید. وجود نایستایی در سری‌های مورد استفاده در یک مدل می‌تواند موجب استنباط‌های غلط آماری و درنتیجه رگرسیون کاذب می‌شود. برای آزمون مانایی از آزمونهای ریشه واحد استفاده می‌کنیم. یکی از رایج‌ترین آزمون‌های تشخیص ریشه واحد، آزمون دیگری فولر تعمیم یافته (ADF) می‌باشد که در این تحقیق از آزمون مذکور استفاده شده است. نتایج مربوط به این آزمون در جدول ۱ ارایه شده است.

جدول ۱- نتایج آزمون دیگری فولر تعمیم یافته بر روی سری زمانی یک شرکت نمونه

آماره آزمون دیگری فولر (ADF)	-16.76070
%1 سطح	-3.438033
%5 سطح	-2.864821
%10 سطح	-2.568571

آماره آزمون برابر  $16.76070$  و مقادیر بحرانی در سطح  $10\%$ ،  $5\%$ ،  $1\%$  به ترتیب ( $3.438033$ ،  $-3.438033$ ،  $-2.864821$ ،  $2.568571$ ) هستند. با توجه به اینکه مقادیر بحرانی از آماره آزمون بیشتر هستند فرضیه صفرمبنی بروجود ریشه واحد نایستایی سری مذکور رد می‌شود. پس سری زمانی مورد بحث ما است.

### الف) آزمون تسلسل<sup>۱۷</sup> :

این آزمون فرایند تصادفی بودن تغییرات را نشان می‌دهد اگر سلسله‌ها تصادفی نباشد و از یک الگوی خاص پیروی کند نشان‌دهنده رشد و سقوط قیمت بوده و امکان بروز حباب وجود دارد. اگر قدر مطلق مقدار آماره آزمون از مقدار بحرانی استخراج شده از جدول نرمال استاندارد بیشتر باشد بیانگر عدم تصادفی بودن سلسله‌ها ایجاد شده در قیمت یا بازدهی بوده است و به نوعی بیانگر وابستگی سلسله‌های مثبت و منفی به هم بوده که نشانه بروز حباب قیمتی می‌باشد این آزمون برای  $98$  سری زمانی (شرکتهای فعال بورس اوراق بهادار تهران در سال  $88-83$ ) تکرار شده است. با استفاده از آماره‌های این آزمون و آزمونهای کشیدگی، چولگی اولین مرحله از تفکیک شرکتها به دو گروه حبابدار و بدون حباب انجام شد. در این مرحله شرکت مشکوک به وجود حباب در سری زمانی بازدهی‌های روزانه خود تشخیص داده شدند. یعنی در این شرکتها تعداد سلسله‌ها به طور معنی‌داری از تعداد سلسله‌های مورد انتظار کمتر است به عبارت دیگر طول سلسله‌های مثبت و منفی در مقایسه با طول سلسله‌های یک متغیر تصادفی به مراتب بیشتر است. کلیه این مراحل در نرم افزار SPSS و توسط آزمون Runs انجام شده است. نتایج آزمون تسلسل برای دو شرکت نمونه بشرح جدول  $2$  می‌باشد.

جدول ۲- نمونه نتایج آزمون تسلسل

بازدهی روزانه (شرکت الف)	بازدهی روزانه (شرکت ب)	حباب
-1932	-0.02900	میانگین بازدهی ها
11	86	میانگین بازدهی ها > موارد
805	685	میانگین بازدهی ها = موارد
816	771	کلیه مشاهدات
17	90	تعداد سلسله ها
.445	-11.626	آماره Z

در شرکت الف مشاهده می‌شود مقدار  $Z$  خارج از بازده مورد قبول بوده و بدین ترتیب احتمال وجود حباب است و این جزء  $64$  شرکت مشکوک به وجود حباب است.

در شرکت ب مشاهده می شود مقدار  $Z$  داخل بازه مورد قبول بوده به این ترتیب احتمال عدم وجود حباب است و این شرکت جزء ۳۴ شرکت که احتمال حباب در آنها وجود ندارد.

### ب) آزمون کشیدگی و چولگی

در این آزمون اگر چولگی منفی باشد احتمال بروز حباب قیمتی وجود دارد زیرا بعد از رشد قیمت‌ها کاهش آن به دلیل جو روانی که ایجاد می‌شود بیشتر از افزایش خواهد بود در نتیجه اگر سهمی چوله به چپ باشد و نرمال نباشد امکان بروز حباب وجود دارد و اگر کشیدگی کمتر از نرمال باشد پراکندگی واریانس بیشتر خواهد بود و این عامل در کنار چولگی نشان دهنده بروز حباب می‌باشد. جهت محاسبه ضرایب کشیدگی و چولگی، از نرم افزار SPSS استفاده شد. جدول ۳ نمونه نتایج این آزمون را نشان می‌دهد.

جدول ۳- نمونه آزمون کشیدگی و چولگی بروز شرکتهای نمونه

	بازدهی روزانه شرکت (الف)
تعداد داده ها	816
کشیدگی	- .547
چولگی	.118

آماره آزمون برای ضریب کشیدگی ۳ برابر انحراف معیار و برای ضریب چولگی ۲ برابر انحراف معیار است. ضریب کشیدگی و چولگی شرکت الف برای بازدهی های روزانه بیشتر از آماره آزمون است بنابراین فرضیه صفر برای این سری زمانی تائید می شود و این شرکت جزء ۷۰ شرکتهای دارای حباب است.

ضریب کشیدگی و چولگی در شرکت ب تفاوت معنا داری با توزیع نرمال ندارند بنابراین فرضیه صفر تائید نمی شود و این شرکت جزء ۲۸ شرکتهای بدون حباب است.

### نتایج طراحی مدل پیش‌بینی حباب قیمت

پس از تقسیم‌بندی نهائی شرکتها به دو گروه حبابدار و بدون حباب، مقادیر متغیرهای مستقل برای هر شرکت در طول دوره شش ماه قبل از تاریخ بروز حباب، جمع‌آوری و اثر آن بر متغیر وابسته که همان وقوع یا عدم‌وقوع حباب می‌باشد مورد آزمون قرار گرفته است. بررسی قابلیت پیش‌بینی وقوع حباب با دو مدل لاجیت و پروبیت صورت پذیرفت. متغیرهای مستقل استفاده شده برای برآشش هر دو مدل لاجیت و مدل پروبیت، نسبت P/E، اندازه شرکت، سرعت گردش معاملات،

شفافیت اطلاعات و ترکیب سهامداران می‌باشد. جدول ۴. خلاصه نتایج مدل لاجیت برمنای داده‌های دوره ۶ ماهه قبل ازبروز حباب (با اعمال ضریب ثابت در مدل) را نشان می‌دهد.

جدول ۴ - خلاصه نتایج الگوی لوجیت

Step4	ضریب ثابت B	انحراف S.E معیار	WALD آزمون	درجه آزادی df	Sig
P/E نسبت	.001	.001	1.381	۱	.240
شناوری سهم	.050	.023	4.784	۱	.029
عدد ثابت	-.774	.743	1.086	۱	.297
Step5					
شناوری سهم	.047	.023	4.375	۱	.036
عدد ثابت	-.146	.521	.079	۱	.779

خلاصه نتایج مدل لوجیت برمنای داده‌های دوره ۶ ماهه قبل ازبروز حباب (با اعمال ضریب ثابت در مدل) بر اساس خروجی مدل لاجیت (Logit) همه متغیرهای مورد بررسی سرمایه، نقدشوندگی، نسبت P/E ، شفافیت اطلاعات وشناوری سهام (ترکیب سهامداران) براساس روش Backward به جزء یک متغیر مستقل درونزای (شناوری سهم) دارای ارتباط معنی داری با حباب قیمت نیستند مدل طراحی شده جهت پیش بینی وقوع حباب، بر این مبنای شرح زیر تعریف می‌شود.

$$z_i = \ln\left(\frac{p_i}{1-p_i}\right) = -.0146 + .047x_1$$

برمنای مدل فوق احتمال وقوع حباب سهام شرکت نوعی بصورت زیر محاسبه می‌گردد.

$$1 - p_i = 1 - \frac{e^{-0.0146 + 0.047x_1}}{1 + e^{-0.0146 + 0.047x_1}}$$

جدول ۵- میزان ضریب همبستگی تابع لوجیت

step	-2log like lihood	Cox & snell R Square	Nagelkerke R Square
5	111.334	.059	.084

هر چه همبستگی بین متغیرهای رگرسیون لوگستیک بیشتر باشد بیانگر مناسب بودن متغیرهای انتخاب شده در مدل میباشد آماره والد محاسبه شده برای هر کدام از متغیرها و سطح خطای بدست آمده بیانگر سطح معنی داری ضرایب در مدل نمی باشد. همچنین مقدار درستنمایی ( $2\log \text{likelihood}$ ) و ضریب همبستگی دو شاخص همبستگی بوده که نشان دهنده نیکویی برآشتاب متابع متناظر خود می باشد. با توجه به جدول فوق نیکویی برآشتاب مدل ۸% می باشد که نشان می دهد مدل فوق از برآشتاب کامل برخوردار نیست.

کارایی مدل رگرسیون لوگستیک باینری برآشتاب شده جهت پیش بینی بروز حباب با اعمال عدد ثابت در مدل حاصل از داده های دوره قبل از وقوع حباب برای تعیین کارایی مدل فوق، مقادیر واقعی حباب با مقادیر پیش بینی شده توسط مدل مورد مقایسه قرار میگیرد، هر چقدر که درصد خطای پیش بینی کمتر باشد بیانگر کارایی بیشتر مدل خواهد بود. جدول ۶. بیانگراین مقایسه می باشد.

جدول ۶- آزمون قدرت پیش بینی مدل لوچیت بر مبنای داده های دوره ۶ ماهه با اعمال ضریب ثابت

گروه	اطلاعات	تعداد واقعی	پیش بینی توسط مدل	تعداد	خطای نوع دوم	درصد خطای نوع اول	درصد پیش بینی صحیح
بدون حباب	28	28	.	28	-	٪.99	.00
حبابدار	70	70	.	70	.	-	100
جمع							71.4

بر اساس داده های تخمین مدل برآشتاب شده از کارایی لازم برخوردار بوده و انتساب خطای در آن ٪.۲۸ میباشد.

### کارایی مدل لاجیت و پروبیت

جدول ۷- خلاصه نتایج مدل لوچیت با استفاده از نرم افزار EViews

متغیر	ضریب	انحراف معیار	wald آماره	sig
C(1)	-0.797551	0.596141	-1.337857	0.1809
C(2)	-6.08E-06	2.11E-05	-0.0287684	0.7736
C(3)	0.008906	0.008733	1.019795	0.3078
C(4)	0.000780	0.000578	1.349218	0.1773
C(5)	0.030186	0.014285	20515448	0.0086
C(6)	-3.00E-07	-1.208729	-2.208729	0.3 268

$$\text{Lojestik} = (-1.297) + (0.0490) * \text{SHENAVARY} + (-3.20E) * \text{ANDAZESHERKT}$$

باتوجه به میزان R-Squared(0.0895) متغیرهای مستقل درونزای (اندازه شرکت، شناوری سهم) در این مدل این دو متغیر با حباب قیمت ارتباط معنی داری دارند.

#### جدول ۸ - خلاصه نتایج مدل پروبیت با استفاده از نرم افزار EViews

متغیر	ضرایب	انحراف معیار	wald آماره	Sig
C(1)	-1.297111	0.825552	-1.571205	0.1161
C(2)	-1.09E-05	3.73E-05	-0.292577	0.7698
C(3)	0.014599	0.013144	1.110690	0.2667
C(4)	0.001291	0.000896	1.440317	0.1498
C(5)	0.049055	0.018749	20616358	0.0089
C(6)	-3.20E-07	1.48E-07	-2.164441	0.0304

با استفاده از الگوی پروبیت و با توجه به R-Squared (0.0925) تنها متغیر مستقل (شناوری سهم و اندازه شرکت) دارای ارتباط معنی دار با حباب قیمت است. نتایج در هر دو الگوی پروبیت و لوژستیک نشان می دهد این الگوی از لحاظ کارایی پیش بینی مدل در یک سطح هستند.

#### ۸- نتیجه‌گیری و بحث

در این تحقیق عوامل تاثیر گذار در بروز حباب مورد آزمون قرار گرفت برای این منظور ۵ متغیر به عنوان عوامل درونزای شرکتها انتخاب شد و در پی آن فرضیه مطرح گردید برای آزمون فرضیه‌های این پژوهش از آزمون‌های تسلسل، کشیدگی، چولگی، روش رگرسیون لوژستیک و مدل پروبیت استفاده گردید بر اساس یافته‌های حاصل از آزمون فرضیه‌ها، مشخص گردید که در طی سالهای ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۸ تعداد ۷۰ شرکت از ۹۸ شرکت نمونه حباب قیمت در آنها رخداده است. و دو متغیر مستقل (شناوری سهم، واندازه شرکت) با حباب قیمت رابطه معنی داری دارند. با توجه به یافته‌های تحقیق برای جلوگیری از بروز حباب در بورس اوراق بهادار تهران یا کاهش تاثیر سوء آن می توان پیشنهاداتی به شرح ذیل ارائه کرد:

۱- همانطور که در یافته‌های تحقیق مشخص گردید وجود شناوری کم و بلوکه شدن سهام بین یک یا چند سهامدار عمدۀ به عنوان یکی از عوامل بروز حباب قیمتی در بورس بوده است. لذا پیشنهاد می‌گردد که سازمان بورس با اتخاذ تدابیر مناسب و ایجاد مکانیزم‌های تنبیه‌ی و تشویقی تمام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس را ملزم گرداند تا شناوری سهام خود را افزایش دهند؛

وجود سهام شناور پایین باعث بر هم زدن رابطه بین ارزش ذاتی سهام و قیمت آنها می شود و علاوه بر این سهام شرکت های با سهام شناور پایین تغییر قیمت قابل توجه خواهند داشت بنابراین سهامداران اقدام به خرید این سهام خواهند نمود. این پدیده باعث هجوم سرمایه گذاران به سمت سهام چند شرکت خاص می شود که باعث افزایش غیرمنطقی قیمت سهام این شرکتها می شود.

۲- از آنجایی که اندازه شرکت ها نیز در بروز حباب قیمتی سهم آن تاثیرگذار بود به عبارت دیگر شرکت های کوچکتر بیشتر در معرض حباب قیمتی سهم خود خواهد بود لذا متولیان بازار (سازمان بورس) باید توجه بیشتری به افشا سازی اطلاعات و معاملات سهام این گونه از شرکت ها داشته باشند؛

همچنین برای محققین آینده نیز می توان پیشنهادات زیر را ارائه نمود:

(۱) بررسی حباب و مکانیزم شکل گیری حباب ها در سایر بازارها نظیر بازار پول، ارز، طلا، زمین، و مسکن

(۲) بررسی ارتباط تشکیل حباب در بازارهای مختلف نظیر بازار پول، ارز، طلا، و بورس اوراق بهادر

(۳) بررسی ارتباط بین p شرکت های بورس اوراق بهادر و ایجاد حباب قیمت

(۴) نظارت مالی دقیق بر ترازنامه های مالی شرکت ها

(۵) بررسی ارتباط بین میزان گردش معاملات شرکت ها و بروز حباب قیمتی

(۶) پژوهش های مستقل در زمینه رفتارشناسی و روان شناسی سهامداران اعم از سهامداران حقیقی، حقوقی، سهامداران عمده و جزء

(۷) بررسی وجود حباب و عوامل آن در بورس های فعال دنیا و مقایسه آن با بورس اوراق بهادر تهران

## فهرست منابع

\* اسدی، غلامحسین و عبده تبریزی، حسین، سلطانی، اصغر، (۱۳۸۶)، پایان نامه دکترا، آزمون حباب های قیمتی سهام در شرکت های منتخب بورس اوراق بهادر تهران، فصلنامه بورس اوراق بهادر، شماره ۵.

\* صالح آبادی، علی و دلیریان، هادی، (۱۳۸۹)، بررسی حباب قیمتی در بورس اوراق بهادر تهران، فصلنامه بورس اوراق بهادر شماره ۹.

\* علی پور، سیاوش، (۱۳۸۶)، بررسی وجود حباب های قیمتی عقلایی در بورس اوراق بهادر تهران، پایان نامه کارشناسی ارشد رشته مدیریت بازرگانی، دانشگاه مازندران.

- \* Campbell, J. Y, Shiller R. J. (1987); Cointegration and Tests of Present Value Models; journal of Political Economy. University of Chicago press. vol.95 (5). PP.1062-1088 October.
- \* Diba Behzad, Grossman Herschel, (1988), "rational bubbles in the price of gold", National Bureau of Economic Research working paper.
- \* Greenspan,A. , (2002), Economic Volatility; Remarks. Jackson Hole, WY.
- \* Grossman, S. J. and Stiglitz, J. E. , (1980), "On the Impossibility of Informationally Efficient Markets", American Economic Review, No.70: 393-408
- \* Koustad, Zisimos & Serletis, (2005), Apostolos. Rational Bubbles or Persistent Deviations from Market Fundamentals?, Journal of Banking and Finance, 29: 2523–2539, 1–15.
- \* Shiller, R. J. , (1981), "Do Stock Price Move too Much to be Justified by Subsequent Changes in Dividends?", American Economic Review, Vol. 71.
- \* west,k. , (1987), A specification test for speculative bubbles. The Quarterly journal of Economic. 102.pp.553-80.
- \* Engsted, T., Tanggard, C., , (2001), A New Test for Speculative Bubbles Based on Return Variance Decompositions; Department of Finance, the Arhus School of Business Denmark Publication.
- \* kindleberger, Charles p. manias, panics, and crashes, (2003). A history of financial crises. New York. John wiley & sons.
- \* Lamont, O., (1998), Earnings and Expected returns' Journal of Finance 53.PP. 1563-1587.
- \* White, E. N., , (2004), Bubbles and Busts: The 1990s in The Mirror of The 1920s; Finance research Unit, Institute of Economics, University of Copenhagen.
- \* Siegel Jeremy, (2003), "What is an Asset Price Bubble? An Operational Definition", European Financial Management, Vol. 9, No. 1, pp. 11-24.

#### یادداشت‌ها

Bubble  
speculative  
Torley&Mcqueen  
Bubbles Rational  
Intrinsic Bubbles  
Fads Bubbles  
Informational Bubbles  
kindle bergr(1987)  
baker(2002)  
case & shiler(2003)  
fundamental  
siegel(2003)  
smit  
Nazi & Diselva  
smit  
Nazi & Diselva  
Koester & Serletez  
Fractional Integration  
Runs test