

## مفهوم و آثار بطلاق نسبی<sup>۱\*</sup>

سعید محسنی<sup>۲\*</sup>

استادیار گروه حقوق دانشکده علوم اداری و

اقتصادی دانشگاه فردوسی مشهد

سید محمد مهدی قبولی درافshan

استادیار گروه حقوق دانشکده علوم اداری و

اقتصادی دانشگاه فردوسی مشهد

### چکیده

اطلاق نسبی یکی از ضمانت‌های اجرایی نقض قواعد مربوط به تشكیل قراردادهاست که در نظام حقوقی فرانسه به عنوان یک نهاد حقوقی شناخته شده مطرح است. بطلاق نسبی وضعیتی است که قانون‌گذار برای نقض قواعد مربوط به حمایت از شخص یا اشخاص معینی درنظر گرفته و به همین جهت سرنوشت عقد را فقط در اختیار ایشان قرارداده و تازمانی که ذی‌نفع تعرّضی نسبت به قرارداد نماید، قرارداد صحیح بوده و تمام آثار خود را بر جای می‌گذارد. اما اگر ابطال قرارداد به درخواست ذی‌نفع (در مهلت مقرر) از سوی دادگاه تأیید شود، اصولاً جز در موارد استثنائی، قرارداد از ابتدا باطل گشته و آثار خود را از دست می‌دهد. در حقوق سنتی ایران، چنین مفهومی وجود ندارد و فقط در برخی متنون برگرفته از حقوق غربی به صورت موردنی با آن برخورد می‌کنیم. به همین جهت مفهوم مزبور در نظام حقوقی ایران ناماؤنس بوده، ابهاماتی در بردارد. شناخت دقیق آن مستلزم بحثی مستقل و مبسوط است و این مهم جزو توجه به خاستگاه آن میسر نیست. به همین جهت در این جستار درصدیم تا مفهوم نهاد مزبور را ضمن مقایسه با مفاهیم مشابه تبیین نموده و با بیان آثار این نهاد، زمینه شناخت دقیق آن را فراهم کنیم.

\*- این مقاله برگرفته از طرح پژوهشی شماره ۱۷۰۲۷/۲ است که با حمایت مالی دانشگاه فردوسی مشهد انجام شده و بدین وسیله از معاونت محترم پژوهشی دانشکده علوم اداری و اقتصاد و معاونت محترم پژوهشی دانشگاه فردوسی مشهد تشکر می‌شد.

dr.s.mohseni@gmail.com

- (نویسنده مسؤول) :

تاریخ پذیرش :

تاریخ دریافت :

**واژه های کلیدی:** بطلان نسبی، بطلان مطلق، قرارداد، عطف به مسابق شدن، ابطال.

**طبقه‌بندی JEL:** K12, K20, K29

## The Concept and Effects of Relative Nullity

Saeed Mohseni  
Assistant Professor of Law,  
Ferdowsi University of Mashhad

Mohammad mahdi Ghabooli  
dorafshan  
Assistant Professor of Law,  
Ferdowsi University of Mashhad

### Abstract

Relative nullity is one of the sanctions against violating the rules of establishing the contract and is regarded as a known legal entity in the law of France. It is a situation that the legislator has considered in case of violating the rules supporting given party or parties. Hence, he gave them authority to decide about the contract themselves and as far as the beneficial party does not have any protests to the contract, the contract is correct and has its legal effects. However, if the annulment of the contract (on the due date) is assigned to the court at the request of the beneficial party; the contract, except in exceptional cases, has to be annulled from the very beginning to terminate its legal effects. Such a concept does not exist in the traditional law of Iran and we just come to see it in some texts, which are taken from western law. Owing to this fact, the said concept is unfamiliar and ambiguous in the law of Iran and exact understanding of this concept requires an independent and detailed discussion. This important task is not possible except through considering its origin. For this reason, in the present paper, we seek to clarify the definition and meaning of this entity via comparing it with similar concepts and providing the conditions for gaining an exact and deep understanding of it.

**Key words:** Relative Nullity, Absolute Nullity, Contract, Retrospective, Annulment

**JEL:** K12, K20, K29

مقدمه

قواعد عمومی قراردادها به جهت قلمرو و کاربرد گسترده آن، اهمیت فراوانی دارد. به همین جهت بزرگان و اندیشمندان حقوق مدنی با استفاده از دست مایه عظیم حاصل از پژوهش‌های ارزشمند فقیهان محقق و دستاوردهای حقوق دانان غربی به ویژه حقوق دانان نظام‌های رومی

ژرمنی، آثار درخشنانی پدید آورده‌اند. پر واضح است تحقیقاتی که با هدف غنی‌تر نمودن مباحث مزبور و پر کردن خلاهای موجود انجام می‌یابد، از اهمیت و ارزش زیادی برخوردار است.

عقد قرارداد به عنوان یکی از مهم‌ترین اسباب تملک، ایجاد، انتقال و سقوط حق یا تعهد، تابع وجود و تحقق شرایط متعددی است و قانون‌گذاران برای کنترل تحقق شرایط مزبور و جلوگیری از نقض قواعد حقوقی به دو نوع اقدام دست می‌یازند. برخی اقدامات پیش‌گیرانه همچون نظارت مأمور رسمی است و برخی اقدامات نیز در قالب ضمانت‌اجرایی نقض قواعد مزبور جلوه‌می‌کند. از این قبیل است ضمانت‌اجرای بطلان که در برخی نظام‌های حقوقی انواع مختلفی دارد و به بطلان مطلق و بطلان نسبی تقسیم می‌شود. بطلان مطلق، مفهومی شناخته‌شده در حقوق ایران می‌باشد؛ درحالی که بطلان نسبی در حقوق سنتی ایران مفهومی نامأнос بوده و فقط گاهی در قوانین برگرفته از حقوق غربی از جمله مقررات حقوق تجارت مورد استفاده قرار گرفته است. برای دستیابی به شناختی روشن از این مفهوم ضروری است با توجه به خاستگاه نهاد مزبور، آن را از مفاهیم مشابه متمایز نموده و آثارش را مورد بررسی قرار دهیم. بدین منظور نخست به بررسی مفهوم بطلان نسبی در حقوق فرانسه و مقایسه آن با مفاهیم مشابه می‌پردازیم (گفتار نخست) و سپس به بررسی آثار ضمانت‌اجرایی مزبور خواهیم پرداخت. (گفتار دوم)

### گفتار نخست: مفهوم بطلان نسبی و مقایسه آن با مفاهیم مشابه

با توجه به این که بطلان نسبی یکی از ضمانت‌های اجراء‌ای عدم رعایت شرایط قانونی برای عقد می‌باشد و از آن جایی که در عالم حقوق قراردادها مفاهیم مشابه دیگری با کارکردهای مختلف وجود دارد، شایسته است ابتدا مفهوم بطلان نسبی را با توجه به عناصر تشکیل دهنده آن، تبیین و سپس وجه اشتراک و افتراق آن را با سایر مفاهیم مشابه مشخص نماییم.

#### ۱) بطلان نسبی

بطلان نسبی، وضعیتی است که قانون‌گذار برای نقض قواعد مربوط به حمایت از شخص یا اشخاص معینی درنظر گرفته و به همین جهت سرنوشت عقد را فقط در اختیار ایشان قرارداده و تا زمانی که ذی نفع تعرّضی نسبت به قرارداد ننماید، قرارداد صحیح بوده و تمام آثار خود را بر جای

می‌گذارد. اما اگر ابطال قرارداد به درخواست ذی نفع (در مهلت مقرر) از سوی دادگاه تأیید شود، اصولاً جز در موارد استثنائی، قرارداد از ابتدا باطل گشته و آثار خود را از دست می‌دهد.

چنان‌که ملاحظه‌می‌شود، تعریف بطلان‌نسبی دارای عناصر متعددی است. بطلان‌نسبی ضمانت اجرایی قواعد حمایتی است که عمدتاً در صدد حمایت از منافع خصوصی یکی از دو طرف قرارداد و بعض‌اً حمایت از منافع خصوصی هر دو طرف یا حتی شخص ثالث می‌باشد. درنتیجه، طبیعی است که فقط اشخاص مورد حمایت، حق استناد به این نوع بطلان را دارند. البته اختیار ایشان از جهت زمانی نامحدود نیست و طبق ماده ۱۳۰۴ اصلاحی قانون مدنی فرانسه، اصولاً با گذشت پنج سال<sup>۱</sup> و بعض‌اً مدت کمتری<sup>۲</sup> مشمول مرور زمان می‌شود. علاوه بر این، ذی نفع می‌تواند به اختیار از حق مزبور چشم‌پوشی نماید. یکی از مهم‌ترین شاخص‌های بطلان‌نسبی، نیازمندی به حکم دادگاه است که در این خصوص، هیچ تردیدی در حقوق فرانسه وجود ندارد. (Marty & Raynaud, 1985, p. 300

تأسیسی بودن حکم دادگاه است. برخی از صاحب نظران حقوق فرانسه (Flour, Aubert, & Savaux, 2002, p. 243) با تکیه بر دو نکته، اعتقاد به اعلامی بودن تمام آراء بطلان دارند. از طرفی، نقض قواعد عقد قرارداد در زمان انعقاد قرارداد رخ داده و از این جهت، بطلان مبتنی بر واقعه‌ای مربوط به گذشته است. از طرف دیگر اثر عطف به ماسبق شونده بطلان با اعلامی بودن رأی دادگاه سازگاری بیشتری دارد. برخی از استادان حقوق ایران (Shahidi, 2002, pp. 64, & s) نیز همین عقیده را با بیانی دیگر تأیید نموده‌اند. به اعتقاد ایشان، بطلان‌نسبی که برای حمایت از اشخاص معین مقرر شده، با اعلام بطلان توسط ایشان یا نماینده قانونی آنها در عالم اعتبار محقق می‌گردد و زمان وقوع بطلان، زمان صدور رأی دادگاه نیست؛ بلکه در بطلان‌نسبی زمان وقوع بطلان، هنگام اعلام آن به وسیله شخص مورد حمایت قانون یا نماینده قانونی وی می‌باشد. به اعتقاد

<sup>۱</sup>- لازم به ذکر است که مدت مرور زمان مزبور قبل از اصلاحات قانون مدنی فرانسه در سوم ژانویه ۱۹۶۸، ده سال بوده است.

<sup>۲</sup>- به عنوان نمونه ماده ۱۶۷۶ قانون مدنی فرانسه در مورد دعواه غبن در بیع غیر منقول که ضمانت اجرای آن بطلان‌نسبی است، مرور زمان دو ساله را پیش بینی نموده است.

ایشان، کسانی که رأی دادگاه را تأسیسی می‌دانند، میان مرحله ثبوت و مرحله اثبات خلط نموده‌اند. البته باید توجه داشت که به موجب نظریه‌اخیر، اعلام بطلان توسط ذی‌نفع، شرط لازم برای تحقق بطلان نسبی است و از این زمان است که قرارداد باطل گشته (مرحله ثبوت) و به حکم قانون گذار عطف به ماسبق می‌شود و حکم دادگاه صرفاً آشکار کننده وضعیت مزبور است (مرحله اثبات) و از این جهت با نظریه پیشین که چنین دقتی ندارد، متفاوت می‌باشد.

در مقابل، برخی دیگر از حقوق دانان بنام فرانسه، اعتقاد به تأسیسی بودن حکم دادگاه دارند و آن را به عنوان یکی از وجوه افتراق بطلان مطلق و نسبی قلمداد می‌نمایند و تکیه بر این مطلب دارند که در بطلان نسبی قبل از صدور حکم دادگاه بر بطلان، قرارداد وجود داشته و این تصمیم قضایی است که با عمل حاكمیتی، آنرا از بین می‌برد (Planiol, *Traité élémentaire*, T.1, n°330 et 338) (cité par Flour, et al., 2002, p. 240) و بر همین اساس است که اینجا بیشتر سخن از قابلیت ابطال است نه بطلان. این نظر با توجه به مبانی حقوق فرانسه بیشتر قابل دفاع بوده و با ادله زیر تأیید می‌گردد:

۱- صرف نقض قواعد مقرر قانونی در زمان انعقاد قرارداد، کافی برای اثبات اعلامی بودن حکم دادگاه مبنی بر بطلان نمی‌باشد؛ زیرا بر ملازمه میان آن دو دلیلی ارائه نشده است. در واقع نقض قواعد مزبور در زمان تشکیل قرارداد، شرط لازم برای بطلان عمل است، اما شرط کافی نبوده، حکم دادگاه برای تأسیس مفهوم بطلان نسبی ضروری است. برخلاف بطلان مطلق، درخصوص بطلان نسبی، دادگاه بطلان را احراز نمی‌کند<sup>۱</sup>؛ بلکه شرایط لازم برای ابطال قرارداد را احراز و بر حسب درخواست ذی‌نفع حکم به بطلان می‌دهد.

۲- از طرف دیگر عطف به ماسبق شدن آثار بطلان نسبی نیز تلازمی با اعلامی بودن حکم دادگاه نداشته و مبنای آن حکم قانون گذار است.

۳- آنچه مسلم است در بطلان نسبی، تا زمانی که قرارداد به موجب حکم دادگاه ابطال نگردیده، قرارداد کلیه آثار خود را بر جای می‌گذارد و صحیح تلقی می‌شود. اعلامی پنداشتن حکم

<sup>۱</sup>- برخی از نویسنده‌گان فرانسوی تصور کرده‌اند که در بطلان اعم از مطلق و نسبی زمانی که شرایط آن محقق باشد و به تطور قانونی درخواست شود، قاضی مکلف به اعلام آن است. (Flour, et al., 2002, p. 243)

دادگاه با صحیح قلمداد نمودن قرارداد قبل از حکم دادگاه، قابل جمع نیست.  
۴- استفاده از تعبیر ابطال<sup>۱</sup> یا قابلیت ابطال<sup>۲</sup> یا عقد قابل ابطال<sup>۳</sup> در برخی متون قانونی<sup>۴</sup> و نوشته های حقوقی (Carbonnier, 1988, p. 201; Flour, et al., 2002, p. 240) نیز تأییدی بر تأسیسی بودن حکم دادگاه می باشد.

صرف نظر از اعلامی یا تأسیسی بودن حکم دادگاه، تردیدی در لزوم آن در حقوق فرانسه وجود ندارد. با این حال، این سؤال مطرح است که آیا قاضی پس از احراز شرایط بطلان نسبی، مکلف به صدور حکم مبنی بر بطلان است یا در این خصوص اختیار دارد؟ برخی از نویسنده‌گان فرانسوی پس از طرح این سؤال، به درستی دادگاه را (جز در مواردی که قانون‌گذار دادگاه را مختار گرداند)، ملزم به صدور حکم دانسته‌اند. (Flour, et al., 2002, p. 243) از جمله موارد استثنائی که به رغم وجود جمیع شرایط قانونی، دادگاه اختیار صدور حکم بطلان دارد، ماده ۱-۱۴۱ قانون تجارت فرانسه می باشد که در مورد فروش حق کسب و پیشه و تجارت، فروشنده را ملزم به ذکر اطلاعاتی نموده است و در مقام بیان ضمانت اجرایی این تکلیف مقرر می دارد که: «در صورت عدم ذکر این موارد، دادگاه می تواند به درخواست خریدار حکم به بطلان بیع بدهد».

نکته قابل توجه دیگر در این خصوص این است که استفاده از حق ابطال قرار داد، هم به صورت اقامه دعوا مستقل و هم در مقام دفاع (به عنوان ایراد) امکان‌پذیر است. (Veaux, 1996a, p. 19) به عنوان نکته پایانی در این قسمت، تذکر این مطلب ضروری است که نگارندگان قانون مدنی فرانسه "De l'action en nullité ou en rescission" مقررات بطلان نسبی را از ماده ۱۳۰<sup>۴</sup> به بعد تحت عنوان "rescission" و "nullité" مفهوم واحد (طلان نسبی) به نحو عموم و خصوص می باشد. با این توضیح که "nullité" به معنای بطلان و "rescission" در لغت به معنای فسخ است؛ اما در استعمال قانون مدنی فرانسه به معنای نوعی خاص

<sup>۱</sup>- Annulation.

<sup>۲</sup>- Annulabilité.

<sup>۳</sup>- Contrat annulable.

<sup>۴</sup>- به عنوان نمونه ر. ک. قانون مدنی فرانسه مواد ۲۱۵-۳، ۲۲۰-۶، ۱۳۹۸، ۴۰۲، ۱۳۹۹، ۱۸۴۴-۶ و ۲۵۲۲.

از بطلان نسبی است که در فرض مغبون شدن یکی از دو طرف قرار داد کاربرد دارد و با تعبیر "rescission pour lesion" به کار رفته است. برای تبیین کامل‌تر مفهوم اصطلاح اخیر باید نگاهی به سابقه تاریخی آن نمود. در حقوق قدیم، این دو اصطلاح (nullité-rescission) مترادف نبودند. میان دو دسته بطلان‌ها تفکیک می‌شد؛ بطلان‌های ناشی از نقض عرف‌ها و فریمان‌های شاه که توسط دادگاه‌ها بدون تشریفات خاص مقدماتی اعلام می‌گردید و بطلان‌های ناشی از حقوق رم که در مورد قراردادها کاربرد عام داشت اما استفاده از آن، مستلزم اجازه پادشاه در قالب نامه Colin, Capitant, & Julliot De la Morandière, 1966, p. (Lettre de rescission) بود. (221) شاه در این نامه خاطرنشان می‌ساخت که قواعد رم به جهت تجویز پادشاه قدرت اجرایی دارد. بعدها مبنای ضرورت چنین نامه‌ای منتفی شد؛ ولی ضرورت تهیه چنین نامه‌ای با اهداف مالیاتی حفظ گردید. پس از انقلاب کیم فرانسه، لزوم نامه‌مزبور منتفی شد ولی نگارندگان قانون مدنی کلمه "rescission" را در کنار اصطلاح "nullité" و به عنوان نوع خاصی از آن استعمال نموده‌اند. (Mazeauds & Chabas, 1985, pp. 279, & 298) بنابراین امروزه کاربرد اصطلاح "rescission" در مورد قابلیت ابطال قرارداد به دلیل غبن و اصطلاح "nullité" در سایر موارد می‌باشد و به رغم دو گانگی اصطلاح، هیچ تفاوت ماهوی بین آن دو وجود ندارد (Veaux, 1996b, p. 14) و "rescission" نوعی ابطال است که تابع مقررات دعوای بطلان نسبی می‌باشد و البته ویژگی‌های خاصی هم دارد. (Flour, et al., 2002, p. 239; Mazeauds & Chabas, 1985, pp. 297-298) بنابراین باید "rescission" را با قابلیت فسخ مصطلح اشتباہ کرد؛ آن‌چنان که برخی از حقوق‌دانان ایران (Shahidi, 2002, pp. 59, 52 & 70) دچار چنین خلطی شده و به همین جهت عبارت برخی از نویسنده‌گان فرانسوی را دچار تعارض پنداشته‌اند.

اینک که مفهوم بطلان نسبی تا حدودی روشن گردید، لازم است قبل از بیان آثار بطلان نسبی، به منظور جلوگیری از خلط مفاهیم، وجوه افتراق و اشتراک آن را با مفاهیم مشابه بررسی نماییم.

## (۲) بطلان مطلق

در حقوق فرانسه، بطلان مطلق در مقابل بطلان نسبی قرار می‌گیرد. هر چند تقسیم بندی مزبور در بین حقوق‌دانان و رویه قضائی محل تردید نبوده، اما در متون قانونی به صراحة پیش‌بینی

نشده است، البته برخی (Colin, et al., 1966, p. 221) آن را از مواد ۱۱۲۵ و ۱۱۳۱ قانون مدنی فرانسه قابل استنباط می‌دانند. این دو اصطلاح به رغم شباهت‌های مختصر، از جهات متعدد در تقابل با یکدیگر قرار دارند. هردو نوع بطلان، مستلزم حکم دادگاه است با این تفاوت که اعلامی بودن حکم دادگاه در بطلان مطلق مورد قبول همگان است. باید توجه داشت که حقوق دانان فرانسه علت ضروری بودن حکم دادگاه برای بطلان مطلق را در این می‌دانند که از سویی، بالآخره ظاهری هرچند تصنیعی از قرارداد باطل مطلق، ایجاد شده که لازم است از بین برود و اماره صحت دگر گون شود. از سوی دیگر، از آنجاکه هیچ کس نباید دادرس خود باشد، مراجعه به دادگاه در Flour, et al., 2002, p. 240; Katouzian, 1997, p. 1) مورد بطلان مطلق نیز، ضرورت می‌یابد.

(Mazeauds & Chabas, 1985, p. 300) اما در خصوص اعلامی یا تأسیسی بودن حکم دادگاه در مورد بطلان نسبی، اختلاف نظر وجود دارد که البته تأسیسی بودن حکم دادگاه در این خصوص مرجح است. در واقع، در بطلان مطلق، مراجعه به دادگاه به منظور احراز بطلانی است که قبل از صدور حکم وجود داشته، اما در بطلان نسبی مراجعه به دادگاه به جهت ابطال قرارداد است. بطلان مطلق از همان ابتدا به خاطر فقدان شرایط صحت، فاقد هرگونه اثری در روابط اجتماعی بوده است. بطلان نسبی نیز اصولاً پس از صدور حکم دادگاه آثار خود را از ابتدا از دست می‌دهد.

این دو مفهوم از جهات دیگر نیز متمایز و متفاوت هستند که به برخی از آنها اشاره می‌کنیم.<sup>۱</sup>

- ۱- بطلان نسبی برای حمایت از منافع اشخاص معین مقرر شده، در حالی که بطلان مطلق برای حمایت از منافع عمومی پیش‌بینی گردیده است و بر همین اساس ذی‌نفع هریک از دو دعوی متفاوت هستند. تفصیل این موضوعات در مباحث آینده خواهد آمد.
- ۲- با توجه به مطلب بالا، اشخاص معین مورد حمایت در بطلان نسبی می‌توانند از حمایت مزبور به صورت تأیید عمل حقوقی چشم پوشی نمایند؛ در حالی که این امکان در بطلان مطلق وجود

<sup>۱</sup>- در این خصوص مراجعه شود به:

Carbonnier, 1988, p. 194; Colin, et al., 1966, pp. 220-221; Flour, et al., 2002, pp. 239, 242; ) Katouzian, 1997, pp. 297-300, & 383; Marty & Raynaud, 1988, p. 221; Mazeauds & Chabas, 1985, pp. 296-297 & 306; Safaei, 2007, p. 312; Shahidi, 2002, p. 24; Veaux, (1996a, pp. 5-6

ندارد.

۳- در حقوق فرانسه، مرور زمان دعواهای بطلان نسبی مشمول قواعد خاص و محدودتر از مرور زمان دعواهای بطلان مطلق که مشمول قواعد عمومی مرور زمان است، می‌باشد. در حقوق ایران، گرچه مرور زمان در قانون آینه دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹ به عنوان قاعده‌ای عمومی شناخته نشده، اما مرور زمان‌های مذکور در قوانین خاص از جمله مرور زمان بطلان نسبی مذکور در ماده ۱۳۱ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت فسخ نشده و مورد تعریض شورای محترم نگهبان قرار نگرفته است و دارای اعتبار است.

۴- قرارداد باطل مطلق از اساس، فاقد هرگونه اثری در روابط اجتماعی است. در حالی که قرارداد باطل نسبی قبل از حکم دادگاه، صحیح و دارای کلیه آثار خود بوده و پس از حکم دادگاه آثار خود را از ابتدا از دست می‌دهد.

به رغم تفاوت‌های متعدد فوق، در بعضی موارد تمیز این دو نوع بطلان از یکدیگر مشکل می‌نماید. شاید به همین جهت باشد که برخی از استادان حقوق ایران (Katouzian, 1997, p. 306)، ضمانت اجرایی مذکور در ماده ۱۰۰ قانون تجارت ایران را که نوعی بطلان مطلق می‌باشد، بطلان نسبی تلقی نموده‌اند. بر عکس، برخی دیگر (Shahidi, 2002, p. 74) به درستی ضمن تأکید بر مطلق بودن بطلان در روابط دو طرف، از عدم قابلیت استناد آن بطلان در برابر اشخاص ثالث سخن گفته‌اند.

برخی از حقوق دانان فرانسه در کنار بطلان مطلق و بطلان نسبی از مفهوم دیگری تحت عنوان "عدم وجود" به عنوان یکی از ضمانت‌های اجرایی سه گانه فقدان شرایط اساسی قرارداد سخن می‌گویند. (Carbonnier, 1988, pp. 193-194) مطابق این نظر، قرارداد هنگامی غیر موجود است که فاقد یکی از عناصر لازم برای هستی خود باشد به‌طوری که بدون آن در ک تحقق عمل حقوقی امکان‌پذیر نباشد. (Shahidi, 2002, p. 74) به تعبیر برخی از نویسنده‌گان فرانسوی، وصف عدم وجود مواردی را بیان می‌کند که به موجب آن قرارداد فاقد یکی از عناصر ماهوی خویش است.<sup>۱</sup> در حالی که بطلان مطلق مربوط به مواردی است که عمل حقوقی با یکی از

<sup>۱</sup>- برای مطالعه تفصیلی مصادیق عدم وجود در رویه قضائی فرانسه مراجعه کنید به: (Veaux, 1996b, pp. 5-14)

اوامر یا نواهی قانونی مغایرت دارد.(Flour, et al., 2002, p. 240). همان‌گونه که در حقوق سنتی و جدید ایران (Al-e- Kashef Algheta, 1940, p. 123; Katouzian, 1997, p. 300) تفکیک عقد باطل از فاسد مورد پذیرش نیست، اغلب حقوق دانان جدید فرانسه(Colin, et al., 1966, pp. 221-222; Flour, et al., 2002, p. 240) نیز مفهوم عدم وجود را مورد انتقاد قرار داده‌اند. به کار بردن مفهوم عدم وجود در کنار بطلان مطلق، علاوه بر این که غیرمنطقی است، فایده‌ای نیز بر آن مترتب نبوده و ضروری نمی‌باشد. غیرمنطقی بودن این مفهوم از آن جهت است که بطلان مطلق در عالم اعتبار نوعی عدم وجود است و جدا از آن نیست و از طرفی، مفهوم "عدم" مفهومی بسیط بوده و مشکلی به شمار نمی‌آید تا برای آن مراتبی درنظر گرفته و بطلان مطلق و عدم وجود را از حیث مراتب تشکیلی تفکیک نماییم. بنابراین تفکیک میان این دو اصطلاح موجب ابهام از جهت معیار و آثار آن می‌گردد و از آن جایی که عدم وجود آثار متفاوت با بطلان ندارد، بنابراین فایده‌ای بر آن مترتب نیست و ضرورتی ندارد. علاوه بر این، آرایی نیز که سخن از عدم وجود به میان آورده‌اند، نوعاً به بطلان مطلق نظر داشته‌اند.(Colin, et al., 1966, pp. 221-222).

### ۳ عدم قابلیت استناد

یکی دیگر از مفاهیمی که در حقوق فرانسه کاربرد فراوان داشته و مقایسه آن با بطلان نسبی ضروری است، مفهوم "عدم قابلیت استناد" است. اصولاً آثار مستقیم قرارداد، گریبان گیر اشخاص ثالث نمی‌شود و حق و تکلیفی به نفع یا زیان آنها ایجاد نمی‌کند(اصل اثر نسبی قرارداد)، لیکن قرارداد به عنوان واقعه‌ای که رخ داده، می‌بایست توسط اشخاص ثالث مورد احترام قرار گیرد و حق انکار آن را ندارند.(اصل قابلیت استناد قرارداد<sup>۱</sup>) با اینحال گاهی اتفاق می‌افتد که به رغم معتبر بودن قرارداد میان دو طرف، شخص ثالث الزامی به پذیرش آن ندارد.(عدم قابلیت استناد) از آن جایی که این عمل باطل نیست، طرفین قرارداد را به یکدیگر مرتبط می‌کند ولی ایشان نمی‌توانند از آن در مقابل اشخاص ثالث بهره‌برنند. به عنوان نمونه وقتی که قانون گذار به منظور حمایت از

<sup>۱</sup>- برای مطالعه تفصیلی در خصوص این اصل و شرایط و آثار آن ر.ک. (Ghabooli dorafshan, 2007)

اشخاص ثالث دستور ثبت یا انتشار عملی را می‌دهد، ضمانت اجرای عدم انتشار، بطلان عمل حقوقی نیست. بلکه نتیجه آن، عدم قابلیت استناد در برابر اشخاص ثالث است. از این قبیل است رهن اموال غیرمنقول در حقوق فرانسه (Ghestin, Jamin, & Billiau, 2001, p. 834; Simler & Delebecque, 1995, pp. 576-579) عدم ثبت انتقال سهام به نام در دفتر ثبت سهام شرکت‌های سهامی (ماده ۴۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت)، عدم پیش‌بینی شرط محدود کننده اختیارات مدیران در شرکت با مسؤولیت محدود در اساسنامه (ماده ۱۰۵ قانون تجارت) و ... .

در این قبیل موارد، مفهوم عدم قابلیت استناد به وضوح از بطلان نسبی متمایز است. اما در مواردی این دو مفهوم از جهاتی به یکدیگر نزدیک می‌شوند. مثلاً در خصوص دعوى پل<sup>۱</sup> که مدیون به قصد فرار از دین اموال خود را به غیر منتقل می‌نماید، قانون گذار فقط به طلبکاران مدیون مزبور اجازه انکار و نادیده گرفتن قرارداد را می‌دهد و از این جهت که در این مورد فقط شخص یا اشخاصی که قانون گذار در صدد حمایت از آنان می‌باشد، از ضمانت اجرایی عدم قابلیت استناد بهره‌مند، به مفهوم بطلان نسبی نزدیک می‌گردد (Mazeauds & Chabas, 1985, p. 305) با این توضیح و به منظور تمیز مناسب‌تر دو مفهوم فوق از یکدیگر شایسته است به وجوده افارق آنها اشاره نماییم. مهم‌ترین ممیزه این دو، تفاوت آنها از جهت ذی نفع می‌باشد. در حالی که ذی نفع دعواه بطلان نسبی معمولاً یکی از طرفین قرارداد می‌باشد؛ ذی نفع عدم قابلیت استناد، اشخاص ثالث یا گروهی از آنها هستند. تفاوت دیگر در این است که بطلان ضمانت اجرایی عدم رعایت شرایط اساسی تشکیل قرارداد است. در حالی که عدم قابلیت استناد، ضمانت اجرایی شرایط قابلیت استناد به قرارداد در برابر اشخاص ثالث است. با توجه به تفاوت اخیر، تفاوت دیگر این دو مفهوم در این است که در صورت بطلان یا ابطال قرارداد، عمل حقوقی نسبت به طرفین فاقد اثر و بی اعتبار می‌گردد، در حالی که در فرض عدم قابلیت استناد، قرارداد نسبت به دو طرف قرارداد معتبر است. در پایان، توجه به این تفاوت نیز مفید است که دعواه بطلان نسبی مشمول مرور زمان

#### ۱- Action peulienne.

مقصود از این دعوا، دعواه ابطال معامله به قصد فرار از دین است که از نظر تاریخی از حقوق رم وارد حقوق فرانسه شده است و به «دعواه پل» اشتهر یافته و نام آن از نام قاضی رومی (پل) اتخاذ گردیده است. مشهور است که وی نخستین کسی است که آن را مورد پذیرش قرارداده است (Colin, et al., 1966, p. 408; Weill & Terré, 1980, p. 946).

می‌گردد؛ در حالی که عدم قابلیت استناد، مشمول مرور زمان نمی‌شود. چون اشخاص ثالث در تشکیل عقد دخالت نداشته‌اند تا ثبوت حقیقی علیه ایشان مشمول مرور زمان شود.

با این حال، شباهت دو مفهوم مزبور به حدی است که از طرفی برخی از استنادان حقوق فرانسه (Mazeauds & Chabas, 1985, p. 299) عدم قابلیت استناد را نوعی بطلان با اثر نسبی دانسته‌اند و از طرف دیگر، این شباهت برخی از حقوق دانان ایران (Katouzian, 1997, pp. 305-307) را در شمارش مصادیقی از بطلان نسبی در متون قانون ایران به اشتباه انداخته که شاید علت اشتباه، ابهام کلمه "بطلان نسبی" باشد که در نگاه بدوی و فارغ از معنای اصطلاحی آن، ممکن است علاوه بر بطلان نسبت به طرفین قرارداد، توهم بطلان نسبت به اشخاص ثالث را نیز القا نماید! در حالی که همان‌طور که گفتیم، بطلان نسبی اصولاً عبارت از قابلیت ابطال قرارداد توسط طرف یا طرفین قرارداد است. بنابراین معامله سهام بنام مذکور در ماده ۴۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت که در دفتر ثبت سهام شرکت ثبت نشده باشد، از آنجایی که قرارداد بین طرفین کاملاً صحیح و معتبر بوده و قابل ابطال نیست، مشمول مفهوم بطلان نسبی نمی‌باشد و فقط علیه اشخاص ثالث غیر قابل استناد خواهد بود. (Shahidi, 2002, p. 73) همچنین است توافق بر تحدید حدود اختیارات مدیران که به موجب ماده ۱۰۵ قانون تجارت ایران (حتی اگر در اساسنامه ذکر نشود)، معتبر و غیرقابل ابطال است. حکم این ماده هم عدم قابلیت استناد است و بطلان نسبی تلقی (Shahidi, 2002, p. 74).

#### (۴) عدم نفوذ

اصطلاح دیگری که تمیز آن از بطلان نسبی ضروری است، مفهوم "عدم نفوذ" می‌باشد. عدم نفوذ وضعیت عقدی است ناقص که فاقد رضای معتبر و درنتیجه فاقد اثری است که قانون برای آن عقد در صورت کامل بودن می‌شناسد و در صورت الحق رضای معتبر، عقد کامل گشته، آثار خود را بر جای می‌گذارد.

عدم نفوذ و بطلان نسبی از این جهت که در صورت رد (در عقد غیرنافذ) و ابطال (در عقد باطل نسبی) فاقد هرگونه اثری از ابتدا می‌باشند، مشابه بوده و علاوه بر آن، از جهت امکان تنفيذ و تأیید توسط ذی نفع که شخص مورد حمایت قانون گذار می‌باشد نیز، به یکدیگر شیوه هستند. اما

از جهات مختلف با یکدیگر متفاوتند. مهم‌ترین تفاوت این دو در این است که عقد باطل نسبی تا زمانی که توسط دادگاه به درخواست ذی‌نفع ابطال نگردیده، دارای اعتبار بوده و کلیه آثار خود را به جای می‌گذارد. بر عکس، عقد غیرنافذ پیش از تنفیذ، هیچ اثر حقوقی ندارد. از طرف دیگر، قلمرو موضوعی ضمانت‌های اجرایی مزبور متفاوت است. در حقوق ایران ضمانت‌اجراه عدم‌نفوذ به‌طور معمول در موردی به کار می‌رود که نقصان عقد به‌دلیل فقدان رضای معتبر می‌باشد، (از قبیل معاملات اکراهی و فضولی و به عقیده بعضی<sup>۱</sup> اشتباه) در حالی که بطلان نسبی در حقوق فرانسه، قلمرو متفاوتی دارد.

بطلان نسبی، مفهوم جدیدی است که از حقوق فرانسه اقتباس شده و به‌طور ویژه در قانون تجارت به چشم می‌خورد. بنابراین برای تشخیص مفهوم و ماهیت مزبور باید به مطالب فوق و نیز منشأ اقتباس قوانین توجه نمود؛ نه این که همچون برخی حقوق‌دانان (Shahidi, 2002, p. 57)، به صرف عدم تطابق بطلان نسبی با قواعد سنتی حقوق ایران، موارد مسلم بطلان نسبی (ماده ۱۲۹) لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت) را به عدم‌نفوذ تفسیر نمود.

## (۵) قابلیت فسخ

در پایان این قسمت به مقایسه بطلان نسبی با مفهوم قابلیت فسخ می‌پردازیم. فسخ در حقوق ایران، عبارت است از این که قراردادی که به صورت کامل با تمام آثار خود منعقد گشته، به اراده یک جانبی یکی از دو طرف قرار داد (و بعض‌اً اراده یک جانبی شخص ثالث) منحل گشته و آثارش از همان لحظه، پایان یابد. بنابراین عقدقابل فسخ در حقوق ایران در زمان انعقاد دارای شرایط و ارکان لازم بوده است. با این توضیح، شباهت عقدقابل فسخ در حقوق ایران با عقد باطل نسبی در

<sup>۱</sup>- برای ملاحظه نظرات مزبور ر.ک. (Adl, 2006, p. 101; Amiri Qaem Maqami, 1999, pp. 228, and s.; Bahrami ahmadi, 2002, p. 72; Boroojerdi Abdoh, 2001, pp. 98-99; Doroodian, 1994, p. 134; Emami, 1995, pp. 42-43; Haeri Shahbaq, 2002 pp. 162-163 & 192; Jafari Langroudi, 1961, pp. 220-221 & 217) ، از میان این نویسنده‌گان برخی (Boroojerdi Abdoh, 2001, pp. 98-99) اشتباه

در موضوع را موجب بطلان دانسته و تعبیر قانونگذار را از باب مسامحة در تغییر شمرده، اما درباره اشتباه در شخص طرف قرارداد حکم به عدم‌نفوذ می‌دهد؛ درخصوص نقد این نظرات ر.ک. (Mohseni, 2007, pp. 47, & s)

حقوق فرانسه در این است که هردو قبل از اعمال فسخ یا ابطال، دارای آثار قانونی خود هستند. اما تفاوت در این است که با ابطال عقد باطل نسبی اصولاً آثار قرارداد از ابتدا منتفی می‌گردد، ولی با اعمال فسخ در حقوق ایران، آثار عقد از همان لحظه پایان می‌یابد و اثر قهقرایی ندارد. از طرف دیگر، عقد باطل نسبی به جهت عدم رعایت شرایط تشکیل قرارداد باطل می‌باشد، در حالی که عقدقابل فسخ از حیث ارکان و شرایط تشکیل هیچ‌گونه نقصی ندارد.

فسخ از حیث اثر در حقوق فرانسه به دو قسم تقسیم می‌گردد. قسم اول که از آن به "Résolution" تعبیر می‌شود، دارای اثر قهقرایی است و از این جهت شبیه بطلاق نسبی می‌باشد. این نوع فسخ یا به صورت شرط فاسخ در قرارداد پیش‌بینی می‌شود و یا در اثر نقض تعهدات قراردادی در عقود معوض آنی بحسب مورد برای یکی از طرفین یا هردوی آنان، حق فسخ ایجاد می‌شود. (Flour, et al., 2002, p. 237) تفاوت این نوع فسخ با بطلاق نسبی از طرفی در این است که عقد باطل نسبی شرایط تشکیل عقد را فاقد است، درحالی که عقدقابل فسخ مذبور از این حیث نقصی ندارد. از طرف دیگر، هرچند هردو نهاد دارای اثر قهقرایی هستند، اما کیفیات و نحوه عطف به مسابقه شدن این دو با یکدیگر تفاوت‌هایی دارند. (Veaux, 1996a, p. 7)

قسم دوم فسخ در حقوق فرانسه "Résiliation" نامیده می‌شود که اثرش نسبت به آینده است و از این جهت با بطلاق نسبی متفاوت است. علاوه بر این که بر عکس عقد باطل نسبی، شرایط و ارکان تشکیل قرارداد در مورد آن رعایت شده است؛ این فسخ در عقود مستمر متصور است، با این توضیح که در عقود مستمری که برای آن مدت ذکر نشده، مانند قرارداد کار بدون مدت به عنوان یک قاعده عمومی درنظر گرفته شده است. البته اعمال این حق فسخ بدون کنترل نبوده، در صورت سوءاستفاده از حق، مسؤولیت جبران خسارت را به دنبال خواهد داشت. اما در عقود مستمر دارای مدت معین، اعمال چنین فسخی، استثناء بوده مستلزم تصريح قانونی است. مثلاً در عقود مبتنی بر اعتماد، چنانچه اعتمادی که مبنای قرارداد بوده، زائل شود، شخص ذی نفع (همچون موعد در عقد و دیجه و وکیل یا موکل بسته به مورد در عقدوکالت) حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. (Flour, et al., 2002, p. 292)

در پایان لازم به ذکر است که هرچند در حقوق ایران، ضمانت اجرایی غبن ایجاد خیار فسخ است لیکن در حقوق فرانسه، ضمانت اجرایی غبن، بطلاق نسبی قرارداد است، اما به لحاظ سابقه تاریخی اصطلاح "Rescission" (فسخ) در متون قانونی فرانسه در مورد آن باقی‌مانده که با

همه اقسام حق فسخ متفاوت بوده و مترادف با بطلان نسبی به شمار می‌آید. بنابراین تعبیر برخی (Shahidi, 2002, pp. 52, 59 & 70) که آن را قابلیت فسخ دانسته و عبارات برخی از حقوقدانان فرانسوی را متعارض پنداشته‌اند، محل ایراد است.

## گفتار دوم: آثار بطلان نسبی

بطلان نسبی آثار متعددی دارد. مهم‌ترین این آثار ویژگی عطف به مسابق شونده آن است (بند نخست). گسترۀ بطلان بعضاً کل قرارداد و بعضاً قسمتی از قرارداد را شامل می‌شود (بند دوم). به دنبال ابطال قرارداد، گاه، بحث مسؤولیت طرفین قرارداد یا یکی از ایشان نیز مطرح می‌گردد (بند سوم).

### بند نخست: عطف به مسابق شدن بطلان

زمانی که دادگاه حکم به بطلان قرارداد می‌دهد، نه تنها قرارداد. آثارش را نسبت به آینده از دست می‌دهد، بلکه اثر بطلان به گذشته نیز سرایت نموده و قرارداد را از ابتدا فاقد هرگونه اثری می‌نماید. این است اثر عطف به مسابق شونده بطلان. این اثر در فرضی که قرارداد اجرا نشده، هیچ نمودی ندارد. اما هنگامی که بطلان پس از اجرای قرارداد مطرح می‌شود، معنا پیدا می‌کند و در این فرض باید وضع اشیاء به حالت قبل از قرارداد بازگردد، به‌گونه‌ای که گویا اصلاً چنین قراردادی وجود نداشته است.

باید توجه داشت که اصولاً بطلان نسبت به همگان مؤثر بوده و حتی تأثیر آن نسبت به اشخاص ثالث نیز مطابق قاعده است (Katouzian, 1997, pp. 314, 318-319; Veaux, 1996c, p. 9). و نمی‌توان ضمن قیاس آثار بطلان قرارداد با آثار مستقیم قرارداد صحیح، قاعده اثر نسبی<sup>۱</sup> را در مورد بطلان، نیز جاری دانست. چون برخلاف قرارداد صحیح، بطلان، اثر ایجابی ندارد و

<sup>۱</sup>- قاعده اثر نسبی که به‌ویژه در مورد قرارداد به کار می‌رود، به این معنا است که آثار مستقیم قرارداد یا رأی یا ... جز در مواردی که قانون گذار خلاف آن را تصریح نماید، فقط گریبان گیر طرفین قرارداد و اصحاب دعوا و قائم مقام آنان می‌گردد. این قاعده در مورد قراردادها در ماده ۲۳۱ قانون مدنی ایران و ماده ۱۱۶۵ قانون مدنی فرانسه بیان گردیده است.

به معنای حذف موجود پوشالی از عالم حقوق است. بنابراین گفته آن کسانی که برای بطلان اثر نسبی قابل هستند (Shahidi, 2002, p. 150)، قابل انتقاد به نظر می‌رسد. البته قانون گذار عصاً تأثیر عام بطلان را با تأسیس عدم قابلیت استناد محدود می‌کند. به عنوان نمونه بطلان نسبی ماده ۱۲۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، به موجب ماده ۱۳۰ آن قانون علیه اشخاص ثالث، غیرقابل استناد قلمداد شده است. همچنین است بطلان مذکور در ماده ۱۰۰ قانون تجارت که به موجب ماده ۱۰۱ آن قانون علیه اشخاص ثالث غیرقابل استناد دانسته شده است. ماده ۲۷۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت هم مصداقی از همین موارد است.

نتیجه عطف به ماسبق شدن بطلان درخصوص روابط دوطرف قرارداد، این است که هر یک از طرفین حق دارند آن چیزی را که داده، مسترد نماید. چرا که با اجرای اثر قهقرایی بطلان، پرداخت‌های انجام شده، ایفاء ناروا بوده، علی‌الأصول استداد باید بر اساس قواعد نهاد حقوقی مذبور صورت پذیرد. در نوشته‌های حقوق‌دانان فرانسوی برای تبیین این وضعیت از تعبیر استعاره‌ای "قرارداد وارونه"<sup>۱</sup> یاد می‌شود. (Flour, et al., 2002, p. 274).

بر اثر قهقرایی بطلان، استثنائاتی نیز وارد می‌شود که در دو دسته کلی قابل تقسیم است؛ برخی مربوط به اشخاص ثالث و برخی در ارتباط با طرفین قرارداد می‌باشد.

#### **الف- استثنایات مربوط به اشخاص ثالث**

از آنجایی که قرارداد اصولاً<sup>۲</sup> نسبت به اشخاص ثالث، فاقد اثر بوده (اصل اثر نسبی قراردادها)، این سؤال مطرح می‌شود که ابطال آن قرارداد چه اثری نسبت به اشخاص ثالث می‌تواند داشته باشد؟ در پاسخ باید گفت منظور از اشخاص ثالث، قائم مقامان خاص طرفی هستند که حقوق خود را از قرارداد باطل به دست آورده‌اند. بنابراین منطقی است که از تأثیر بطلان نسبت به ایشان هم سخن گفته شود، به عنوان مثال وقتی "الف" مالی را به "ب" می‌فروشد و "ب" متعاقباً آن را به "ج" منتقل می‌نماید، چنانچه قرارداد نخست دچار بطلان نسبی باشد، ابطال آن ممکن است حقوق شخص ثالث "ج" را متأثر سازد. اما به دلایل مختلف که در ذیل اشاره می‌شود، این تأثیر علیه ثالث محدود می‌گردد.

<sup>۱</sup>- Contrat à l'envers.

### ۱- استثناء مبتنی بر تعهد تضمین

در مثال مذکور، چنانچه ذی نفع ابطال معامله، شخص "الف" (فروشنده اول) باشد، به جهت اثر قهقهایی بطلان، معامله دوم نیز منتفی می‌گردد. اما اگر شخص "ب" (خریدار نخست و فروشنده دوم) قصد ابطال قرارداد را داشته باشد، تأثیر ابطال قرارداد نخست بر قرارداد دوم با تعهد وی به تضمین حقوق خریدار جدید منافات دارد. بنابراین او مجاز نیست با ابتکار و اقدام شخصی خود از خریدار جدید "ج" خلع مالکیت کند. بنابر ضربالمثل معروف در حقوق فرانسه "آنکه تعهد به تضمین دارد، حق خلع ید کردن ندارد."<sup>۱</sup>

بنابراین برای اجرای این تعهد، دو راه حل ارائه شده است (Flour, et al., 2002, p. 276): از طرفی ممکن است خریدار نخست به جای استرداد عین میع به فروشنده نخست، قیمت آن را مسترد نماید و به تعبیر دیگر قائل به تلف حکمی میع گردیم که در این صورت از آنجایی که فروشنده نیز باید ثمن را باز گرداند، میان تعهدات فروشنده و خریدار تهاتر ولو به صورت جزئی رخ خواهد داد. از طرف دیگر، ممکن است قائل به منوعیت اقامه دعوای بطلان گردیم. شخصی که مال خریداری شده را دوباره فروخته، حق ابطال قرارداد نخست را از دست داده است. به عبارت دیگر، از آنجایی که بیع دوم، مانع استرداد مال به فروشنده است، درخواست بطلان قرارداد اول با مانع مواجه می‌گردد.<sup>۲</sup> هردو راه حل، حافظ حقوق شخص ثالث است؛ اما همان‌طور که ملاحظه می‌شود، در روابط میان طرفین قرارداد باطل، نتایج یکسانی ندارد.

### ۲- استثناء مبتنی بر دغدغه امنیّت

این دسته استثنایات دارای دو ویژگی مشترک هستند: از سویی، مبتنی بر قواعد عامی هستند که اختصاصی به بحث بطلان ندارند. از سوی دیگر، عموماً به منظور حمایت از اشخاص ثالث باحسن‌نیتی است که نسبت به سبب بطلان جاهل بوده و تکلیفی به اطلاع نداشته‌اند. مهم‌ترین موارد این استثنایات به شرح ذیل است:

۱- قراردادهای بهره‌برداری کوتاه‌مدت<sup>۳</sup> که توسط شخصی غیر از مالک منعقد شده است،<sup>۱</sup>

<sup>۱</sup>- "Qui doit garantie, ne peut evincer."

<sup>۲</sup>- Civ.17 déc. 1928, (Flour, et al., 2002, p. 242)

<sup>۳</sup>- Les actes d'administration.

مثل قراردادهای اجاره کوتاه مدتی که خریدار منعقد نموده و سپس قرارداد بیع (معامله سابق) توسط فروشنده ابطال گردیده است. در توجیه این استثناء به نهاد حقوقی "اداره مال غیر" نیز استناد شده است. توضیح این که چنین قراردادهایی از جمله اعمال مفید یا بعضًا لازم برای حفظ مال غیر می باشد و چنانچه این قراردادها منعقد نشود، منافع متعلق به مالک از بین می رود. (Shahidi, 2002, p. 159)

۲-۲: چنانچه خریدار پس از خرید مال منقول، آن را به شخص ثالث بفروشد و سپس فروشنده نخست بیع اول را ابطال نماید، تأثیری به حال شخص ثالث (خریدار دوم) نخواهد داشت؛ به شرطی که اولاً در زمان تحصیل مال، دارای حسن نیت بوده و ثانیاً مال در تصرف وی قرار داشته باشد. این استثناء ناشی از اعمال قاعده مندرج در ماده ۲۲۷۹ قانون مدنی فرانسه است که به موجب آن "تصرف در اموال منقول ارزش اثباتی دارد." بنابراین همان‌گونه که ملاحظه می شود، در حقوق فرانسه برخلاف حقوق ایران تصرف در اموال منقول یک اماره ساده نیست؛ بلکه گاهی وجود عنصر حسن نیت در کنار تصرف موقعیت محکم تری برای متصرف ایجاد می نماید. (Shahidi, Veaux, 1996c, p. 158) البته حسن نیت باید در زمان تحقق تصرف وجود داشته باشد.

(۱۴) این استحکام به قدری است که ماده ۲۲۷۷ قانون مزبور (اصلاحی سال ۲۰۰۸) برای حمایت از متصرف با حسن نیتی که مال گم شده یا مسروقه را بدون اطلاع از این وضعیت خریداری نموده، مالک اصلی را از استرداد مال ممنوع می کند، مگر با تأدیه ثمنی که متصرف مزبور بابت آن مال پرداخته است.

۲-۳: در خصوص اموال غیر منقول هر چند برخلاف مورد قبل اصولاً اثر قهقرا بی بطلا ن دامن گیر اشخاص ثالث نیز می گردد و خریدار دوم از نتایج ابطال قرارداد اصلی فروشنده خود متأثر می شود، ولی دو نهاد حقوقی در این زمینه بعضًا نقش محدود کننده دارد. از سویی، مرور زمان مملک (البته با وجود شرایطی) موجب مالکیت متصرف مال غیر منقول می گردد.<sup>۱</sup> از سوی دیگر، نظریه مالکیت ظاهری نیز محدودیت هایی را در این خصوص در بردارد. توضیح این که دادگاه ها (Veaux, 1996c, pp. 14-15) با استفاده از یک قاعده عام اخلاقی که به موجب آن "اشتباه عمومی موجود حق است"

<sup>۱</sup>- Civ.7 nov.1928,Gaz. Pal. 1929. I. 312.(Colin, et al., 1966, p. 232)

<sup>۲</sup>- در این خصوص ر.ک. مواد ۲۲۱۹ به بعد و ۲۲۶۵ به بعد قانون مدنی فرانسه (اصلاحی ۲۰۰۸)

قراردادهای قانونی خاصی<sup>۱</sup> را که توسط غیر از مالک (که در نظر عموم مردم مالک تلقی می‌شده)، منعقد شده است، معتبر می‌شمارند. منظور از قراردادهای خاص، قراردادهایی است که حقوق ویژه و جدی نسبت به مال غیر منقول برای دیگری ایجاد می‌کند که مصدق بارز آن، قرارداد بیع و قرارداد رهن است. (Cornu, 1992, p. 277) باید توجه داشت که قدر متغیر اعمال این قاعده هنگامی است که اشتباه عمومی واقعاً غیرقابل اجتناب باشد. (Flour, et al., 2002, p. 277).

همان‌گونه که ملاحظه می‌شود، در دو مورد نخست حمایت از شخص ثالث به نحو کامل انجام می‌شود. اما در مورد سوم با عنایت به اهمیت معامله و فراهم بودن زمینه ملاحظات رسمی و درنتیجه سهولت امر اثبات، نیاز به حمایت از شخص ثالث کمتر است.

در حقوق ایران نیز برای حفظ امنیت معاملات و حمایت از اشخاص ثالث باحسن نیت، مثال‌های مشابهی وجود دارد که از جمله می‌توان به ماده ۱۳۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت اشاره نمود. به موجب این ماده و به رغم ابطال معاملات مدیران با شرکت، معاملات مذبور در مقابل اشخاص ثالث با حسن نیت معتبر به شمار آمدہ است.

#### ب- استثنایات در ارتباط با طرفین قرارداد

در این قسمت، سخن از استثنایات اثر قهقرایی بطلان، به بحث استرداد مرتبط است که خود به سه گروه تقسیم می‌شود: اول، استثناء مربوط به عدم امکان اعاده وضع سابق به جهت تلف شدن موضوع قرارداد یا به لحاظ ماهیت موضوع قرارداد، دوم، استثناء مبنی بر لزوم حمایت از یکی از طرفین به جهت حسن نیت یا محجوریت وی و سوم، استثناء مبنی بر لزوم رعایت منافع عمومی که برای حمایت از اخلاق حسن مورد پذیرش جامعه منظور شده است.

جزئیات و تفصیل این موارد را در بحث مسؤولیت (استرداد) مورد بررسی قرار خواهیم داد.

#### بند دوم: میزان تأثیر بطلان بر قرارداد

<sup>۱</sup>- Les actes de disposition.

درخصوص میزان تأثیر بطلان، مسأله از دو جنبه قابل بررسی است. از طرفی باید تأثیر بطلان یک قرارداد بر سایر قراردادها را بررسی نمود و از طرف دیگر باید تأثیر بطلان شرط ضمنی را بر قرارداد اصلی مورد مطالعه قرارداد.

درباره مسأله نخست اصولاً بطلان یک قرارداد نمی تواند تأثیری بر سایر قراردادها داشته، مگر این که به جهت رابطه تنگاتنگ میان دو قرارداد، سرنوشت یکی وابسته به سرنوشت دیگری باشد. این وابستگی ممکن است ناشی از طبیعت دو قرارداد باشد یا این که طرفین آشکار با اراده خود دو قرارداد را به گونه‌ای غیرقابل تفکیک به یکدیگر مرتبط نموده باشند.

به عنوان نمونه به موجب ماده ۳۱-۲۱ از قانون مصرف، چنانچه قرارداد اصلی که برای اجرای آن، قرارداد تخصیص اعتبار منعقدشده، باطل یا منفسخ گردد، قرارداد اخیر نیز به همان سرنوشت دچار خواهد شد. همچنین است در مورد قرارداد اجاره مسکونی که ارتباط آن با قرارداد کار تصریح شده باشد یا قرارداد قرضی که مشخصاً برای اشتغال خاصی تخصیص داده شده است. رویه قضایی نیز همین راه حل‌ها را تأیید می‌کند.<sup>۱</sup>

در مورد مسأله دوم، سؤال این است که اگر شرطی برخلاف قاعده مثلاً خلاف اخلاق یا نظم عمومی باشد، آیا صرفاً شرط باطل است یا این که قرارداد هم باطل می‌شود. در پاسخ گفته شده (Carbonnier, 1988, p. 198) که عقلاً و منطقاً بطلان باید فقط قسمتی از قرارداد را شامل شود که معیوب بوده و درنتیجه آن شرط حذف شده و کائن لم یکن به شمار آید. قانون‌گذار نیز در موارد متعددی همین حکم را جاری دانسته است. به عنوان نمونه می‌توان به ماده ۹۰۰ قانون مدنی فرانسه در مورد هبه، ماده ۱۰-۱۸۴۴ در مورد شرکت‌ها، ماده ۸۶۰ قانون روستایی درباره اجاره‌های زراعی، و ماده ۱-۱۳۲ از قانون مصرف راجع به حمایت از مصرف کنندگان اشاره نمود. در ظاهر امر، قانون‌گذار فرانسه درخصوص شروط مخالف قانون یا اخلاق حسنی و شروط غیرمقدور میان هبات و وصیت از یک طرف و عقود معوض از طرف دیگر، برحور德 دو گانه داشته است.

به موجب ماده ۹۰۰ قانون مدنی شروط مذبور که ضمن هبه یا وصیت ذکر گردیده، "کائن لم

<sup>۱</sup>- Civ.1<sup>re</sup>, 1<sup>re</sup> juilli. 1997,(Flour, et al., 2002, p. 270)

یکن (نانوشه) فرض شده" بدون این که تأثیری بر اصل قرارداد داشته باشد. در حالی که طبق ماده ۱۱۷۲ قانون مزبور درخصوص اعمال حقوقی معوض، چنین شروطی، هم باطل بوده و هم قرارداد اصلی را باطل می‌نماید.

اما رویه قضایی به تدریج با ارایه تفسیری جدید برای نزدیکی مادتین ۹۰۰ و ۱۱۷۲ تلاش کرده است. این تلاش مبتنی بر جستجوی اراده طرفین درخصوص اساسی یا فرعی بودن شرط مزبور می‌باشد. (Colin, et al., 1966, p. 230; Marty & Carbonnier, 1988, p. 272; Raynaud, 1988, p. 240) چنانچه شرط مزبور اساسی بوده و علت عدمه باشد، بطلان قرارداد را نیز دربردارد؛ ولو این که شرط مزبور در ضمن هبه یا وصیت درج گردیده باشد. اما اگر شرط مزبور در نظر دو طرف قرارداد فرعی بوده باشد، بطلان حتی در عقود معوض، جزئی و منحصر به شرط می‌باشد و تأثیری بر اصل قرارداد ندارد. درنتیجه ماده ۹۰۰ ناظر به شروطی است که جنبه اساسی نداشته باشد و ماده ۱۱۷۲ ناظر به شروطی می‌باشد که علت عدمه قرارداد هستند. درنتیجه میان مواد مزبور، تقابلی وجود نخواهد داشت.

### بند سوم: مسؤولیت ناشی از ابطال قرارداد

منظور از مسؤولیت ناشی از ابطال قرارداد، از سویی استرداد آن چیزی است که هریک از طرفین در اثر قرارداد باطل به دست آورده و از سوی دیگر، جبران خسارات ناشی از ابطال با رعایت قواعد مسؤولیت مدنی است.

طبعی است، چنانچه قرارداد اجرا نشده باشد، استرداد متفی است. اما اگر قرارداد کلأً یا جزئاً اجرا شده باشد، اصولاً هریک از طرفین باید آنچه را که تحصیل کرده، مسترد نماید. برای این تکلیف می‌توان مبانی حقوقی مختلفی ارائه نمود. برخی حقوق‌دانان فرانسوی (Flour, et al., 2002, pp. 274-275) آن را نتیجه عطف به مسابق شدن بطلان، قلمداد نموده و مبانی آن را ایفای ناروا دانسته‌اند. درواقع، به نظر می‌رسد که مسأله به قاعده "داراشدن بلاجهت" باز می‌گردد؛ چون جهت و سبب قانونی برای دارا شدن در اثر ابطال، متفی گردیده است. در حقوق ایران نیز برای توجیه این تکلیف می‌توان به مبانی اکل مال به باطل و ضمان ید اشاره نمود.

برای انجام تکلیف استرداد، بدیهی است که در صورت وجود عین، باید همان عین مسترد<sup>۱</sup> گردد؛ اما چنانچه امکان استرداد عین وجود نداشته باشد، در حقوق فرانسه تکلیف استرداد به صورت پرداخت قیمت<sup>۲</sup> ظاهر می‌شود.

ممکن است، تکلیف استرداد با حقوق اشخاص ثالث گره بخورد و آن وقتی است که پس از معامله و قبل از بطال آن، انتقال گیرنده به موجب قرارداد بعدی مال را در اختیار شخص ثالث قرارداده باشد. در این فرض، سؤال این است که آیا بطال قرارداد نخست، تکلیفی را متوجه شخص ثالث می‌کند یا خیر؟ جواب این سؤال و احکام مربوط به آن قبلاً در بحث اثر قهقرایی بطلان به تفصیل بیان گردید.

آنچه گفته شد، قاعده کلی در مورد استرداد است و قاعده مزبور نیز مانند اغلب قواعد با استثنائی رو به روست که مستلزم بررسی می‌باشد. در یک تقسیم بندي کلی می‌توان استثنایات مزبور را به سه گروه تقسیم نمود: الف- استثناء مبتنی بر عدم امکان اعاده وضع سابق ب- استثناء مبتنی بر نفع و مصلحت یکی از طرفین ج- استثناء مبتنی بر منافع عمومی. در ادامه به توضیح این موارد می‌پردازیم.

**الف**- استثناء مبتنی بر عدم امکان اعاده وضع سابق  
عدم امکان اعاده وضع سابق یا به جهت تلف (اعم از اتلاف و تلف در اثر حوادث غیر مترقبه و نیز تلف حکمی) و یا به جهت نوع و ماهیت قرارداد (عقود مستمر) می‌باشد.

در صورتی که خریدار کالایی معین، کالایی مزبور را تلف یا شدیداً تخریب نموده باشد، دعوای بطلان توسط وی پذیرفته نیست.<sup>۳</sup> اما در فرض تلف، حکمی که به موجب قرارداد ناقل بعدی کالای مزبور را به تصرف دیگری داده باشد، دو راه حل مطرح می‌شود. برخی این مورد را نیز از موارد عدم پذیرش دعوای بطلان دانسته و برخی با استدلال مناسب‌تری بر امکان استرداد از طریق دادن معادل، ضمن اشاره به یک رأی قضایی،<sup>۴</sup> تلف حکمی را مانع پذیرش دعوای بطلان

<sup>1</sup>- Restitution en nature.

<sup>2</sup>- Restitution en valeur.

<sup>3</sup>- Civ.1<sup>re</sup>, 23 févr. 1970,(Flour, et al., 2002, p. 278)

<sup>4</sup>- Civ.1<sup>re</sup>, 16 mars 1999,(Flour, et al., 2002, p. 278)

ندانسته‌اند.(Flour, et al., 2002, pp. 276, & 278) درخصوص تلف در اثر حوادث غیرمترقبه نیز دعوای بطلان پذیرفته است؛ زیرا با ابطال قرارداد و اثر عطف به مسابق شونده آن، فرض بر بقاء مالکیت انتقال دهنده بوده و بر اساس قاعده «تلف مال به زیان مالک است»<sup>۱</sup> خطر تلف به عهده وی می‌باشد. بنابراین همان‌گونه که در یکی از آرای قضایی آمده است<sup>۲</sup>، با ابطال قرارداد در این فرض ثمن به خریدار مسترد می‌شود؛ بدون این که وی ملزم به استرداد چیزی باشد. البته برخی از نویسنده‌گان(Marty & Raynaud, 1988, p. 242) این رأی را قابل انتقاد دانسته‌اند.

گروه دوم از این دسته، قراردادهای مستمر هستند که در بردارنده تعهد به انجام کار می‌باشند. طبیعی است پس از انجام تعهد، استرداد آن غیرممکن است.(Colin, et al., 1966, p. 231) به همین جهت استرداد عوض آن نیز باید استثناء گردد. به عنوان مثال مستأجر نمی‌تواند منافعی را که استفاده نموده، مسترد نماید. یا یک کارگر نمی‌تواند کاری را که انجام داده، بازپس گیرد. به همین جهت نمی‌توان پذیرفت که در مورد نخست مستأجر اجاره‌بهای پرداختی را بازپس گیرد و در مورد دوم کارگر ملزم به استرداد دستمزد دریافتی گردد.

#### ب- استثناء مبنی بر حمایت از یکی از طرفین قرارداد

اشخاص باحسن‌ییت و محgoran شایسته حمایتند. هرچند که منطق عطف به مسابق شدن بطلان اقضا دارد که انتقال گیرنده نه تنها ملزم به استرداد عین آن چیزی که تحصیل کرده باشد، بلکه تکلیف به استرداد ثمرات<sup>۳</sup> و عوائد<sup>۴</sup> حاصل از مال در مذمت تصرف نیز دارد. ولی قانون‌گذار به منظور حمایت از متصرف باحسن‌ییت به موجب ماده ۵۴۹ قانون مدنی فرانسه، وی را از استرداد ثمرات معاف دانسته است. طبق ماده ۵۵۰ قانون مزبور، متصرف وقتی باحسن‌ییت تلقی می‌شود که به علت عدم آگاهی از عیوب قرارداد ناقل مالکیت، خود را مالک می‌پنداشته است. باید توجه داشت که در حقوق فرانسه، ثمرات با منافع مستوففات متفاوت است. حکم معافیت از استرداد به ثمرات اختصاص دارد، ولی در مورد منافع مستوففات به موجب برخی آراء<sup>۵</sup> به استناد "دارا شدن

<sup>1</sup>- "Res perit domino."

<sup>2</sup>- Civ. 1<sup>e</sup>, 6 déc. 1967,(Flour, et al., 2002, p. 278)

<sup>3</sup>- Fruirs.

<sup>4</sup>- Revenus.

<sup>5</sup>- Com. 16 déc. 1975,(Marty & Raynaud, 1988, p. 221)

بلاجهت"， حتی شخص باحسن‌تیت نیز، تکلیف به استرداد مابه‌ازاء آنرا دارد. (Marty & Raynaud, 1988, p. 242)

ماده ۱۳۱۲ قانون‌مدنی نیز در حمایت از محجوران چنین مقرر می‌دارد که محجور تکلیف به استرداد آن چیزی که در اثر قرارداد باطل به دست آورده، نیست؛ مگر تا حدی که پرداخت در جهت منافع وی بوده باشد. بنابراین اگر وجهی را که قرض گرفته از بین برد، مسؤولیتی برای استرداد ندارد. (Carbonnier, 1988, p. 199)

است. با این توضیح درخصوص منافع مستوفات، محجور مزبور مکلف به استرداد ارزش آن می‌باشد. اما نسبت به منافع غیرمستوفات هیچ تکلیفی ندارد. (Flour, et al., 2002, p. 280)

#### ج- استثناء مبتنی بر حمایت از منافع عمومی

مبناًی استثناء در این مورد بیشتر دو ضرب‌المثل قدیمی است که به موجب آنها "هیچ کس نمی‌تواند از رذالت خود سود ببرد."<sup>۱</sup> و "به علت رذالت حق استرداد منتفی می‌گردد."<sup>۲</sup> ضرب‌المثل نخست که از حقوق رم اقتباس شده، مورد استناد رویه قضایی در زمان حکومت پادشاهی بوده است. در دوران حاکمیت قانون‌مدنی نیز به رغم این که در هیچ متن قانونی از آن یاد نشده، دادگاه‌ها و حتی دیوان عالی کشور<sup>۳</sup> به آن عنایت دارند.

به موجب ضرب‌المثل نخست، حق استرداد پرداخت‌های صورت گرفته در مقام اجرای قرارداد، منتفی است، اما این ضرب‌المثل نافی حق استناد به بطلان نیست. مثلاً خریدار یک خانه فساد که ثمن را پرداخته، می‌تواند برای امتناع از پرداخت ثمن، دعوای بطلان را مطرح نماید و رذالت او در اینجا علیه وی قابل استناد نیست. اما چنانچه ثمن را پرداخته و تقاضای استرداد داشته باشد، دعوایش مسموع نیست و در این فرض است که رذالت‌ش علیه وی قابل استناد است. ضرب‌المثل دوم به رغم این که به صورت روشن‌تر همین مسأله را تبیین می‌کند، متداول و رایج نمی‌باشد.

اینک که مسأله استرداد در اثر ابطال قرارداد به طور مستوفی مورد بررسی قرار گرفت، باید در خصوص مسأله جبران خسارات احتمالی ناشی از ابطال قرارداد نیز مذکور شویم که موضوع مشمول

<sup>۱</sup>- "Nemo auditor propriam turpitudinem allegans."

<sup>۲</sup>- "In pari causa turpitudinis, cessat repetitio."

<sup>۳</sup>- Com. 20 janv. 1987, (Carbonnier, 1988, p. 203)

قاعده عمومی مسؤولیت مدنی مذکور در ماده ۱۳۸۲ قانون مدنی فرانسه است که به موجب آن هر عملی که موجب خسارت به دیگری گردد، عامل آن را در صورت ارتکاب تقصیر، ملزم به جبران خسارت می نماید. بنابراین بحث مسؤولیت قراردادی منتفی است.

### نتیجه گیری

بطلان نسبی وضعیتی است که قانون گذار برای نقض قواعد مربوط به حمایت از شخص یا اشخاص معینی که معمولاً یکی از طرفین و بعضاً هردو طرف قرارداد و یا اشخاص ثالث می باشند، در نظر گرفته، در حالی که بطلان مطلق برای حمایت از منافع عمومی پیش بینی می شود.

با این توضیح، ذی نفع دعوای بطلان نسبی اصولاً شخص یا اشخاصی هستند که قانون گذار در صدد حمایت از منافع خصوصی ایشان بوده است.

حکم دادگاه برای تحقق بطلان نسبی، ضروری است و تا زمانی که قرارداد به موجب حکم دادگاه ابطال نگردیده، قرارداد کلیه آثار خود را بر جای می گذارد و صحیح تلقی می شود که البته حکم دادگاه در این خصوص تأسیسی است. دادگاه هنگامی اقدام به صدور حکم مبنی بر این نوع بطلان می نماید که: اولاً ذی نفع از حق استناد به بطلان چشم پوشی ننموده باشد؛ ثانیاً دعوای خود را در مهلت مقرر قانونی که اصولاً پنج سال از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد، اقامه نماید. البته بعضاً به موجب متون قانونی خاص مبدأ و مدت مرور زمان، متفاوت می باشد. حکم دادگاه مبنی بر ابطال قرارداد اصولاً دارای اثر قهقرای بوده و قرارداد را از ابتدا باطل و فاقد اثر می نماید. نتیجه اثر عطف به مسابقه شدن بطلان تکلیف طرفین قرارداد به استرداد آن چیزی است که در اثر قرارداد باطل به دست آورده اند. به علاوه، در صورت تحقق ارکان مسؤولیت مدنی، شخص مقصراً، مسؤول جبران خسارات وارد نیز هست.

### References:

- 1- Adl, M. (2006). *Civil Law* (2 ed.). Qazvin: Taha.(in persian)
- 2- Äl-e- Kashef Algheta, S. M. H. (1940). *Tahrir Almajallah* (Vol. 1). Najaf: Mortazavyah Publication.
- 3- Amiri Qaem Maqami, A. (1999). *law of obligations* (1 ed. Vol. 2). Tehran: Mizan.(in persian)
- 4- Bahrami ahmadi, H. (2002). *General Principles Of Contracts, Civil Law(3)*

- (1 ed.). Tehran: Mizan.(in persian)
- 5- Boroojerdi Abdoh, M. (2001). *Civil Law* (1 ed.). Tehran: Majd(in persian).
  - 6- Carbonnier, J. (1988). *Droit civil, Les obligations* (Vol. 4). Paris: Presses universitaires de France.
  - 7- Colin, Capitant, & Julliot De la Morandière. (1966). *précis de Droit civil* (3 ed. Vol. 2). Paris: Dalloz.
  - 8- Cornu, G. (1992). *Vocabulaire juridique* (3 ed.). Paris: Presses univecitaires de France.
  - 9- Doroodian, H. a. (1994). *Civil Law* (3). Faculty of Law and Political Sciences. University of Tehran. Tehran.( in persian).
  - 10- Emami, S. H. (1995). *Civil Law* (12 ed. Vol. 4). Tehran: Eslamyyeh.( in persian).
  - 11- Flour, J., Aubert, J. L., & Savaux, É. (2002). *Les obligations, L'acte juridique*. In A. Colin & Delta (Eds.), (2 ed.). Paris.
  - 12- Ghabooli dorafshan, S. M. M. (2007). *The External Effects of Contract in the Iranian Law with Comparative Study of France Law*. Ph.D., University of Tehran, Tehran.( in persian).
  - 13- Ghestin, J., Jamin, C., & Billiau, M. (2001). *Traité de Droit Civil, Les effets du contrat* (3 ed.). Paris: LGDJ.
  - 14- Haeri Shahbaq, S. A. (2002 ). *Explanation of Civil Law* (1 ed. Vol. 1). Tehran: ganjedanesh.( in persian).
  - 15- Jafari Langrouri, M. J. (1961). *The effect de volition in the Civil Law*. Ph.D., University of Tehran, Tehran. (in persian).
  - 16- Katouzian, N. (1997). *Iranian Civil Law, General Principles Of Contracts* (Vol. 2). Tehran: Enteshar Publication Co.( in persian).
  - 17- Marty, G., & Raynaud, P. (1988). *Droit civil, les obligations* (2 ed. Vol. 1). Paris: Sirey.
  - 18- Mazeauds, H. L. e. J., & Chabas, F. (1985). *leçons de Droit civil* (7 ed. Vol. 2). Paris: Éditions Montchrestien.
  - 19- Mohseni, S. (2007). *Mistake in the Party to the Contract with Comparative in Islamic Jurisprudence, Iran and French Law*,. Ph.D., Imam Sadiq University, Tehran. (in persian).
  - 20- Safaei, S. H. (2007). *Articles on Civil Law and Comparative Law* (2 ed.). Tehran: Mizan.( in persian).
  - 21- Shahidi, M. (2002). *Civil Law, Principles Of Contracts and Obligations* (2 ed.). Tehran: Majd.( in persian).
  - 22- Simler, P., & Delebecque, P. (1995). *Droit civil, Les sûretés, La publicité foncière* (2 ed.). Paris: Dalloz.
  - 23- Veaux, D. (1996a). *Jurisclasseur Civil, Fascicule 122 et 123*. Paris: Éditions du Juris-Classeur.
  - 24- Veaux, D. (1996b). *Jurisclasseur Civil, Fascicule 124 et 125*. Paris: Éditions du Juris-Classeur.

- 25- Veaux, D. (1996c). *Jurisclasseur Civil, Fascicule 131 et 132*: Éditions du Juris-Classeur.
- 26- Weill, A., & Terré, F. (1980). *Droit Civil, les obligations* (3 ed.). Paris: Dalloz.